



ALBARAKA TÜRK
“Faizsiz Kazanç”



Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Albaraka Türk Özel Finans Kurumu A.Ş. (ALBARAKA TÜRK)'nin 31/12/2003 tarihi itibarıyla 19'uncu Faaliyet Raporu'nu takdim etmekten büyük mutluluk duymaktayım.

Kasım 2002'de yapılan genel seçimlerden sonra siyasal ve sosyal açıdan daha istikrarlı bir ortama giren Türkiye, 2003 yılında enflasyon oranında belirgin bir düşüş, özel sektör ağırlıklı yüksek bir ekonomik büyüme ve Türk Lirası'nın yabancı paralara karşı değer kazanması gibi birçok alanda kayda değer bir ekonomik performans gösterdi. 2001 yılındaki ağır mali krizden sonra, iç mali piyasaların oldukça istikrarlı olması, reel ekonominin normal akışına yeniden geri dönmesi açısından ilave bir teşvik unsuru oldu.

Türk ekonomisindeki bu olumlu ve iç açıcı gelişmelere paralel olarak, 2003 yılının birçok açıdan ALBARAKA TÜRK için başarılı bir yıl olduğunu ifade etmekten memnuniyet duymaktayım. Topladığımız fonlarda %37'lik büyüme sağlarken, kullandığımız fonlarda da %72'lik bir artış yakaladık. Risk dağıtımını yönündeki kararlı çabalarımız sonucu, kurumsal ve bireysel müşteri tabanımızı genişleterek kredi tahsislerimizde daha dengeli bir dağılım sağlamaya çalıştık.

Rasyonel biçimde planlanmış şube genişleme politikamıza 2003 yılında da devam ederek beş yeni şube açmış bulunup, 2004 yılında da yeni şubeler açmayı planlamaktayız.

Sermaye tabanımızı daha da güçlendirmek amacıyla 2003 yılında, iki kattan daha fazla bir artış ile, ödenmiş sermayemizi 41 trilyon TL'den 88 trilyon TL'ye çıkardık. İş hacmimiz büyüdükçe, 2004 yılında sermaye artışına devam etmeyi planlamaktayız.

Büyük bir bölümü 2001'deki mali krizden kaynaklanan geri ödenmemiş kredilere 30,2 trilyon TL'lik tam yasal karşılık ayrıldıktan sonra, ALBARAKA TÜRK 17,9 trilyon TL'lik vergi sonrası kâr elde etti. Karşılık ayırma ve tahsilat çabalarının hızlandırılması suretiyle bu tür kredilerin kullanılan fonlara oranını, önceki yıl %22 olan seviyesinden, 2003 yılının sonunda %5 seviyesinin altına düşürebildik.

Sonuç olarak, büyüme ve kârlılık dolu yeni bir yıl beklentisiyle 2004 yılının Türkiye'ye ve ALBARAKA TÜRK'e yeni fırsatlar ve başarılar getirmesini dilerim.

En derin saygılarımla,

Abdullatif Omar GHURAB
Yönetim Kurulu Başkanı



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu
2003



Abdullatif Omar GHURAB
Yönetim Kurulu Başkanı

Genel Müdür'ün Mesajı

2004 yılına küreselleşmenin özellikle bankacılık ve finans sektörleri üzerinde daha da artan rekabet baskıları ile girdik. Bu rekabet baskılarına Türkiye'nin halen içinden geçmekte olduğu süreci de eklemek durumundayız. Türkiye son 25-30 yıldır yüksek enflasyonun adeta "kurumsallaştığı" bir ülke. Yaklaşık üç yıl önce uygulamaya konan ve mevcut hükümet tarafından 2003 yılında büyük bir kararlılıkla sürdürülen istikrar programı enflasyon cephesinde ciddi kazanımlar sağladı.

Yüksek enflasyon platosundan düşük enflasyon platosuna geçişin, benzer deneyimleri yaşayan ülkelerde kısa vadede bazı "uyum sorunları"na yol açtığı bilinen bir gerçek. Hızla düşen kâr marjları, yetersiz yurtiçi talep, katı maliyet yapısını kısa vadede değiştirememeye, uyum sürecinde gözlenen belli başlı bazı gerçekler. Bu uyum sürecinden en fazla etkilenen sektörlerden birisi de bankacılık ve finans sektörüdür. Benzer uyum sorunlarının Türkiye için de geçerli olduğunu ve son birkaç yıldır yaşanan gelişmelerin bankacılık sektöründe kârlılık düzeylerini aşağı çektiğini gözlemlemekteyiz.

Biz ALBARAKA TÜRK olarak 2003 yılını değerli müşteri dostlarımız, sermayedarlarımız ve çalışanlarımız, kısacası büyük ALBARAKA TÜRK ailesi açısından verimli ve bereketli bir yıl olarak geçirdik. Kârlılık ve büyüme açısından dengeyi gözeterek, hem iş hacmimizi büyüttük, hem kârlılığımızı artırdık.

Cari ve katılma hesapları yoluyla topladığımız fonlar 2003 yılında ABD Doları bazında %37 artış göstermiş, 2004 yılı Mart sonu itibarıyla 720 milyon ABD Doları'nı aşmıştır. Sınai ve ticari kuruluşlara olan finansman desteğimiz artarak devam etmiş, riskleri daha dengeli dağıtma yaklaşımımızın bir gereği olarak daha fazla sayıda yeni müşteri, fon kullanma portföyümüze dahil edilmiştir.

2002 yılı ortalarında stratejik bir yönelim olarak benimsediğimiz bireysel bankacılık faaliyetlerinde bugün geldiğimiz seviye, gelecekte daha büyük hedefleri yakalama ümit ve beklentimizi güçlendirmiştir.

Teknoloji, üzerinde taviz veremeyeceğimiz alanlardan birisi olup, bireysel ve kurumsal internet, telefon bankacılığı ve ATM'den oluşan Alternatif Dağıtım Kanalları projemizi 2003 yılı içinde tamamlayıp, 7 gün 24 saat esasında müşterilerimizin hizmetine sunmuş bulunuyoruz.

ALBARAKA TÜRK olarak temel önceliklerimizden birisi de güçlü bir finansal yapıya sahip olmaktır. Bunun gereği olarak; ödenmiş sermayemizi 2003 yılında 41 trilyon TL den % 115 artışla 88 trilyon TL'ye yükseltmiş bulunup, büyüyen iş hacmimize paralel olarak sermaye artışına 2004 yılında da devam edeceğiz.

Yine finansal yapımızı güçlendirmek amacıyla; 2003 yılı kârımızdan 30,2 trilyon TL civarında karşılık ayırarak, 2001 yılı krizinin tüm olumsuz etkilerini ortadan kaldırmış olup, bu konuda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na olan taahhütlerimizi bir yıl erken yerine getirmiş bulunuyoruz.

Şube ağımızı genişletme çalışmalarımız 2003 yılında da devam etmiş, İstanbul'un çeşitli semtlerinde 5 yeni şube açılmıştır. Şube sayısı ve yeri konusundaki dikkatli tavrımızı sürdürerek 2004 yılında da Türkiye coğrafyasının iktisaden en aktif mahallerinde şubeleşmeye devam edeceğiz.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003



Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ

Genel Müdür

Bankacılık ve finans, nihai analizde, riskleri yönetmekten ibarettir. Dünya ve Türkiye ölçeğinde yakın dönemde gözlemlediğimiz iflas ve sektörden çekilmeler, bize bankacılık ve finans dünyasında hiçbir şeyin "dokunulmaz" olmadığını öğretti. ALBARAKA TÜRK olarak geçmişte olduğu gibi gelecekte de ihtiyatlı risk yönetimi önceliğimizi sürdüreceğiz.

Evet, amacımız; hızla değişen dünyada müşterilerimizin bugünkü ve gelecekteki taleplerine en iyi şekilde cevap vermek, onlara fazlasıyla hak ettikleri hizmet kalitesini "sıfır hata" ile sunmaktır.

Ve Albaraka Türk'ü ALBARAKA TÜRK yapan değer ve prensiplere dün olduğu gibi bugün ve yarın da sadık kalarak,

Ve daha müreffeh ve saygın bir Türkiye için, ALBARAKA TÜRK olarak üzerimize düşen vazife ve rolü layıkıyla yerine getirerek,

Bu duygu ve düşüncelerle başarılı ve bereketli bir 2004 yılı dilerim.

Saygılarımla,

Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ
Genel Müdür



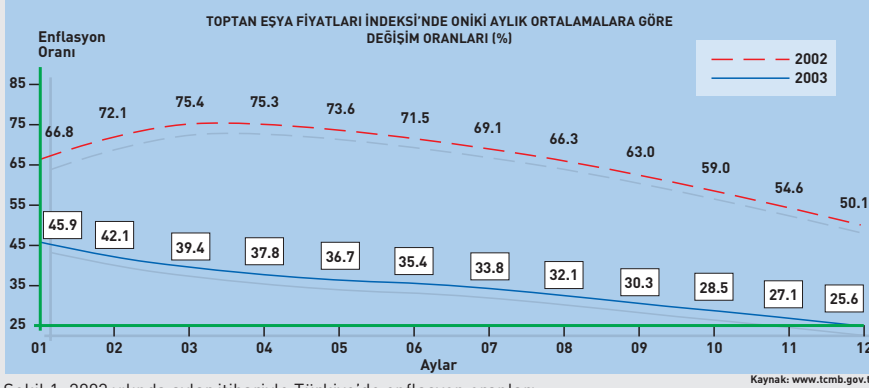
ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Türkiye Ekonomisi

2003 yılı Türk ekonomisinde bazı önemli ve olumlu gelişmelerin ortaya çıktığı bir yıl olmuştur. Türk ekonomisinde görülen olumlu gelişmelerin başında uzun süreden beri kronik hale gelen enflasyonun giderek kontrol altına alınması gelmektedir. 2001 yılı sonunda % 80 olarak gerçekleşen enflasyon oranı, 2002 yılı sonunda % 30'a ve 2003 yılı sonu itibari ile % 25.6'ya çekilmiştir. Bu durum Türk ekonomisi yönünden çok önemli ve olumlu bir gelişmedir.



