

Faaliyet Raporu

99



ALBARAKA TÜRK
ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.



ALBARAKA TÜRK
ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.

Faaliyet Raporu
1999



Büyükçekmece Sultan Süleyman Köprüsü

Mimar Sinan tarafından 1563 yılında yapılan ve dört bölümden oluşan bu anıt yapı, devrinin en uzun köprüsü olma özelliğine sahiptir.



OSMAN AKYÜZ

Döviz piyasaları da dahil olmak üzere, yurtiçi mali piyasalardaki nisbi istikrara karşın, Türkiye ekonomisi 1999 yılında reel olarak zayıf bir performans sergilemiştir. Gerçekten, 1999 yılı, 1994'teki kriz yılı ile birlikte son 20 yılın en kötü iki yılından biri olmuş ve Gayri Safi Milli Hasıla %6,4 oranında düşmüştür.

Reel ekonomideki zor koşullar ve iş alemindeki olumsuz beklentilere karşın, Albaraka Türk, Türk ekonomisi hakkındaki ihtiyatlı iyimserliğini muhafaza etmiş ve ekonominin üretici sektörlerine kaynak sağlamaya devam etmiştir. Nitekim, fon kullanma ciromuz 486 Trilyon TL'ya (ortalama döviz kuruna göre 1.135 milyon ABD Dolarına) yükselmiştir.

1999 yılı sonunda, Albaraka Türk'ün de aralarında bulunduğu tüm özel finans kurumları Bankalar Kanunu'na tabi olmuş ve böylece bu kurumlar daha sağlam bir yasal statüye kavuşmuşlardır.

Mevcut özel finans kurumlarının 19 Aralık 1999'dan itibaren 2 yıl içerisinde Bankalar Kanunu'nun ilgili hükümlerine uyması öngörüldüğü için, Albaraka Türk bu hedef doğrultusunda gerekli adımları atmaya başlamıştır. Bu yönde ilk adım, 28 Nisan 2000 tarihinde yapılan Genel Kurul'da atılmış ve mevcut 9 Trilyon TL'lik ödenmiş sermayemizin, bankalar için gerekli asgari ödenmiş sermaye tutarı olan 20 Trilyon TL'sine yükseltilmesi kararı alınmış, sermaye artırımı çalışmalarına da başlanmıştır.

Türk bankacılık sektöründe gittikçe önemi artan bireysel bankacılık ve tüketici finansmanına paralel olarak, Albaraka Türk, ürün ve hizmetlerini çeşitlendirmek ve pazardaki rekabet konumunu güçlendirmek amacıyla bu alanlara uygun finansman metodu çalışmalarını sürdürmektedir. 1998'in sonlarında başlanan ve şu ana kadar olumlu sonuçlar alınan kredi kartı hizmetinin bir uzantısı olarak yeni bir iş sahasına gireceğimizi ve bu



Genel Müdür'ün Mesajı

yılın ortalarına doğru seçkin alışveriş merkezlerine P.O.S. cihazları yerleştirmeye başlayacağımızı memnuniyetle ifade etmek isterim.

Ekonominin yüksek enflasyondan düşük enflasyona geçiş sürecinde 2000 yılının bilhassa mali sektör için pek kolay geçmeyeceği anlaşılmaktadır. Buna rağmen, çalışma prensiplerimizin özelliği ve esnek bilanço yapımız sayesinde yeni makro ekonomik koşullara kolaylıkla uyum sağlayacağımıza olan inancımız tamdır.

2000 yılının Türkiye ve Kurumumuz için hayır ve başarılarla vesile olmasını dilerim.