Sekil 1: 2003 yılında aylar itibariyle Türkiye'de enflasyon oranları

Kaynak: www.tcmb.gov.tr

Enflasyonun kontrol altına alınmasını sağlayan temel etkenlerden birisi uygulanan para ve maliye politikaları olmuştur. Para programı çerçevesinde T.C. Merkez Bankası, 2002 yılında para arzı artış oranını % 35 ile sınırlandırarak enflasyon oranını % 30'a çekmiştir. 2003 yılında para arzı artış oranı % 25 ile sınırlandırılarak enflasyon oranının % 20'ye çekilmesi amaçlanmıştır.

Türk ekonomisinde ortaya çıkan diğer bir olumlu gelişme enflasyonun düşmesine paralel olarak iktisadi büyümenin hızlanmasıdır. 2002 yılında 181,7 milyar USD olan gayri safi milli hasılamız, kurda yaşanan düşmenin de etkisiyle, 2003 yılında 238 milyar USD dolayında gerçekleşerek yaklaşık %5 oranında büyüme kaydetti. Fert başına düşen gelir ise artarak 3,366 USD seviyesine çıktı.

Bu yılın Türk ekonomisine getirdiği yeniliklerden biri de Türk Lirası'nın, yabancı paraya karşı belirgin bir değer kazanması oldu. Özellikle uluslararası para piyasasında rekor seviyede değer kaybına uğrayan USD'ye karşı, Türk Lirası değer kazandı. 2002 yılı sonunda 1,634,500 TL olan USD kuru, 2003 yılı sonunu 1,395,835 TL seviyesinde kapattı. Türk Lirası'nın değer kazanması, ekonomi çevrelerinde genel olarak olumlu karşılanmakla beraber, özellikle ihracat sektörü için bir tehdit olarak algılanmaya devam etmektedir.

Merkez Bankası'nın para piyasasını düzenleme kabiliyetinde artış oldu. Aşırı döviz kuru dalgalanmalarında, kuru normal seviyelerde tutma açısından önem arz eden TCMB rezervlerinde bu yıl artış yaşandı. Önceki yıl sonunda 26,725 milyar USD olan rezerv miktarı, bu yıl sonu itibariyle 33,609 milyar USD seviyesine yükseldi.

2003 yılı Türkiye için dış ticaret hacminde de bir rekor yılı olmuştur. Dış ticaret hacmi de yaşanan ekonomik canlılığı yansıtabilecek şekilde Kasım ayı itibariyle 103 milyar USD seviyesine çıktı. Kasım ayı itibariyle toplam ihracat, 42.3 milyar USD; toplam ithalat, 60.6 milyar USD olarak gerçekleşti.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Türkiye Ekonomisi



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Kurda yaşanan düşmeye rağmen ihracatın artması, Türk ekonomisinde artan verimlilik ve buna bağlı olarak üretim maliyetlerinin düşürülmesi ile açıklanabilir. İthalatın da ihracata paralel olarak artması, Türk halkının alım gücünün yükseldiğini göstermektedir. Ödemeler dengesi 22,1 milyar USD açık verdi ve ihracatın ithalatı karşılama oranı önceki yıla göre değişiklik göstermeyip %68 civarında kaldı.

Ekonomideki canlılık, sanayi ürünleri ihracatındaki patlama ile yansımasını bulmuştur. 2003 yılı Kasım ayı itibariyle, toplam ihracat içerisinde sanayi ürünleri 35,6 milyar USD ile birinci sırada yer alırken, en büyük pay tekstil ve otomotiv sektörüne ait olmuştur. İhracatta tarım sektörünün payı 4,6 milyar USD, madencilik sektörünün payı ise 1,8 milyar USD civarında olmuştur. İhracatın ülkeler itibariyle dağılımına baktığımızda ise, OECD ülkelerine yapılan ihracatın oranı % 66 olarak gerçekleşti. Almanya'nın geleneksel olarak önde gittiği ihracatımızda AB ülkeleri %52' lik payla yine birinci sırada yer aldı.

Ekonomideki bu gelişmeler uluslararası kredi derecelendirme kuruluşlarının gözünden kaçmadı. Mesela, Standard and Poor's Şubat 2001'de B+'dan B'ye ve kısa dönemde C'ye düşürdüğü Türkiye'nin kredi notunu, 16 Kasım 2003 tarihinde tekrar B+'ya çevirdi.

Türk hükümeti ekonomiyi canlandırmak için bu yıl birtakım düzenlemeler yaptı. Bunlardan ilki, değer kazanmış olan Türk Lirası'ndan, önceki yıllardaki enflasyonist baskılar nedeniyle kayıt işlemlerinde sıkıntı yaratan sıfırları atma kararını almasıdır. 2005 yılının başında altı sıfır atılarak Türk Lirası daha işlevsel ve kullanılabilir hale getirilmek suretiyle eski prestijine kavuşturulacaktır.

Dünya Ekonomisi

Dünya ekonomisi 2003 yılına Irak Savaşı nedeniyle kötümser bir ortamda girdi; ancak savaşın beklenenden kısa sürmesi, jeopolitik risklerin azalması ve beklentilerin olumluya dönmesi ile yılın geri kalan bölümünde iyi bir performans gösterdi. Böylelikle yıl sonu itibariyle %3,2'lik global bir büyüme hedefine ulaşılmış oldu.

Irak Savaşı'ndan sonra tüketici ve yatırımcıların güvenindeki artış, tüketici net gelirini artıran vergi indirimleri, verimlilik artışı ve savaş sanayiindeki canlanma nedeniyle ABD ekonomisinin 2003 yılını % 4 civarında bir büyüme ile kapatacağı öngörülmüştür. Buna karşın 374 milyar USD'ye ulaşan bütçe açığı, Eylül ayı itibariyle 407 milyar USD'ye ulaşan cari açık ve petrol fiyatlarının yüksek (2002'de 25 USD olan petrol varil fiyatı, 28,5 USD'ye yükseldi) seyretmesi global ekonomi üzerinde derin etkisi olan ABD için sinyal veren noktalar olmuştur.

Amerikan ekonomisindeki bu yüksek büyüme oranına karşılık, Euro bölgesinde ekonomik büyüme açısından 2003 yılı iyi bir yıl olmadı. Eylül 2003 itibariyle Euro bölgesindeki kümülatif gayri safi yurtiçi hasıla büyümesi %1,5 olurken, Almanya'da bu oran % 0,9 olarak gerçekleşti. Bu düşük oranlı büyümenin yanı sıra, deflasyon riski, zayıf tüketici güveni, artan bütçe açıkları, yüksek işsizlik oranları ve Euro'nun aşırı değer kazanması Euro bölgesi için olumsuz beklentilere sebep olmaktadır.

Bir önceki yıla göre, bu yıl Japonya ekonomisi daha iyi bir büyüme performansı sergiledi. Bu büyümede, ABD'ye yapılan sanayi ürünleri ihracatındaki artışın rolü büyük oldu. İhracat güçlü eğilimini sürdürürken, işsizlik oranında da düşük de olsa bir gerileme gerçekleşti (%5 ,2). Buna karşın deflasyonist süreç henüz kırılmadı. Uzun vadede deflasyon riskinin devam etmesi, yüksek kamu borç yükü ve bankacılık sistemindeki sorunların devam etmesi, Japon ekonomisinin kötü sinyal veren göstergeleri oldu.

SARS hastalığı nedeniyle ekonomik açıdan olumsuz etkilenen Asya ülkelerinde büyüme devam etti. 2003 yılı sonu itibariyle Asya ülkeleri ekonomilerinin yaklaşık % 2,3 oranında büyüyeceği hesaplanmaktadır. Asya'daki lider ekonomi konumunda olan Çin, yılın son dönemi itibariyle yaklaşık % 9 oranında büyüyerek, ihracat alanında oldukça iyi bir performans gösterdi. Çin'in para değerini düşük tutması, bu ülke için ihracat açısından kazanç sağlarken, uzun dönemde risk oluşturmaktadır.

Latin Amerika ülkelerine baktığımız zaman, Brezilya'nın IMF'den sağlanan kredilerde sorun yaşamaması, Meksika ve Şili'de ekonomik faaliyetlerdeki canlılığın sürmesi Latin Amerika ekonomilerine yönelik beklentileri olumlu etkilerken, ağır borç yükü altında bulunan Arjantin'in uluslararası finansörlere olan borçlarının büyük bir bölümünü ödeyemeyeceğini açıklaması bekleyişler üzerinde olumsuz etki yaratmaktadır. Bu gelişmeler çerçevesinde, Latin Amerika ekonomilerinin 2003 yılında % 1,1 oranında büyüyeceği hesaplanmaktadır.

2003 yılının başlarında gelişmiş finansal piyasalarda düşük faiz politikalarının izlendiğini görüyoruz. FED, ECB ve İngiltere Merkez Bankası, Haziran ayında faiz indirimine gittiler. Ancak İngiltere Merkez Bankası kısa vadeli faiz oranlarını Kasım ayında % 0,25 oranında yükseltti. Temmuz ayı sonunda % 1,11 olan üç ay vadeli USD LIBOR, aylar itibariyle sürekli artış göstermiş ve Kasım ayı sonunda % 1,17'ye yükselmiştir. Irak Savaşı'nın bitmesinin ardından bir miktar gerileme gösteren uzun vadeli faiz oranları da, yılın ikinci yarısından itibaren ekonomilerde görülen canlanma eğilimlerinin de etkisiyle yükselmeye başlamıştır. ABD'de 10 yıl vadeli



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Dünya Ekonomisi

Hazine kağıtlarına ait faiz oranları, Haziran ayı sonunda % 3,28 iken, Ağustos ayı sonunda %4,42'ye yükselmiş, takip eden dönemlerde tekrar gerileyerek Aralık ayında %4,07 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Geçen yılın sonunda değerinde belirgin bir artış olan Euro, bu yıl da artış eğilimini sürdürdü. Ocak ayında 1,063 olan Euro/Dolar paritesi, yıl ortasında 1,166'ya yükseldi. Bu gelişmede yüksek dış ticaret açıklarına bağlı olarak ABD'nin para biriminin değerini düşük tutma çabası ve G7 ülkelerinin serbest döviz kuru politikalarının devamı önemli rol oynamıştır. Yılın ikinci yarısında Euro/Dolar paritesi yükselme trendini sürdürerek yıl sonunda 1,261 seviyesinden kapandı. Doların Euro karşısındaki değer kaybı, Japon Yeni karşısında da yaşandı. Ancak, Japonya Merkez Bankası'nın para piyasasına müdahalede bulunarak Yen'in değer kazanmasını engellemeye çalıştığını görüyoruz.

Savaşın beklenenden kısa sürmesi ve dünya ekonomisi hakkındaki olumlu beklentiler, sigorta sektöründe gözlenen toparlanma ve bilişim sektörünün performansı nedeniyle, hisse senedi piyasalarında yükselme yaşandı. ABD ve Japonya'da firmaların yılın son çeyreğinde beklenenin üzerinde kârlılık performansı göstermelerine bağlı olarak Dow Jones, NASDAQ ve Nikkei endeksleri yıl sonunda önemli oranda yükseliş gösterirken, Euro alanında ekonomilerin bütçe rakamları konusunda yaşadıkları sıkıntılar ve enflasyon oranının yüksek çıkması hisse senedi piyasalarını da olumsuz etkilemiştir.

Gelişmiş ülkelerdeki faiz oranlarının düşmesinin de etkisiyle, gelişmekte olan ülkelere özel kesimden net fon akımlarında 2003 yılında artış yaşandı. Bu durum, gelişmekte olan ülkelerin borçlanma maliyetlerinin düşmesine katkıda bulundu. Net sermaye akımları özellikle doğrudan yabancı yatırımlar olarak görülürken, portföy yatırımları negatif bir seyir izledi. Bölgesel bazda bakıldığında, en fazla net sermaye girişinin gelişmekte olan Asya ekonomilerine yöneldiği, sermaye çıkışının ise Ortadoğu bölgesinde yoğunlaştığı görülür.

Kısaca ALBARAKA TÜRK

Türkiye'de faizsiz esasta çalışan finansal kuruluşların ilki ve öncüsü olan ALBARAKA TÜRK, 1984 yılında kuruluşunu tamamlayarak 1985 yılının başından itibaren faaliyete geçmiştir. ALBARAKA TÜRK, faaliyetlerini 4389 sayılı Bankalar Kanunu'na tabi olarak sürdürmektedir. Ortadoğu'nun önde gelen gruplarından Albaraka Bankacılık Grubu (ABG), İslam Kalkınma Bankası (IDB) ve Türk ekonomisine yarım yüzyıldan fazla hizmet veren yerli bir sanayi grubunun öncülüğünde kurulan ALBARAKA TÜRK'ün mevcut ortaklık yapısı içinde yabancı ortakların payı %84,67, yerli ortakların payı ise %15,33'dür. ALBARAKA TÜRK'ün ortaklık yapısı, sahip olduğumuz itibarın ve güvenin garantisidir.

ALBARAKA TÜRK Özel Finans Kurumu A.Ş. Ortaklık Yapısı*	
Yabancı Ortaklar	% 84,67
Albaraka Bankacılık Grubu	% 67,65
İslam Kalkınma Bankası	% 9,83
Alharthy Ailesi	% 4,33
Diğer Yabancı Ortaklar	% 2,86
Yerli Ortaklar	% 15,33

* [31 Aralık 2003 itibariyle]

Özel cari hesaplar ve kâr ve zarara katılma hesapları yoluyla fon toplayan ve topladığı fonları bireysel finansman, kurumsal finansman, finansal kiralama ve proje bazında kâr/zarar ortaklığı gibi yöntemlerle bireysel veya kurumsal müşterilerinin finansman ihtiyaçlarını karşılamak suretiyle ülke ekonomisine kazandıran ALBARAKA TÜRK, faizsiz finansman çerçevesinde çok çeşitli finansman ve bankacılık hizmetleri sunmaya yetkilidir.

Ana ortağı Albaraka Bankacılık Grubu'nun faaliyet gösterdiği Körfez, Ortadoğu ve Kuzey Afrika'yı kapsayan geniş coğrafyada finansal ürün ve hizmet sunmada en iyi bölgesel banka olmak vizyonu ile yola çıkan ALBARAKA TÜRK, Singapur'dan İngiltere'ye, Güney Afrika'dan Fas'a, Avustralya'dan Kazakistan'a kadar 72 ülkede 335'ten fazla banka ile kurmuş olduğu geniş muhabirlik ağı sayesinde müşterilerine hızlı, kaliteli ve güvenli dış ticaret (ithalat, ihracat ve kambiyo) aracılık hizmetleri sunmaktadır.

Bireysel bankacılık alanında da iddialı olan ALBARAKA TÜRK, ortaklarına, çalışanlarına, müşterilerine, topluma ve çevreye değer katma misyonunu benimsemiş evrensel bir finansman kurumu olarak, 2003 yılı sonu itibariyle ülke geneline yayılmış 12'si İstanbul'da, 15'i önde gelen sanayi ve ticaret merkezlerinde olmak üzere toplam 27 şubesi ile faaliyetlerini sürdürmektedir.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu
2003

Kısaca ALBARAKA TÜRK

YÖNETİM KURULU

Başkan

Abdul Latif Omar GHURAB

II. Başkan

Yalçın ÖNER

Üye

Dr. Naji Mohyuddin NAZER

Üye

Dr. Abdul Razzak KAMEL

Üye

Faisal Abdulaziz AL ZAMEL

Üye

Osman AKYÜZ

Üye

Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Yönetim Kurulu

YÖNETİCİLERİMİZ

GENEL MÜDÜR : Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ

Genel Müdür Yardımcısı : Fahrettin YAŞI
Genel Müdür Yardımcısı : Temel HAZIROĞLU
Genel Müdür Yardımcısı : Bülent TABAN
Hukuk Başmüşaviri : Nihat BOZ
Denetim Grubu Başkanı : Mitat AKTAŞ
Dış İşler Müdürlüğü : Dr. Hakan BEROOĞLU
Kurumsal Bankacılık Müdürlüğü : Hüseyin TUNÇ
Bireysel Bankacılık Müdürlüğü : Ömer Lütfi TAMA
Operasyon Müdürlüğü : Mahmut Esfa EMEK
Pazarlama Müdürlüğü : Mehmet Ali VERÇİN
Mali İşler Müdürlüğü : Ahmet OCAK
Bankacılık Hizmetleri Müdürlüğü : Osman ÇELEBİ
Risk Takip Müdürlüğü : Kemal YAYLA
Bilgi İşlem Müdürlüğü : Ahmet GÜZEL
İdari İşler Müdürlüğü : İbrahim USUL
İnsan Kaynakları Müdürlüğü : Erdal DERİNDERE

Hizmetlerimiz

1. Fon Toplama

A- Özel Cari Hesaplar

Türk Lirası veya yabancı para cinsinden nama yazılı olarak "özel cari hesap cüzdanı" karşılığında açılabilen ve istenildiğinde kısmen veya tamamen her an geri çekilebilme özelliği taşıyan, vadesiz hesaplardır. ALBARAKA TÜRK'ün garantisi altında bulunan cari hesaplar için hesap sahibine anapara dışında kâr ve sair nam altında bir bedel ödenmez. Cari hesap sahiplerine her türlü bankacılık hizmeti (çek ve senet tahsilatı, havale ve transfer işlemleri vs.) sunulmaktadır.

B- Kâr/Zarara Katılma Hesapları

a) Genel Olarak Katılım Hesapları

Türk Lirası, ABD Doları ve EURO cinsinden nama yazılı olarak "kâr ve zarara katılma hesabı cüzdanı" karşılığında vadeli açılan hesaplardır. Katılma hesaplarında toplanan fonlar, faizsiz finansman yöntemleriyle doğrudan ticaretin ve sanayi finansmanında kullanılmakta ve elde edilen kârın bu hesaplara isabet eden kısmı, hesap sahiplerine dağıtılmaktadır. Katılma hesapları, bir ay, üç ay, altı ay, bir yıl ve bir yıldan uzun vadeli olarak açılmaktadır.

b) Dönem Ödemeli Katılım Hesapları

ALBARAKA TÜRK, 2003 yılında ürün yelpazesine dönem ödemeli katılım hesaplarını da eklemiştir. Bir yıl vadeli, 3 ay, 6 ay ve 12 ay vadelerde kâr payı ödemeli olarak gerçek ve tüzel kişiler için açılabilen bu hesaplarda, müşterilerimize daha yüksek kâr payı dağıtma imkânları sağlanmıştır.

Tasarruf sahipleri, ALBARAKA TÜRK şubelerinde, şubelerimizin olmadığı yerlerde muhabir banka şubeleri aracılığıyla Katılma Hesabı açtırabilir, anapara ve kâr paylarını da yine aynı banka şubelerinden alabilirler. Halen Akbank' in bütün şubeleri, yurtiçi muhabir banka hizmeti vermektedir. Yurtdışındaki tasarruf sahipleri ise, Kurumumuzun aşağıda belirtilen yurtdışı muhabir banka hesaplarına para yatırmak ve havale göndermek suretiyle Katılma Hesabı açtırabilirler;

EURO için

The Bank of New York, Frankfurt	Hesap No: 0049609710
Commerzbank AG, Frankfurt	Hesap No: 400 886 3078 01
Citibank AG, Frankfurt	Hesap No: 411/5041/016

ABD Doları için

The Bank of New York, New York	Hesap No: 890-0033-150
Citibank N.A., New York	Hesap No: 36112821

Gerek yurtiçinden gerekse yurtdışından muhabir banka kanalıyla gönderilen katılma hesapları havaaleleri, ALBARAKA TÜRK hesaplarına fiilen dahil edildiği gün itibarıyla işlem görür. Katılma hesaplarına dağıtılan kâr payları, her hafta sonu Cuma günleri mesai bitimi itibarıyla hesaplanmaktadır. Dağıtılan kâr payları, her hafta başı günlük gazetelerde yayınlanmaktadır.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Hizmetlerimiz



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

2. Fon Kullanma

A- Kurumsal Finansman

Kuruluş ve çalışma prensipleri gereği, mali piyasalarda hazine bonosu, devlet tahvili ve benzeri yatırım araçlarına plasman yapmayan ALBARAKA TÜRK, faaliyete geçtiği günden beri kaynaklarını büyük ölçüde reel sektörün finansman ihtiyaçlarının karşılanmasında değerlendirmektedir. Bu nedenle reel piyasaları çok yakından tanıyan uzman ve deneyimli kadrosu ile oldukça seçkin ve nitelikli bir kredi portföyü oluşturan ALBARAKA TÜRK, bu sayede son yıllarda ülkenin maruz kaldığı bütün ekonomik krizlerden çıkmayı başarabilmiştir. ALBARAKA TÜRK, kurumsal pazarlamada ve kredi taleplerinin değerlendirilmesinde çağdaş ve evrensel bankacılık tekniklerini kullanmakta, selektif bir anlayışla emniyet, seyyaliyet ve randıman faktörlerini de hesaba katarak müşteri ve sektör segmentasyonları yapmakta ve böylece hem riskin yaygınlaştırılmasına, hem de verimliliğin artmasına özen göstermektedir.