Albaraka Türk Özel Finans Kurumu A.Ş., kısaca "Albaraka Türk", 16.12.1983 gün ve 83/7506 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'na istinaden 1984 yılında kurulmuş, gerekli hazırlıklarını tamamladıktan sonra T.C. Merkez Bankası'nın 21 Ocak 1985 tarih ve 10912 sayılı yazısıyla "faaliyet izni" almıştır. 30 Haziran 1988'de "Halka Açık Şirket" statüsü kazanan Albaraka Türk'ün 1999 yıl sonu itibariyle 276 ortağı bulunmaktadır. Kurumun yaklaşık %78 sermayesi yabancı ortaklara aittir. Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi halen 9 Trilyon TL'dir. 2000 Yılı içerisinde ödenmiş sermayenin 20 Trilyon TL'sına yükseltilmesi planlanmakta olup, bu yönde gerekli çalışmalara başlanmıştır.

Genel Müdürlük ve Merkez Şube "İstanbul, Büyükdere Caddesi, No:78, 80290 Mecidiyeköy" adresindeki kendi binasında faaliyet gösteren Albaraka Türk'ün 31.12.1999 itibariyle toplam 22 şubesi bulunmaktadır. Bunlar İstanbul'daki Merkez Şube, Karaköy, Bakırköy, Bayrampaşa, Fatih, Kadıköy ve Ümraniye şubeleri, Ankara'daki Ankara ve Siteler şubeleri ve İzmir, Bursa, Konya, Kayseri, Adana, Gaziantep, Samsun, Malatya, Kahramanmaraş, İzmit, Adapazarı, Antalya ve Balıkesir'deki şubelerdir.



Kovuk Kemer

İstanbul'a su sağlamak amacıyla 1554-1563 yılları arasında yapılan "Kırkçeşme Sistemi" projesi içinde yer alan 3 katlı ve 408 metre uzunluğundaki kemer Mimar Sinan tarafından yapılmıştır.



Yönetim Kurulu

Başkan	:	Abdul Latif Omar GHURAB
II. Başkan	:	Mustafa Latif TOPBAŞ(*)
Üye	:	Dr. Morteza GHAREHBAGHIAN
Üye	:	Dr. Naji Mohyuddin NAZER
Üye	:	Dr. Abdul Razzak KAMEL
Üye	:	Kemal UNAKITAN
Üye	:	Yalçın ÖNER
Üye	:	Osman AKYÜZ

Genel Müdürlük

Genel Müdür	:	Osman AKYÜZ
Genel Müdür Yardımcısı	:	Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ
Genel Müdür Yardımcısı	:	Ahmet ERTÜRK
Genel Müdür Yardımcısı	:	Salim ALKAN
Genel Müdür Yardımcısı	:	Fahrettin YAHŞI
Teftiş Kurulu Başkanı	:	M. Esfa EMEK
Dış İşler Müdürü	:	Mehmet Emin ÖZCAN
Şubeler Müdürü	:	Ahmet YENİ
Hukuk İşleri Müdürü	:	Nihat BOZ
Bilgi İşlem Müdürü	:	Temel HAZIROĞLU
Proje ve Pazarlama Müdürü	:	Yüksel GÖRGEÇ
Mali İşler Müdürü	:	Mitat AKTAŞ
Merkez Şube Müdürü	:	Nurullah ÇELEBİ

Murakıplar

Kurum Murakıpları:

Arif VURAN, Memduh COŞKUNER, Hüseyin AKAY

Bağımsız Dış Denetçi:

ENGİN SERBEST MUHASEBECİLİK VE MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

(Grant Thornton International Türkiye Temsilcisi)

(*) Sayın Mustafa Latif TOPBAŞ 12.04.2000 tarihinde Yönetim Kurulu üyeliğinden ayrılmış olup, aynı tarih itibarıyla II. Başkanlığa Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Yalçın Öner seçilmiştir.



Fon Toplama Hizmetleri

Tasarruf sahipleri, Albaraka Türk'te iki farklı türde hesap açtırabilirler:

1. Cari Hesaplar

İstenildiği her an kısmen veya tamamen geri çekilebilen vadesiz hesaplardır. Türk Lirası olarak açtırılabileceği gibi, yabancı para cinsinden de açtırılabilir. Hesaptan para çekme, hesabın açtırıldığı para cinsinden olur. Her an geri çekebilme kolaylığı olan cari hesapların sahiplerine faiz, kâr-payı veya her ne isim altında olursa olsun, herhangi bir getiri ödenmez. Albaraka Türk, cari hesap sahiplerine bazı hizmet ve kolaylıklar sağlar (çek defteri, çek/senet tahsili, havale vb). Cari hesaplar, Albaraka Türk'ün ödeme garantisi altındadır.