ALBARAKA TÜRK olarak kurumsal bankacılık alanındaki temel hedefimiz; finansal piyasalardaki sürekli değişim ve yoğun rekabet ortamında, müşterilerimizin tüm bankacılık ihtiyaçlarına çok yönlü, proje bazlı çözümler sunarak daha etkin ve verimli finansman olanakları sağlamak ve uzun vadeli, sürdürülebilir ilişkiler kurmaktır.

2003 yılı, ALBARAKA TÜRK'ün fon kullandırma portföyünde küçük ve orta ölçekli işletmeler lehine önemli gelişmelerin yaşandığı bir yıl olmuştur. 2003 yılı içinde küçük ölçekli firmalar üzerinde yaygın ve verimli bir plasman modeli başarı ile uygulamaya konulmuş olup, bu yıl kredi portföyüne birçok yeni müşteri eklenerek ortalama plasman büyüklüğü küçültülürken plasman kârlılığında artış sağlanmıştır. Bu plasman politikası yüksek teminat, yüksek seyyaliyet ve yüksek verimi beraberinde getirmiş olup gelecek yıllarda da aktif pazarlama anlayışı uygulamasına devam edilecektir.

Kurumsal finansmanda kullanılan finansman yöntemleri şöyle sıralanabilir;

- Kurumsal Finansman Desteği

Kurumsal Finansman Desteği: ALBARAKA TÜRK ile fonu kullanacak işletme arasında akdedilecek sözleşme dahilinde, işletmenin ihtiyaç duyduğu her türlü emtia, gayrimenkul ve hizmet bedelinin ALBARAKA TÜRK tarafından işletme adına satıcıya ödenmesi ve bunun karşılığında işletmenin borçlandırılması işlemidir.

- Finansal Kiralama (Leasing)

Taşınır ve taşınmaz malların 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde, ALBARAKA TÜRK tarafından temin edilerek kiraya verilmesidir. Finansal kiralama sözleşmesi süresi yasa gereği 4 yıldan az olmaz (Bazı mallar için bu süre 2 yıla indirilebilir). Müşteri ile karşılıklı tespit edilecek ödeme devrelerine uygun biçimde kira taksitleri tahsil edildikten sonra, sözleşme süresinin sonunda malın mülkiyeti kiracıya devredilir.

- Kâr/Zarar Ortaklığı

Fon kullanacak gerçek ve tüzel kişilerin tüm faaliyetlerinden veya belirli bir faaliyetinden veya belirli bir parti malın alım satımından doğacak kâr ve zarara katılmak üzere bu kişilere fon kullandırılması işlemidir. Kâr-zarar ortaklığı yatırımı yöntemi ile fon kullandırmak için ALBARAKA TÜRK'ün fon kullandırılacak gerçek ve tüzel kişilerle "Kâr-Zarar Ortaklığı Yatırım Sözleşmesi" imzalaması gerekir. ALBARAKA TÜRK, fon kullandırdığı gerçek ve tüzel kişilerin kâr ve zararına, sözleşmede belirlenen oranlarda katılır. "Kâr-Zarar Ortaklığı Yatırım Sözleşmesi"nde, Kurumumuzun kâr ve zarardan alacağı pay ve alacağı teminatlar açıkça gösterilir.

- Mal Karşılığı Vesaikin Finansmanı:

Dış ticaret ve kambiyo mevzuatı çerçevesinde, ALBARAKA TÜRK ile fon kullanan arasında düzenlenecek yazılı bir sözleşme dahilinde, mal karşılığı vesaik mukabilinde fon kullandırılması işlemidir.

- Gayri Nakdi Krediler

ALBARAKA TÜRK, müşterilerinin yurtiçi veya harici teminat mektubu, ithalat akreditifi açma, ihracat akreditiflerine teyit verme, aval/kabul gibi her türlü gayri nakdi kredi işlemlerini, Bankalar Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde kurumsal bankacılık prensipleri doğrultusunda yerine getirmektedir.

B- Bireysel Finansman

Bireysel ihtiyaçlar için, gerçek kişi alıcıların doğrudan satıcılardan aldıkları mal veya hizmet bedelinin, ALBARAKA TÜRK tarafından alıcı adına satıcıya ödenmesi karşılığında, alıcının borçlandırılması işlemidir. Bu işlemler:

- Konut Finansmanı
- Araç Finansmanı
- Tüketici Finansmanı'dır.

2003 yılı, ALBARAKA TÜRK'ün bireysel bankacılık alanında önemli atımlara imza attığı bir yıl olmuştur. Toplam 8,000 adet müşteriye yaklaşık 100 milyon USD eşdeğerinde bireysel finansman kullandırımı yapılarak, Türkiye toplam pazarından %2 düzeyinde pay alınmıştır. Sektörlerinde lider konumdaki birçok üretici veya distribütör firma ile yapılan kampanyalar ile araç ve konut sektöründe önemli ve etkin bir rol oynamıştır.

3. Dış İşler

ALBARAKA TÜRK, diğer bankalar gibi her türlü dış ticaret ve kambiyo aracılık hizmetlerini vermeye yetkilidir. ALBARAKA TÜRK'e başta akreditifli ödeme olmak üzere, vesaik mukabili, mal mukabili, peşin ödemeli, kabul kredili ithalat transfer işlemleri ve transit ticaret gibi bütün ödeme şekillerine göre ithalat işlemleri, modern bankacılık imkânlarını kullanan, müşteri memnuniyetini esas alan uzman personel tarafından, uluslararası bankacılık kurallarına ve teamüllerine uygun biçimde yerine getirilmektedir.

Türk ekonomisi için hayati önem taşıyan ihracat, ALBARAKA TÜRK'ün iddialı olduğu alanlardan biridir. Her türlü ihracat işlemlerine aracılık eden ALBARAKA TÜRK'ün, dünyanın hemen her yerindeki muteber bankalardan oluşan geniş bir muhabir ağı mevcuttur. ALBARAKA TÜRK, Afro-Asya bölgesinde özellikle, Cezayir, Yemen, Sudan gibi Ortadoğu ve Kuzey Afrika ülkelerinden gelen ihracat akreditiflerine teyit veren birkaç Türk bankasından biridir. ALBARAKA TÜRK'ün ana ortağı olan Albaraka Bankacılık Grubu (ABG)'nin bünyesinde yer alan bankalar, Kuzey Afrika ve Ortadoğu'yu kapsayan geniş bir coğrafyada faaliyet göstermektedirler. Cezayir'de Banque Al Baraka d'Algérie, Tunus'ta B.E.S.T. Bank, Mısır'da Egyptian Saudi Finance Bank, Ürdün'de Jordan Islamic Bank, Lübnan'da Al Baraka Bank Lebanon, Bahreyn'de Albaraka Islamic Bank Bahrain ve Al Amin Bank ve Güney Afrika'da ise Albaraka Bank Ltd. olmak üzere toplam 9 banka, Türkiye ile Ortadoğu ve Kuzey Afrika ülkeleri arasındaki dış ticarete, ALBARAKA TÜRK'e ciddi bir grup sinerjisi sağlamaktadırlar.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Hizmetlerimiz

ALBARAKA TÜRK, başta The Bank of New York, Citibank NA, Commerzbank AG, Banca Intesa SpA, UniCredito Italiano SpA, Societe Generale, Lloyds TSB Bank PLC gibi köklü bankalar olmak üzere Singapur'dan İngiltere'ye, Güney Afrika'dan Çin'e, Avustralya'dan Kazakistan'a kadar 72 ülkede 335'in üzerindeki banka ile kurmuş olduğu geniş muhabirlik ağı sayesinde, müşterilerine hızlı, kaliteli ve güvenli uluslararası bankacılık hizmetleri sunmaktadır.

4. Diğer Bankacılık Ürün ve Hizmetleri

A- Kredi Kartları

ALBARAKA TÜRK kredi kartları dünyanın 220 ülkesinde olduğu gibi pek çok alanda kullanılabilir. Öte yandan kredi kartı hizmetlerinin ayrı bir alanı olarak Kurumumuz POS terminali olan ABATPOS ile, POS Üye İşyeri hizmetleri de verilmektedir. 2003 yılında ALBARAKA TÜRK BKM (Bankalararası Kart Merkezi)'ye üye olmuştur. Bu üyelik ile tüm kartlarımızın Türkiye genelindeki tüm üye banka ve özel finans kurumlarının ATM'lerinde kullanımı mümkün olacaktır.

B- Alternatif Dağıtım Kanalları

Teknolojide yaşanan gelişmeler ve müşterilerin daha seri ve kolay hizmet alma isteği, finansal hizmetleri şube dışına taşımaktadır. Bankacılık hizmetlerini fiziki şube dışına taşımaya imkân veren Alternatif Dağıtım Kanalları (ATM, İnternet, Çağrı Merkezi) Kurumumuzda da kullanılmaktadır. Bu kanalları Wap Bankacılığı, SMS, Telefon Bankacılığı kanallarıyla daha da zenginleştirmek ALBARAKA TÜRK olarak hedeflerimiz arasındadır.

Bireysel internet şubemizde müşterilerimiz, yılın 365 günü, 24 saat kesintisiz hizmet almakta olup, EFT'den havaleye, döviz alım satımından kredi kartı borcu ödemeye, hesap hareketi öğrenmeden katılım hesabı açmaya, hesaplar arası virman işleminden çek işlemlerine, İSKİ-İGDAŞ fatura ödemelerine kadar onlarca hizmet türünü son derece güvenli bir teknolojik altyapı altında, şubeye kadar gelmeksizin bilgisayarlarının tuşlarından alabilmektedir.

C- Diğer Hizmetlerimiz

- Çek Karnesi Verilmesi
- Çek, Senet Tahsiline Aracılık Hizmetleri
- Döviz Alım-Satımı
- Yurtiçi ve Yurtdışı Havale İşlemleri
- Otomatik Ödeme Hizmetleri
- Sigorta Aracılık Hizmetleri
- Kiralık Kasalar

Faaliyetlerimiz

Fon Toplama

ALBARAKA TÜRK, 2003 yılında "Özel Cari Hesaplar" ve "Kâr ve Zarara Katılma Hesapları" yöntemiyle topladığı fonlarda yaklaşık %15,38'lik bir artış sağlamıştır. ALBARAKA TÜRK'ün toplam fonları, 2003 sonu itibarıyla 963,79 trilyon TL'ye ulaşmıştır. Bu fonların yaklaşık %74,2'si döviz cinsinden fonlardan oluşmaktadır. Özel Cari Hesaplar, 2003 yılında %50,36'lık bir artışla 201 trilyon 988 milyar TL'ye yükselmiştir. Özel Cari Hesapların toplam fonlar içindeki payı %16'dan %21'e yükselmiştir. Katılma Hesaplarında toplanan fonlar ise bir önceki yıla göre %8,67 oranında artış göstererek 761,8 trilyon TL'ye ulaşmıştır.

ALBARAKA TÜRK'ün fon toplama faaliyetleri:

a- İstanbul'daki Merkez, Karaköy, Kadıköy, Bakırköy, Bayrampaşa, Fatih, Ümraniye, Sultanhamam, İkitelli, Beşyüzevler, Pendik ve Merter şubeleri ile Ankara'daki Ankara ve Siteler şubelerine ilaveten İzmir, Bursa, Konya, Kayseri, Adana, Gaziantep, Samsun, Malatya, Kahramanmaraş, İzmit, Adapazarı, Antalya ve Balıkesir şubeleri;

b- Akbank'ın yurt sathındaki tüm şubeleri;

c- Yurtdışındaki muhabir bankalar aracılığıyla yürütülmektedir.

(Milyon TRL)	2003		2002		Değişim	
	TRL	USD Karşılığı	TRL	USD Karşılığı	TRL	USD Karşılığı
Türk Lirası Fonlar	248.441.250	177.584.882	114.989.186	69.521.878	% 116,06	% 155,44
Cari Hesaplar	56.934.551	40.696.606	31.982.988	19.336.752	% 78,02	% 110,46
Katılma Hesapları	191.506.699	136.888.276	83.006.198	50.185.126	% 130,71	% 172,77
Yabancı Para Fonlar	715.345.784	511.326.507	720.360.175	435.526.103	-% 0,70	% 17,40
Cari Hesaplar	145.052.968	103.683.322	102.350.008	61.880.295	% 41,72	% 67,55
Katılma Hesapları	570.292.816	407.643.185	618.010.167	373.645.808	-% 7,72	% 9,10
USD Hesapları	358.218.439	256.053.209	436.675.921	264.012.044	-% 17,97	-% 3,01
EUR Hesapları	212.074.377	151.589.976	181.334.246	109.633.764	% 19,95	% 38,27
TOPLAM FONLAR	963.787.034	688.911.389	835.349.361	505.047.981	% 15,38	% 36,41

Tablo-1: Milyon TRL veya USD karşılığı cinsinden toplanan fonlar

1\$=1.654.000 TRL (2002)
1\$=1.399.000 TRL (2003)

Fon Kullanırma

2003 yılında, ekonomide yaşanan canlanmanın etkisiyle ALBARAKA TÜRK, fon kullandırma işlemlerini artırarak devam ettirmiştir. ALBARAKA TÜRK, çalışma sistemi gereği topladığı fonları ekonomiye katma-değer yaratan projelerin finansmanında kullandırmıştır. Kurum, kaynaklarını "reel sektör"ün hemen hemen tüm üretken kesimlerine tahsis etmek suretiyle, ülke ekonomisine doğrudan katkıda bulunmayı tercih etmektedir. ALBARAKA TÜRK, 2003 yılında da "kurumsal finansman" yoluyla finansman sağlamaya ağırlık vermiş, ancak "leasing" projelerine de önemli kaynak ayırmıştır.

2003 yılında plase edilen fonların %89,27'sini kurumsal finansman desteği, %7,95'ini finansal kiralama ve %2,74'ünü ise Kâr/Zarar Ortaklığı projeleri teşkil etmiştir. Daha önceki yıllarda olduğu gibi 2003 yılında da, fon kullandırımında öncelik, Özkaynak fonlarından ziyade Katılma Hesapları fonlarına verilmiştir.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Faaliyetlerimiz

a) Kurumsal Finansman

Kurumsal finansman plasmanları, 2003 yılında bir önceki yıl ile karşılaştırıldığında %58,38'lik bir artış göstermiştir. Bu yöntemle kullanılan fonların toplam içindeki payı %89,27 seviyesinde olmuştur.

b) Finansal Kiralama

Finansal kiralama işlemleri, 2003 yılında % 22,60'lık bir artış kaydetmiştir. Bu yöntemle kullanılan fonların toplam içindeki payı % 7,95' tir.

c) Kâr / Zarar Ortaklığı Yatırımı

2003 yılında gerçekleştirilen geçici iş ortaklığı projelerinin, kullanılan fonlar toplamı içindeki payı bir önceki yıla oranla düşerek %2,74 seviyesinde gerçekleşmiştir.

d) Bireysel Finansman

Bireysel ihtiyaçların karşılanmasında finansman desteği sağlanmasına 2003 yılında özellikle ağırlık verilmiştir. Bireysel müşterilerimize 2003 yılından itibaren sunulan bu enstrümanın yıl içerisinde ulaştığı rakamlar oldukça tatminkâr olup, gün geçtikçe hızlı bir ivme takip etmektedir.

(Milyon TRL)	2003		2002		Değişim	
	TRL	USD Karşılığı	TRL	USD Karşılığı	TRL	USD Karşılığı
Kurumsal Finansman Desteği	592.298.908	423.373.058	373.984.100	226.108.888	% 58,38	% 87,24
Finansal Kiralama	52.784.625	37.730.254	43.052.973	26.029.609	% 22,60	% 44,95
Kâr/Zarar Ortaklığı	18.212.283	13.018.072	39.002.160	23.580.508	-% 53,30	-% 44,79
Diğer	194.112	138.751	200.006	120.923	-% 2,95	% 14,74
TOPLAM	663.489.928	474.260.135	456.239.239	275.839.928	% 45,43	% 71,93

Tablo 2: Milyon TRL veya USD karşılığı cinsinden kullanılan fonlar

1\$=1.654.000 TRL (2002)
1\$=1.399.000 TRL (2003)

Dış İşler

ALBARAKA TÜRK, 2003 yılında da müşterilerine kambiyo işlemlerinde nitelikli aracılık hizmetleri sunmaya devam etmiştir. ALBARAKA TÜRK'ün 31 Aralık 2003 itibariyle uluslararası bankalar nezdinde tuttuğu döviz pozisyonu, 44 hesapta 10 farklı para cinsinden oluşmaktadır. Yıl sonunda dünyanın çeşitli yerlerindeki yabancı muhabir sayısı 335'i aşmıştır. Kurumun dış işlemlerine ilişkin 2003 yılı faaliyetleri aşağıdaki tabloda özet olarak sunulmuştur:

	2003	2002	Değişim(%)
İhracat	182.807	159.901	% 14,32
İthalat	344.706	277.247	% 24,33
Görünmeyen Kalemler	312.454	229.814	% 35,95

Tablo-3: Aracılık edilen dış işlem hacmi (bin USD)

ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2003 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Albaraka Türk Özel Finans Kurumu Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na:

Albaraka Türk Özel Finans Kurumu Anonim Şirketi'nin (Kurum) 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait kâr ve zarar cetveli, nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosunu denetlemekle görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu mali tablolar Kurum yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, 4389 sayılı Bankalar Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan hesap ve kayıt düzeni ile muhasebe ve bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, bağımsız denetimin, mali tablolarda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Denetim, mali tablolarda yer alan tutar ve açıklamalara ilişkin bilgi ve verilerin test edilerek incelenmesinin ve doğrulanmasının yanı sıra, uygulanan muhasebe standartlarının ve yönetim tarafından yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve mali tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kurum'un 31 Aralık 2002 tarihli mali tabloları tarafımızca bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 10 Mart 2003 tarihli denetim raporumuzda takipteki kredi karşılıklarının hesaplanmasında teminat olarak alınan ipoteklerin güncel ekspertiz değerlerinin kullanılmamış olması, takipteki alacak karşılığının Katılma Hesaplarına tekabül eden kısmı, bir tazminat davası ve vergi davaları için karşılık ayrılmamış olması nedeniyle şartlı görüş beyan edilmiştir. Söz konusu hususların etkileri, 2003 yılı içindeki gelişmeler neticesinde gerekli olduğu ölçüde karşılık ayrılma veya ödeme yapılma yoluyla, 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla mali tablolara yansıtılmış bulunmaktadır.

Görüşümüze göre, ilişikteki mali tablolar, üçüncü paragrafta belirtilen hususların 2003 yılı gelir tablosu üzerindeki etkileri dışında, bütün önemli taraflarıyla, Albaraka Türk Özel Finans Kurumu Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını, Not 1'de detaylı olarak açıklanan ve Özel Finans Kurumları'na ait özel hesap ve muhasebeleştirme esaslarını içeren ve Not 1-e'de belirtilen husus dışında, bir önceki hesap dönemi ile tutarlı bir şekilde uygulanan muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır. Söz konusu muhasebe ilke ve standartları, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 17 Ekim 2002 tarih ve BDDK.DZM. 2/13-1-11856 sayılı yazısında belirttiği üzere Özel Finans Kurumları'nın 22 Haziran 2002 tarih ve 24793 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Muhasebe Uygulama Yönetmeliği ve ilgili tebliğler hükümlerine tabi olmamaları durumuna bağlı olarak, mümkün olduğu ölçüde Bankalar Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak belirlenmiştir.