2. Katılma Hesapları

Katılma hesapları, "Kâr ve Zarara Katılma" esasına göre açtırılan hesaplardır. Hesap sahibine önceden belirlenmiş sabit bir gelir taahhüdünde bulunulmaz ve hiçbir şekilde faiz ödenmez. Kâr ve Zarara Katılma hesapları için anapara ve kâr garantisi sözkonusu değildir. Katılma hesapları Türk Lirası cinsinden açtırılabileceği gibi Dolar, Mark ve EURO cinsinden de açtırılabilir. Dövizli katılma hesaplarının kâr payı açıldığı döviz cinsinden ödenir. Kâr ve Zarara Katılma hesaplarının vadeleri 30 gün, 90 gün, 180 gün, 360 gün veya daha uzun vadeli olur. 30 gün öncesinden ihbar etmek kaydıyla vadeden önce para çekilmesi mümkündür. Kâr ve Zarara Katılma Hesabı sahiplerine, toplanan fonların işletilmesi sonucu elde edilen kârdan, katılma havuzundaki hisselerine göre kâr payı ödenir. Doğan kârdan en fazla %20 oranında bir payı (Kurum Kâr Payı karşılığı) alıkoyduktan sonra bakiyesini katılma hesabı sahiplerine "kâr payı" olarak dağıtır. Öte yandan, Albaraka Türk'te "Leasing Katılma Fonu" ile 4 yıl vadeli kâr/zarara katılma hesapları açtırmak mümkündür. İlk yılı geri ödemesiz olan bu hesaplarda toplanan fonlar münhasıran finansal kiralama (leasing) işlemlerinde kullanılmaktadır. Elde edilen kârın %90'ı bu fonda yer alan katılma hesabı sahiplerine dağıtmakta, hesaplara kâr ödemesi yıllık bazda yapılmaktadır.

Albaraka Türk, fon toplama faaliyetlerini Türkiye'nin önde gelen 15 iline dağılmış yurt içindeki 22 şubesine ilaveten, muhabir bankalarının (Akbank ve Türk Ticaret Bankası) yurt çapındaki şubeleri aracılığıyla sürdürmektedir. Yurt dışında ise dünyanın önemli ticaret ve sanayi merkezlerinde 140'ın üzerindeki bankadan oluşan muhabir ağına sahiptir. Yurtdışındaki tasarruf sahipleri, Albaraka Türk'ün muhabir bankaları nezdinde bulunan aşağıda belirtilen hesaplara para yatırmak suretiyle Albaraka Türk'te katılma hesabı açtırabilirler;

1) Alman Markı

● CITIBANK AG, Frankfurt

Hesap No: 411 / 5041 / 008

● COMMERZBANK AG, Frankfurt

Hesap No: 400 / 88 / 63078 / 00

2) EURO

● THE BANK OF NEW YORK, Frankfurt

Hesap No: 004 960-9710

● COMMERZBANK AG, Frankfurt

Hesap No: 400 / 88 / 63078 / 01

● CITIBANK AG, Frankfurt

Hesap No: 411 / 5041 / 016

3) ABD Doları

● THE BANK OF NEW YORK, New York

Hesap No: 8900033150

● CITIBANK N.A., New York

Hesap No: 36112821

Albaraka Türk adına açılmış hesaplara para gönderebilirler.



Fon Kullandırma Hizmetleri

Albaraka Türk'te fon kullanmak isteyenlere aşağıda özetlenen metotlarda hizmet sunulmaktadır:

1. Üretim Desteği Sağlanması

Müşterilerinin talebine istinaden yurt içindeki veya yurt dışındaki üreticiden/satıcıdan ham madde, yarı mamul madde veya mamul maddeler ile makina ve teçhizatı peşin satın alan Albaraka Türk'ün bu malları müşterilerine vadeli esasta satması şeklinde olur.