Güney Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
An Affiliated Firm of Ernst & Young International

Esra Peri
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

19 Mart 2004
İstanbul, Türkiye



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Bağımsız Denetim Raporu

ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOLARI
(Milyar TL)

AKTİFLER

	CARI DÖNEM 31/12/2003	ÖNCEKİ DÖNEM 31/12/2002
I- NAKİT DEĞERLER	23.035	20.253
A. Kasa	5.535	2.987
B. Efektif Deposu	17.500	13.884
C. Satın Alınan Çekler	-	3.382
II- BANKALAR	79.612	96.432
A. T.C.Merkez Bankası	11.416	6.038
B. Diğer Bankalar	68.196	90.394
1. Yurtiçi Bankalar	39.861	44.737
2. Yurtdışı Bankalar	28.335	45.657
III- TCMB ZORUNLU KARŞILIKLAR [Not 2]	82.116	78.873
IV- KULLANDIRILAN FONLAR [Not 3]	610.705	413.188
A. Kısa Vadeli Fonlar	539.775	185.941
B. Orta ve Uzun Vadeli Fonlar	70.930	227.247
V- FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (NET)	52.785	43.051
A. Finansal Kiralama Alacakları	191.621	162.594
B. Kazanılmamış Finansal Kiralama Gelirleri	(138.836)	(119.543)
VI- TAKİPTEKİ ALACAKLAR (NET)	33.123	99.038
A. Takipteki Krediler	69.945	143.054
B. Özel Karşılıklar (-)	(36.822)	(44.016)
VII- KÂR PAYI, GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI	16.727	11.830
A. Kâr Payı ve Gelir Tahakkukları	800	3.339
B. Kâr Payı ve Gelir Reeskontları	15.927	8.491
VIII- MUHTELİF ALACAKLAR	2.197	1.946
A. Bankacılık Hizmetlerinden Alacaklar	661	874
B. Peşin Ödenen Vergiler	530	-
C. Diğer	1.006	1.072
IX- İŞTİRAKLER	30.336	-
X- SABİT KIYMETLER [Net]	265.201	216.667
A. Menkuller	14.307	9.239
B. Gayrimenkuller	28.245	20.348
C. Özel Maliyet Bedelleri	930	625
D. Finansal Kiralama Konusu Sabit Kıymetler	439.511	320.851
E. Birikmiş Amortismanlar (-)	(212.395)	(107.015)
F. Finansal Kiralama Konusu Sabit Kıymetler Karşılığı (-)	(16.991)	(37.387)
G. Elden Çıkarılacak Kıymetler	11.594	10.006
XI- DİĞER AKTİFLER [Not 4]	3.763	4.858
TOPLAM AKTİFLER	1.199.600	986.136

Mali Tablolara ilişkin notlar, bu tabloların tamamlayıcı unsurlarıdır.

ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOLARI
(Milyar TL)

PASİFLER

	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	31/12/2003	31/12/2002
I - CARİ VE KATILMA HESAPLARI [Not 5]	963.788	835.349
A. Cari Hesaplar	201.988	134.333
B. Katılma Hesapları	761.800	701.016
II - DAĞITILACAK KÂR PAYI	-	12.082
III - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER [Not 6]	3.623	2.081
IV - MUHTELİF BORÇLAR	14.854	9.033
A. Alınan Nakdi Teminatlar	7.044	3.210
B. Alınan Masraf Karşılıkları	-	-
C. Satıcılar	-	-
D. Bloke Paralar	260	63
E. Diğer	7.550	5.760
V - KARŞILIKLAR	6.600	4.207
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.861	1.445
B. Genel Kredi Karşılıkları	4.092	2.449
C. Diğer Karşılıklar	647	313
VI - DİĞER PASİFLER [Not 7]	5.518	8.086
VII - ÖZKAYNAKLAR [II (16)]	187.343	113.266
A. Ödenmiş Sermaye	88.000	41.000
1) Nominal Sermaye	88.000	41.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)	-	-
B. Kanuni Yedek Akçeler	2.277	2.277
1) I ve II. Tertip Kanuni Yedek Akçeler	2.277	2.277
2) Diğer Kanuni Yedek Akçeler	-	-
C. İhtiyari Yedek Akçeler	2.744	2.744
D. Yeniden Değerleme Fonları [Not 8]	101.477	66.618
E. Sermaye Eklenecek Gayrimenkul Satış Kazançları	2.111	11.925
F. Zarar	(9.266)	(11.298)
1) Dönem Zararı	-	-
2) Geçmiş Yıl Zararları	(9.266)	(11.298)
VIII - KÂR	17.874	2.032
A. Dönem Kârı	17.874	1.078
B. Geçmiş Yıl Kârları	-	954
TOPLAM PASİFLER	1.199.600	986.136
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		
I - Teminat Mektupları	56.440	46.167
II - Akreditif Taahhütleri	39.215	43.608
III - Kabul Kredileri	10.489	6.166
IV - Kredi Kartı Limit Taahhütleri	15.380	16.336
TOPLAM	121.524	112.277

Mali Tablolara ilişkin notlar, bu tabloların tamamlayıcı unsurlarıdır.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Karşılaştırmalı Bilançolar

ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.
31 ARALIK 2003 VE 2002 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KÂR VE ZARAR CETVELİ
(Milyar TL)

	CARİ DÖNEM 31/12/2003	ÖNCEKİ DÖNEM 31/12/2002
I - KÂR PAYI GELİRLERİ	133.795	83.812
A. TP Fonlardan Alınan Kâr Payları	68.418	44.461
1) Kurumsal Finansman Desteği Fonlarından	50.786	32.890
2) Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarından	-	274
3) Finansal Kiralama Fonlarından	5.998	10.213
4) Bireysel Finansman Desteği Fonlarından	11.634	1.084
5) Özel Fonlardan	-	-
B. YP Fonlardan Alınan Kâr Payları	55.997	34.070
1) Kurumsal Finansman Desteği Fonlarından	23.436	14.460
2) Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarından	3.239	21
3) Finansal Kiralama Fonlarından	27.197	19.227
4) Bireysel Finansman Desteği Fonlarından	2.025	245
5) Özel Fonlardan	100	117
C. Diğer Kâr Payı Gelirleri	9.380	5.281
II - KÂR PAYI GİDERLERİ	84.551	49.692
A. TP Fonlardan Verilen Kâr Payları	42.194	23.151
1) Kurumsal ve Bireysel Finansman Desteği Fonlarından	39.807	21.029
2) Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarından	-	-
3) Finansal Kiralama Fonlarından	2.387	2.122
4) Özel Fonlardan	-	-
B. YP Fonlardan Verilen Kâr Payları	42.357	26.541
1) Kurumsal ve Bireysel Finansman Desteği Fonlarından	19.281	11.496
2) Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarından	2.591	16
3) Finansal Kiralama Fonlarından	20.392	14.935
4) Özel Fonlardan	93	94
III - NET KÂR PAYI GELİRİ [I - II]	49.244	34.120
IV - KÂR PAYI DIŞI GELİRLER	124.709	203.998
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar	14.163	7.848
1) Gayri Nakdi Fonlardan	1.228	1.142
2) Diğer	12.935	6.706
B. Kambiyo Kârları	[Not 9] 21.124	133.554
C. Diğer Kâr Payı Dışı Gelirler	[Not 10] 89.422	62.586
V - KÂR PAYI DIŞI GİDERLER	156.079	237.030
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar	979	1.830
1) Gayri Nakdi Fonlara Verilen	29	365
2) Diğer	950	1.465
B. Kambiyo Zararlar	[Not 11] 9.220	150.222
C. Personel Giderleri	13.602	9.072
D. Kira Giderleri	1.278	1.008
E. Amortisman Giderleri	77.334	50.969
F. Vergi ve Harçlar	3.808	1.923
G. Takipteki Alacaklar Provizyonu	30.255	6.832
H. Diğer Provizyonlar	766	205
I. Kıdem Tazminatı Provizyonu	416	317
J. Diğer Kâr Payı Dışı Giderler	[Not 12] 18.421	14.652
VI - NET KÂR PAYI DIŞI GELİRLER [IV - V]	(31.370)	(33.042)
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR [III + VI]	17.874	1.078
VIII - VERGİ PROVİZYONU	-	-
IX - NET KÂR [VII - VIII]	17.874	1.078

Mali Tablolara ilişkin notlar, bu tabloların tamamlayıcı unsurlarıdır.

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR (Milyar TL)

1) Kurum Tarafından Uygulanan Temel Muhasebe Politikalarının Tümünün Detaylı Olarak Açıklanması:

Kurum, bir Özel Finans Kurumu olması nedeniyle, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)'nın 17 Ekim 2002 tarih ve BDDK.DZM. 2/13-1-11856 sayılı yazısında da belirtildiği üzere, 22 Haziran 2002 tarih ve 24793 (mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Muhasebe Uygulama Yönetmeliği ve ilgili tebliğler hükümlerine tabi değildir.

Dolayısıyla Kurum, muhasebe kayıtlarını yürürlükteki Bankalar Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatına uygun olarak tutmakta ve mali tablolarını hazırlamaktadır. İlişikteki mali tabloların hazırlanmasında Kurum, aşağıda belirtilen ve Özel Finans Kurumları'na ait özel hesap ve muhasebeleştirme esaslarını içeren ve mümkün olduğu ölçüde Bankalar Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarını kullanmıştır. Söz konusu mali tablolar, tarihsel maliyet esasına göre hazırlanmış olup, paranın satın alma gücü esasına (enflasyon muhasebesi) göre düzenlenmemiştir.

Sınıflandırma: 31 Aralık 2003 tarihli mali tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması için, 31 Aralık 2002 tarihinde sona eren hesap dönemine ait Kâr ve Zarar Cetveli üzerinde bazı sınıflandırma işlemleri yapılmıştır.