2. Proje Bazında Kâr ve Zarara Katılma Yöntemi

Kâr ve Zarara Katılma, fon kullanan gerçek veya tüzel kişinin tüm faaliyetlerinden doğacak kârına ve zararına katılma şeklinde olabileceği gibi, belirli bir faaliyetinden veya belirli bir parti malın alım-satımından doğacak kâr ve zararına katılma biçiminde de olabilir. Kurum, iştirak ettiği kâr/zarar projesinden doğacak kârâ ya da zarara sözleşmede (Kâr ve Zarara Katılma Yatırım Ortaklığı Sözleşmesi) belirtilmiş bulunan oranlarda katılır.

3. Finansal Kiralama

Albaraka Türk'ün "Finansal Kiralama Yasası" hükümleri çerçevesinde, mal ve hizmet üretiminde kullanılacak makina ve teçhizatı yurtiçinde ve yurtdışındaki imalatçı veya satıcıdan satın alarak sözleşme süresi boyunca mülkiyeti Kurumda kalmak kaydıyla işletmelere kiraya vermesidir. Albaraka Türk, kiraya verilen sabit kıymetin mülkiyetini sözleşme süresinin sonunda kiracıya devreder.

Diğer Hizmetler

Albaraka Türk müşterilerine ayrıca aşağıdaki hizmetleri sunar:

1. Havale ve transfer işlemleri yapmak,
2. Seyahat çeki vermek,
3. Kredi kartı vermek,
4. Spot döviz alım-satımı yapmak,
5. Akreditif açmak, ihbar ve teyid etmek ve diğer tüm kambiyo hizmetlerini vermek,
6. Teminat mektubu vermek.

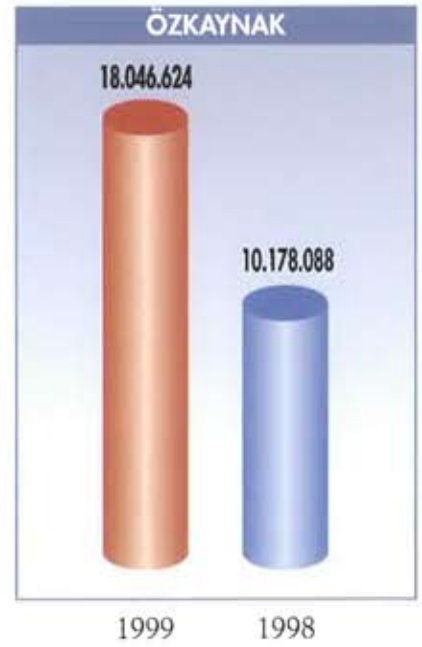
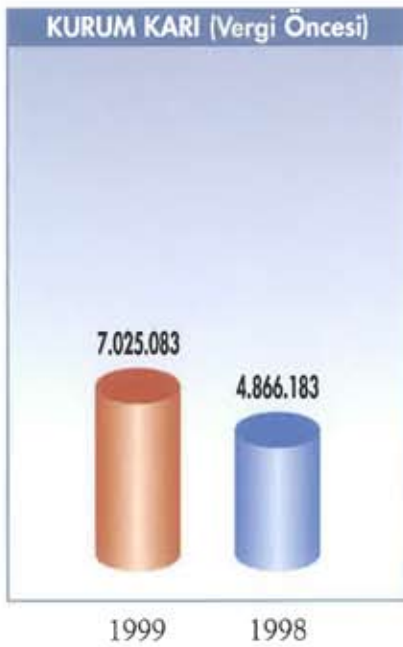
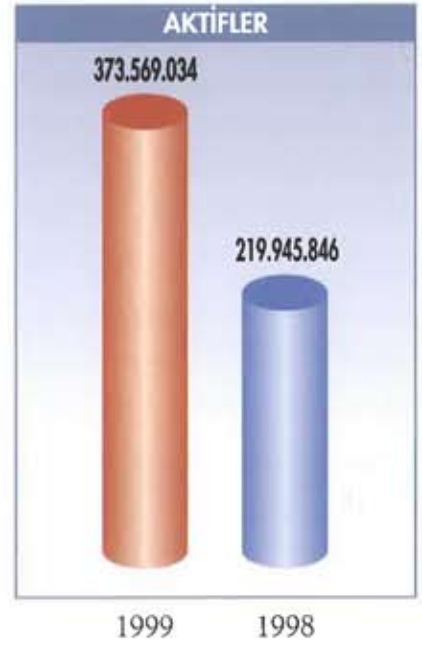
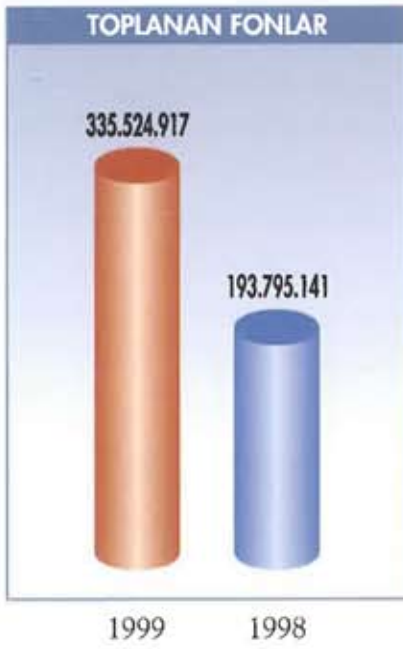


Mağlova Su Kemerı

İstanbul'a su sağlamayı amaçlayan "Kırkçeşme Sistemi" projesi içinde yer alan 2 katlı ve 258 metre uzunluğundaki kemer 1563 yılında Mimar Sinan tarafından yapılmıştır.



(Milyon TL)





Fon Toplama Faaliyetleri

Albaraka Türk, 1999 yılında “Özel Cari Hesaplar” ve “Kâr/Zarara Katılma Hesapları” adıyla topladığı fonlarda yaklaşık %73'lük bir artış sağlamıştır. 1999 yılı Toptan Eşya Fiyat Endeksi'nin %62,9 olduğu dikkate alındığında, bu sonuç, Albaraka Türk'ün fon toplama faaliyetleri bakımından 1999 yılında da tatminkar bir performansa ulaştığını göstermektedir. Albaraka Türk'ün toplam fonları, 1999 sonu itibarıyla 335.525 Milyar liraya ulaşmıştır. Türk bankacılık sistemindeki mevduat yapısına paralel olarak, bu fonların yaklaşık %90'ını döviz cinsinden fonlar oluşturmaktadır. Bu oran, Kurumumuzda son 4 yıldır aynı düzeylerde gerçekleşmektedir. Özel Cari Hesap fonları 1999 yılında %16'lık bir artışla 20.601 Milyar liraya yükselmiştir. Özel Cari Hesapların toplam fonlar içindeki payı %6,1 civarındadır.

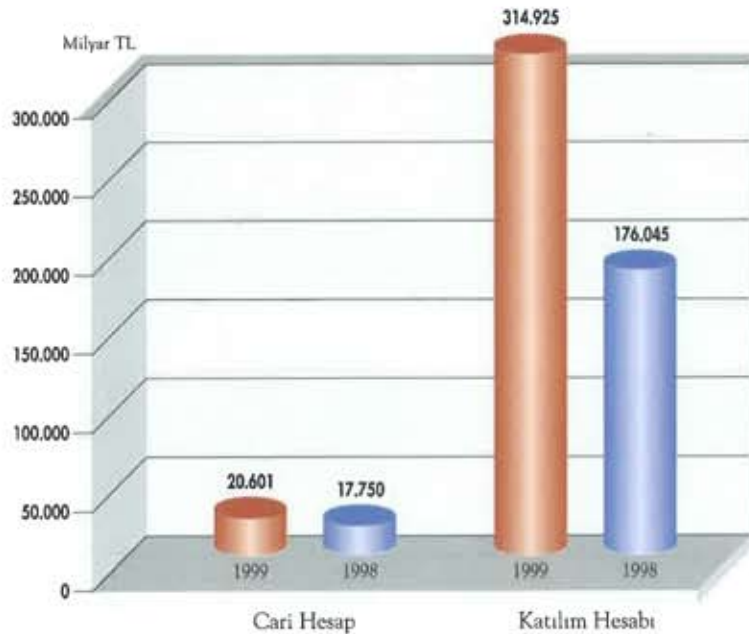
Katılma Hesaplarında toplanan fonlar ise bir önceki yıla göre %78,8 oranında artış göstererek 314.925 Milyar liraya ulaşmıştır. Otomasyon alanında sürdürülen yatırımlar, müşterilere sağlanan hizmetlerin kalitesi ve süratini yükseltmiştir.