(a) Sabit Kıymetler ve Amortisman

Sabit kıymetler, maliyet veya yeniden değerlendirilmiş maliyet değerleriyle gösterilmiştir. Amortisman, Vergi Usul Kanunu'nda (V.U.K.) belirtilen oranlar üzerinden, kurum sabit kıymetleri için normal amortisman, finansal kiralama konusu sabit kıymetler için normal ve azalan bakiyeler yöntemlerine göre hesaplanmaktadır. Kullanılan amortisman oranları, ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

	31 Aralık 2003 (%)	31 Aralık 2002 (%)
Menkuller		
Kasalar	20	20
Büro Makineleri	20	20
Mobilya Mefruşat	20	20
Nakil Vasıtaları	20	20
Finansal Kiralama Konusu Menkuller	20-40	20-40
Gayrimenkuller		
Kurum Gayrimenkulleri	2	2
Finansal Kiralama Konusu Gayrimenkuller	4	4

Özel Maliyet Bedelleri	Kira Süresi	Kira süresi
------------------------	-------------	-------------

Kuruma ait binek otoların amortismanı için V.U.K.'nda öngörülen kıst esası uygulanmakta, diğer sabit değerler için ise tüm yıl için amortisman ayrılmaktadır. Kurum, cari dönemde Kurum kullanımındaki ve finansal kiralama konusu sabit kıymetlerini %28.5 oranı ile yeniden değerlemeye tabi tutmuş ve değer artışını özkaynaklar içerisinde "Yeniden Değerleme Fonları" hesabına kaydetmiştir.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Mali Tablolara İlişkin Notlar

Kurum, elden çıkarılacak sabit kıymetleri için amortisman ayırmamaktadır. Kurum ayrıca, 1 Ocak - 31 Aralık 2003 ara hesap dönemi içerisinde elden çıkarmış olduğu Elden Çıkarılacak Sabit Kıymetler'in 1,687 TL tutarındaki satış kârlarını Özkaynaklar içerisindeki "Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul Satış Kazançları" hesabı altında, Kurumlar Vergisi'nin Geçici 29. maddesi kapsamında, sermayeye ilave etmek üzere muhasebeleştirmiştir.

(b) Yabancı Para İşlemleri

Yabancı para işlemleriyle ilgili olarak oluşan kâr veya zararlar yıl içinde gelir tablosuna yansıtılmışlardır. Dönem sonundaki yabancı para aktif ve pasiflerin, dönem sonu Kurum gişe döviz alış kurundan Türk Lirası'na çevrilmesi sonucu ortaya çıkan kâr ve zararlar, gelir tablosunda kambiyo kârları/zararları hesaplarına intikal ettirilmiştir. 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla Kurum'un kullandığı ABD\$ döviz alış kuru 1,399,000 TL'dir.

(c) Takipteki Alacaklar

Kurum, 31 Aralık 2002 tarihi itibarı ile 30 Haziran 2001 tarihli ve 24448 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4389 sayılı Bankalar Kanunu'nun 3'üncü maddesinin 11 numaralı ve 11'inci maddesinin 12 numaralı fıkrası hükümlerine dayanılarak hazırlanan "Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik" (Yönetmelik) ile bu yönetmelikte değişiklik yapan 31 Ocak 2002 tarih ve 24657 mükerrer sayılı ve 31 Aralık 2002 tarih ve 24980 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan yönetmeliklere göre belirlenen oranları göz önünde bulundurarak nakdi krediler için karşılık ayırmıştır. Standart nitelikli nakdi krediler, yakın izlemedeki nakdi krediler ve diğer alacaklar toplamının %0.5'i ve diğer alacaklar içerisinde tasnif edilemeyen teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayri nakdi krediler toplamının %0.1'i oranında hesaplanan genel karşılık ise Genel Kredi Karşılığı hesabında görülmektedir.

Kurum, 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla BDDK'nın 9 Ocak 2003 tarih ve BDDK.DZM. 2/11/12-399 sayılı yazısını göz önünde bulundurarak, finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan donuk alacakları için, kiralayan sıfatı ile mülkiyetinde bulunan ve finansal kiralama işlemine konu gayrimenkuller ile menkulleri, yukarıda bahsi geçen Yönetmeliğe uygun olarak özel karşılık hesaplamasında teminat olarak dikkate almıştır. Aynı Yönetmeliğin geçici maddesi uyarınca, 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla özel finans kurumlarınca katılma hesaplarından kullanılan fonlar ve diğer alacaklardan Yönetmelik hükümleri gereğince donuk alacak olarak sınıflandırılmış olanlar için ayrılması gereken karşılıkların 31 Aralık 2004 tarihine kadar ilgili hesaplara yansıtılması gerekmekte olup, Kurum 31 Aralık 2002 itibarıyla mevcut olan 29,170 TL tutarındaki bahsi geçen ayrılmamış karşılığın tamamını 2003 yılı içinde ilgili hesaplara yansıtmıştır.

Kurum 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla, takipteki alacaklarını ve bunlarla ilgili karşılık tutarlarını söz konusu fonların kaynağı olan yabancı para katılım hesaplarının dönem sonu kuru ile değerlendirilmesinden dolayı dönem sonu kuru ile değerlemiştir.

(d) Kıdem Tazminatı

İş Kanunu'nun öngördüğü kıdem tazminatı tutarı, kazanıldıkları dönemler itibariyle ilişikteki mali tablolarda yansıtılmaktadır. Karşılık tutarı, bilanço tarihi itibariyle Kurum'un kıdem tazminatı almaya hak kazanan personeline ilişkin olarak geçmişte ödenen kıdem tazminatı oranlarını dikkate almak suretiyle hesaplanan yükümlülüğünü yansıtmaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı, resmi olarak açıklanan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2003 tarihi itibariyle kıdem tazminatı tavanı 1,389,950,000 TL'dir (2002 - 1,260,150,000 TL) (tam TL).

(e) Finansal Kiralama İşlemleri

Kurum, 31 Aralık 2002 tarihi itibariyle hazırlanan mali tablolarında finansal kiralama işlemleri muhasebesi standardını uygulamamış ve muhasebe kayıtlarında finansal kiralama konusu sabit kıymetlerinin gelecek yıllara ait anapara ve kâr payı tutarlarını kazanılmamış gelirler hesabında göstermiştir.

Kurum, Temmuz 2002 tarihinden sonra kullanmış olduğu finansal kiralama fonlarını, Kullandırılan Fonlar ve Kazanılmamış Gelirler hesapları altında muhasebeleştirilmemiş, ilgili anapara ve kâr payı tutarlarını bilanço dışı hesaplarda izlemeye başlamış, finansal kiralama konusu sabit kıymetleri ise bilançoda izlemeye devam etmiştir. Ancak, 30 Haziran 2003 tarihinden itibaren söz konusu finansal kiralama işlemlerinden doğan ve bilanço dışı hesaplarda izlenen anapara ve ileriki dönemlerde tahsil edilecek kâr payı tutarlarını bilanço içi hesaplara aktarmıştır. Vergi Usul Kanunu'nun Mükerrer 290. maddesi çerçevesinde Kurum, 1 Temmuz 2003 tarihinden sonra yapılan sözleşmeler için aşağıdaki ilkeleri uygulamaktadır:

Finansal Kiralama Sözleşmesi'nden doğan kâr payı ve anapara ödemelerinin (kira ödemeleri) toplam tutarı finansal kiralama alacağı olarak, aktifleştirilen alacak tutarı ile bu tutarın bugünkü değeri arasındaki fark ise gelecek dönemlere ait kâr payı geliri olarak pasif hesaplara kaydedilmektedir.

Kiralama konusu iktisadi kıymetler, bilançoda maddi duran varlıklar olarak muhasebeleştirilmemekte ve dolayısıyla yıl sonunda yeniden değerlendirme yapma ve amortisman ayırma söz konusu olmamaktadır.

Finansal kiralama alacakları reeskonta tabi tutulmamaktadır.

Finansal kiralama yoluyla gerçekleştirilen yatırımlarda kiralayan, yatırım indirimi ve diğer teşvik unsurlarından yararlanmaya devam etmektedir.

1 Temmuz 2003 tarihinden önce yapılan sözleşmeler için, yapılmış oldukları dönemde geçerli olan mevzuat hükümleri uygulanmaktadır.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Mali Tablolara İlişkin Notlar

(f) Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Kâr Payı Gelirleri

Kurum 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla, 20 Eylül 2001 tarih ve 24529 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Özel Finans Kurumlarının Kuruluş ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda Ekim 2001 tarihinden sonra kullanılan fonları üzerinden, iç verim oranı yöntemi kullanarak gelir tahakkuk ve reeskontu hesaplamaktadır. İç verim oranı yöntemi, kullanılan fonların vadelerine kadar oluşması beklenen nakit akımlarının tam olarak bilanço tarihinde iskonto edilmesini sağlayan oran olup, söz konusu fonların iç verim oranını temsil eder. Sözü edilen gelir tahakkuk ve reeskontları bilançolarda Kâr Payı Gelir Tahakkuk ve Reeskontları hesabında gösterilmektedir.

Kâr Payı Giderleri

Kurum, Ekim 2001 tarihinden sonra katılma hesaplarına ödenen kâr payı giderlerini tahakkuk esasına göre muhasebelemektedir. Dönem sonları itibarıyla tahakkuk eden tutarlar, katılma hesapları içinde bir alt hesap olarak yansıtılmaktadır.

2) TCMB Zorunlu Karşılıklar

TCMB zorunlu karşılıkları Türk Lirası bazında toplanan fonlar için % 6, yabancı para bazında toplanan fonlar için ise %11 oranında uygulanmaktadır.

3) Kullanılan Fonlar

Bu hesap, Kurum'un kullandığı fonlar nedeniyle doğan alacaklarını içerir. Hesabın detayı aşağıdaki gibidir.

	2003	2002
Kurumsal Finansman Desteği	510.038	353.353
Kâr/Zarar Ortaklığı	18.212	39.002
Bireysel Finansman Desteği	82.261	20.632
Finansal Kiralama	191.621	162.595
Fin. Kiralama Kazanılmamış Gelirler (-)	(138.836)	(119.543)
Diğer	194	200
	663.490	456.239

4) Diğer Aktifler

	2003	2002
Borçlu Geçici Hesaplar	3.723	4.829
Diğer	40	29
	3.763	4.858

5) Cari ve Katılma Hesapları

Bu hesaplar Kurum nezdinde TL ve döviz cinsinden açtırılan özel cari ve katılma hesapları toplamını gösterir.

Kâr-Zarar Ortaklığı prensibine göre toplanan katılma fonları, ticari banka mevduat hesaplarından farklı nitelikte olup, anapara veya herhangi bir sabit gelir garantisi söz konusu değildir. Bu hesapta toplanan fonlar bir tür sermaye niteliğindedir. Gerçek kişiler ve gerçek kişilerin ticari işletmelerine ait mevduatları Güvence Fonu'na tabidir.

6) Ödenecek Vergi, Resim, Harç ve Primler

Tahakkuk edip henüz ödeme tarihi gelmemiş olan yükümlülükleri kapsar.