Albaraka Türk'ün fon toplama faaliyetleri, halen yurt içinde (a) İstanbul'daki Merkez, Karaköy, Kadıköy, Bakırköy, Bayrampaşa, Fatih ve Ümraniye şubeleri ile Ankara'daki Ankara ve Siteler şubelerine ilaveten İzmir, Bursa, Konya, Kayseri, Adana, Gaziantep, Samsun, Malatya, Kahramanmaraş, İzmit, Adapazarı, Antalya ve Balıkesir şubeleri; (b) Akbank ve T.Ticaret Bankası'nın yurt sathındaki tüm şubeleri; (c) yurt dışında muhabir bankalar aracılığıyla sürdürülmektedir.



Fon Toplama (Milyon TL)

	1999	1998
1. TP Toplanan Fonlar	33.648.577	23.261.284
1.1. Cari Hesaplar	5.479.021	4.162.663
1.2. Katılma Hesapları	28.169.556	19.098.621
1.2.1. "Genel Havuz"	23.190.117	15.858.688
1.2.2. "Özel Havuz"	280.537	164.208
1.2.3. "Leasing Havuzu"	4.698.902	3.075.725
2. YP Toplanan Fonlar	301.876.340	170.533.857
2.1. Cari Hesaplar	15.121.499	13.587.601
2.2. Katılma Hesapları	286.754.841	156.946.256
2.2.1. US\$ Katılma Hesapları	196.821.287	93.146.999
2.2.1.1. "Genel Havuz"	170.729.480	79.619.632
2.2.1.2. "Özel Havuz"	4.403.298	3.888.873
2.2.1.3. "Leasing Havuzu"	21.688.509	9.638.494
2.2.2. DEM Katılma Hesapları	89.933.554	63.799.257
2.2.2.1. "Genel Havuz"	81.870.870	57.411.824
2.2.2.2. "Leasing Havuzu"	8.062.684	6.387.433
Genel Toplam	335.524.917	193.795.141





Fon Kullandırma Faaliyetleri

1999 yılında, ülkemizde ekonomik hayatta ticarî ve sınaî faaliyetlerde bir durgunluk yaşanmıştır. Bunun sonucunda, Gayrisafi Milli Hasıla %6,4 civarında azalmıştır. İktisadî hayattaki yavaşlamaya rağmen, Albaraka Türk'ün kullandığı fonlarda ciddi artışlar sağlanmıştır. Albaraka Türk çalışma sistemi gereği topladığı fonları ekonomiye katma-değer yaratan projelerin finansmanında kullandırmıştır. Bir başka deyişle, Kurum, kaynaklarını hisse senedi, hazine bonusu, devlet tahvili vb. mali piyasa araçlarına plase etmek yerine, "reel sektör"ün hemen her kesimine tahsis etmek suretiyle, ülke ekonomisine doğrudan katkıda bulunmayı tercih etmiştir. Albaraka Türk, 1999 yılında da "üretim desteği" yoluyla finansman sağlamaya ağırlık vermiş, ancak "leasing" ve "kâr ve zarara katılma" projelerine de önemli ölçülerde kaynak ayırmıştır.