7) Diğer Pasifler	2003	2002
Ödeme Emirleri	4.097	7.230
Alacaklı Geçici Hesaplar	1.421	856
Kazanılmamış Gelirler	984	273
Diğer	437	583
	5.518	8.086

8) Yeniden Değerleme Fonu

2003 yılında duran varlıklara % 28,5 (2002- % 59) yeniden değerlendirme oranı uygulanmıştır.

	2003	2002
Menkullerden Hesaplanan YDF	77.465	49.667
Gayrimenkullerden Hesaplanan YDF	24.012	16.951
	101.477	66.618

9) Kambiyo Kârı/(Zararı), [net]	2003	2002
Evalüasyon Kârı/(Zararı), net	(4.742)	(16.957)
Evalüasyon Kârları	25.939	133.265
Evalüasyon Zararları	(30.681)	(150.222)
Kur Farkı Gelirleri	25.548	5
Spot Döviz Alım-Satım Gelirleri	318	284
Net Kambiyo Kârı / (Zararı)	21.124	(16.668)

10) Diğer Kâr Payı Dışı Gelirler

Bu hesap; menkul, gayrimenkul satış gelirleri, haberleşme hizmet gelirleri, çek karnesi bedelleri, finansal kiralama anapara gelirleri ve genel idare gelirlerinden oluşur.

11) Kambiyo Zararları

Kambiyo zararları hesabı, Kur Farkı Giderleri'nden oluşmaktadır.

12) Diğer Kâr Payı Dışı Gelirler

Bu hesap; vergi barışı nedeniyle ödenen vergi tutarı, ÖFK güvence fonu gideri ve işletme giderlerinden oluşur.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Mali Tablolara İlişkin Notlar

Şubelerimiz

Genel Müdürlük

Büyükdere Cad. No: 78
34387 Mecidiyeköy/İSTANBUL
Telefon : 0.212.274 9900
Teleks : 27061 abrt tr - 26459 albt tr
Faks : 0.212.272 4470
0.212.275 1477

SWIFT : BTFHTRIS
e-mail :
albarakaturk@albarakaturk.com.tr
web : www.albarakaturk.com.tr

Merkez Şube (İST)

Büyükdere Cad.No: 78
34387 Mecidiyeköy/İSTANBUL
Telefon : 0.212.274 9900
Faks : 0.212.272 4470

Bağcılar Şubesi (İST)

Osmangazi Cad. No: 19
34560 Bağcılar/İSTANBUL
Telefon : 0.212.434 23 28
Faks : 0.212.461 55 51

Bakırköy Şubesi (İST)

İncirli Caddesi Başarı Sokak No:1
34140 Bakırköy/İSTANBUL
Telefon : 0.212.542 0222
Faks : 0.212.542 0861

Bayrampaşa Şubesi (İST)

Abdi İpekçi Caddesi No: 77
34030 Bayrampaşa/İSTANBUL
Telefon : 0.212.612 5220
Faks : 0.212.501 5369

Beşüzevler Şubesi (İST)

Cevatpaşa Mahallesi, Eski Edirne
Asfaltı No: 349/351 34045 Beşüzevler
Bayrampaşa/İSTANBUL
Telefon : 0.212.477 6190
Faks : 0.212.477 6198

Beylikdüzü Şubesi (İST)

İstanbul Cad. No: 2
34500 Gürpınar/İSTANBUL
Telefon : 0.212.871 00 45
Faks : 0.212.872 02 11

Fatih Şubesi (İST)

Macar Kardeşler Caddesi No: 44
34080 Fatih/İSTANBUL
Telefon : 0.212.635 4896
Faks : 0.212.635 4895

İkitelli Şubesi (İST)

Organize Sanayi Bölgesi
Atatürk Caddesi No:135
34306 İkitelli/İSTANBUL
Telefon : 0.212.671 2810
Faks : 0.212.671 2794

Kadıköy Şubesi (İST)

Rıhtım Caddesi No: 44
34710 Kadıköy/İSTANBUL
Telefon : 0.216.414 3163
Faks : 0.216.414 3168

Karaköy Şubesi (İST)

Karaköy Meydanı
34420 Karaköy/İSTANBUL
Telefon : 0.212.252 5687
Faks : 0.212.252 5696

Merter Şubesi (İST)

Fatih Caddesi No: 30
34169 Merter/İSTANBUL
Telefon : 0.212.637 8410
Faks : 0.212.637 8204

Pendik Şubesi (İST)

23 Nisan Caddesi No: 12
34890 Pendik/İSTANBUL
Telefon : 0.216.483 6505
Faks : 0.216.483 6507

Sultanhamam Şubesi (İST)

Çelebioğlu Mahallesi
Marpuççular Sokak No: 38
34110 Eminönü/İSTANBUL
Telefon : 0.212.519 6430
Faks : 0.212.519 6418

Ümraniye Şubesi (İST)

Alemdağ Caddesi No: 56/A
34760 Ümraniye/İSTANBUL
Telefon : 0.216.443 6635
Faks : 0.216.443 2187

ANKARA Şubesi

Atatürk Bulvarı No: 57/A
06410 Sıhhiye/ANKARA
Telefon : 0.312.430 5320
Faks : 0.312.435 0980

Ostim Şubesi (ANK)

100. Yıl Bulvarı No:1
06370 Ostim/ANKARA
Telefon : 0.312.385 7901
Faks : 0.312.385 5349

Siteler Şubesi (ANK)

Karacakaya Caddesi No: 73/1
06160 Siteler/ANKARA
Telefon : 0.312.353 4950
Fax : 0.312.353 4947

ADANA Şubesi

İnönü Caddesi No: 85 01060 ADANA
Telefon : 0.322.363 1100
Faks : 0.322.363 1105

ADAPAZARI Şubesi

Çark Caddesi Hilmi Kayın İş Merkezi
No:1/75 54100 ADAPAZARI
Telefon : 0.264.277 9141
Faks : 0.264.278 6685

ANTALYA Şubesi

Eski Belediye Caddesi 2.Sokak No: 17
07100 ANTALYA
Telefon : 0.242.247 4612
Faks : 0.242.243 3186

BALIKESİR Şubesi

Anafartalar Caddesi No:15
10100 BALIKESİR
Telefon : 0.266.243 7333
Faks : 0.266.243 5686

BURSA Şubesi

İnönü Caddesi No: 27, 16010 BURSA
Telefon : 0.224.220 9760
Faks : 0.224.220 9761

GAZİANTEP Şubesi

Suburcu Caddesi No: 4
27000 GAZİANTEP
Telefon : 0.342.230 9168
Faks : 0.342.230 9543

İZMİR Şubesi

Fevzipaşa Bulvarı No: 51
35210 Konak/İZMİR
Telefon : 0.232.441 2161
Faks : 0.232.425 9842

İZMİT Şubesi

Alemdar Caddesi No: 17
41300 KOCAELİ
Telefon : 0.262.323 3772
Faks : 0.262.323 3776

KAHRAMANMARAŞ Şubesi

Kıbrıs Meydanı No:114
46100 KAHRAMANMARAŞ
Telefon : 0.344.225 4926
Faks : 0.344.223 3591

KAYSERİ Şubesi

Vatan Caddesi No: 26 38040 KAYSERİ
Telefon : 0.352.222 6791
Faks : 0.352.222 8257

KONYA Şubesi

Mevlana Caddesi No: 5 42030 KONYA
Telefon : 0.332.350 1977
Faks : 0.332.350 3642

Sanayi Şubesi (KON)

Ankara Yolu Üzeri No: 99/C
42050 KONYA
Telefon : 0.332.238 2125
Faks : 0.332.238 4898

MALATYA Şubesi

İnönü Caddesi No:14
44100 MALATYA
Telefon : 0.422.326 0420
Faks : 0.422.326 0299

SAMSUN Şubesi

Cumhuriyet Meydanı 55030 SAMSUN
Telefon : 0.362.435 1092
Faks : 0.362.432 9414



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Şubelerimiz

Albaraka Bankacılık Grubu (ABG)

Albaraka Türk Özel Finans Kurumu A.Ş.

Büyükdere Caddesi No: 78
34387 Mecidiyeköy-Istanbul, TÜRKİYE
Telefon: +90.212.274 9900
Teleks : (607) 27061 abrt tr 26459 albt tr
Faks : +90.212.272 4470 - 275 1477

Al Baraka Islamic Bank

P.O.Box 1882, Manama, BAHREYN
Telefon: +973.535 300 - 259 641
Teleks : (490) 8220 baraka bn
Faks : +973.533 933

Al Baraka Bank Lebanon

Verdun Commercial Center, Verdun Str., Floor: 2
(P.O.Box 113) 5683 Beirut, LÜBNAN
Telefon: +961.1.806 496 - 806 497
Faks : +961.1.790 128 - 478 4161

Beit et-Tamweel Al-Tunisi Al-Saudi (B.E.S.T. Bank)

88, Avenue Hedi Chaker, 1002 Tunis, TUNUS
Telefon: +216.71.790 000 - 860 355
Teleks : (49-1) 4084 best tu
Faks : +216.71.861 011 - 780 235

Jordan Islamic Bank

P.O.Box 926225, Amman-ÜRDÜN
Telefon: +962.6.566 6325 - 567 7377
Teleks : (493) 21125 islami jo
Faks : +962.6.566 6326 - 568 4755

Al Baraka Bank Ltd.

1st Floor, 134 Commercial Road,
Durban, 4001, GÜNEY AFRİKA
Telefon: +27.31.307 2972
Faks : +27.31.305 2631

Egyptian Saudi Finance Bank

Ibrahim Nagib Str., No:8, Garden City, Al Sabah
Tower, (P.O.Box 75, Majlis Al Shaab) Cairo, MISIR
Telefon: +202.354 6489 - 354 6208
Teleks : (91) 22926 - 20623 esfbk un
Faks : +202.354 2911

Banque Al Baraka d'Algerie

Villa No.11, Rue Ahmed Kara, Site Said Hamdine
Hydra, Alger, CEZAYİR
Telefon: +213.21.916 450 - 693 276
Teleks : 67928 baraka dz
Faks : +213.21.916 457 - 593 400

Al-Amin Bank

(P.O. Box 3190) 3rd, 4th Floor
AL BARAKA Tower, Diplomatic Area
Manama BAHREYN
Telefon: +973.1.754 0000
Faks : +973.1.753 7551



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2003

Albaraka Bankacılık Grubu (ABG)