1999 yılında plase edilen fonların %51'ini üretim desteği, %30'unu Kâr/Zarar Ortaklığı projeleri, %19'unu ise finansal kiralama finansmanı teşkil etmiştir. Söz konusu projelerin geri ödemelerinde olağandışı bir sorunla karşılaşılmamıştır.

1999 yıl sonu plasman bakiyesi geçen yıla oranla %70,7'lik bir artış göstererek 309.940 Milyar liraya yükselmiştir. Daha önceki yıllarda olduğu gibi 1999 yılında da, fon kullanımında öncelik, Özkaynak fonlarından çok Katılma Hesapları fonlarına verilmiştir.

a) Üretim Desteği

Üretim Desteği plasmanları 1999 yılında yaklaşık %58,6'lık bir artış kaydederek 158.085 Milyar liraya ulaşmıştır. Bu yöntemle kullandırılan fonların toplam içindeki payı %51 civarında olmuştur.

b) Kâr/Zarar Ortaklığı

1999 yılında gerçekleştirilen geçici iş ortaklığı projeleri yaklaşık 93.999 Milyar lira düzeyindedir. Albaraka Türk tarafından kullandırılan fonların yaklaşık %30'unu teşkil eden proje bazında kâr/zarar ortaklığı işlemleri bir önceki yıla göre %130 oranında artış kaydetmiştir.

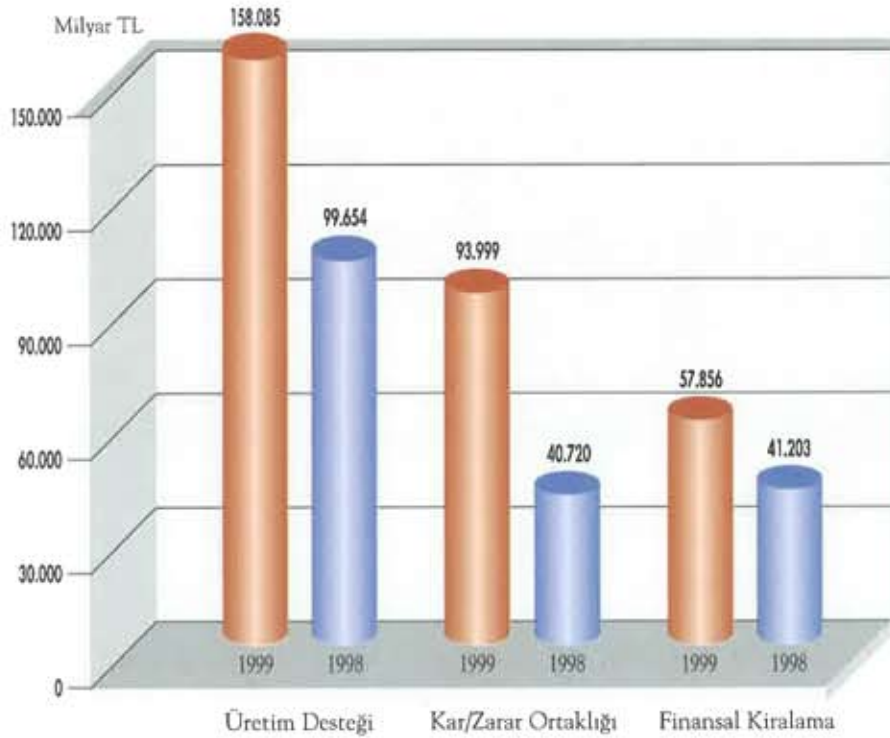
c) Finansal Kiralama

1998 yılındaki işlem hacmine oranla bu yıl yaklaşık %40,4 artış göstererek 57.856 Milyar liraya ulaşmıştır. Finansal kiralama işlemlerinin Kurum plasmanları içindeki payı %19 olmuştur.



Fon Kullandırma (Milyon TL)

	1999	1998
Üretim Desteği	158.085.449	99.654.408
Kâr/Zarar Ortaklığı	93.998.733	40.719.970
Finansal Kiralama	57.856.337	41.202.885
Toplam	309.940.519	181.577.263





Kambiyo İşlemleri

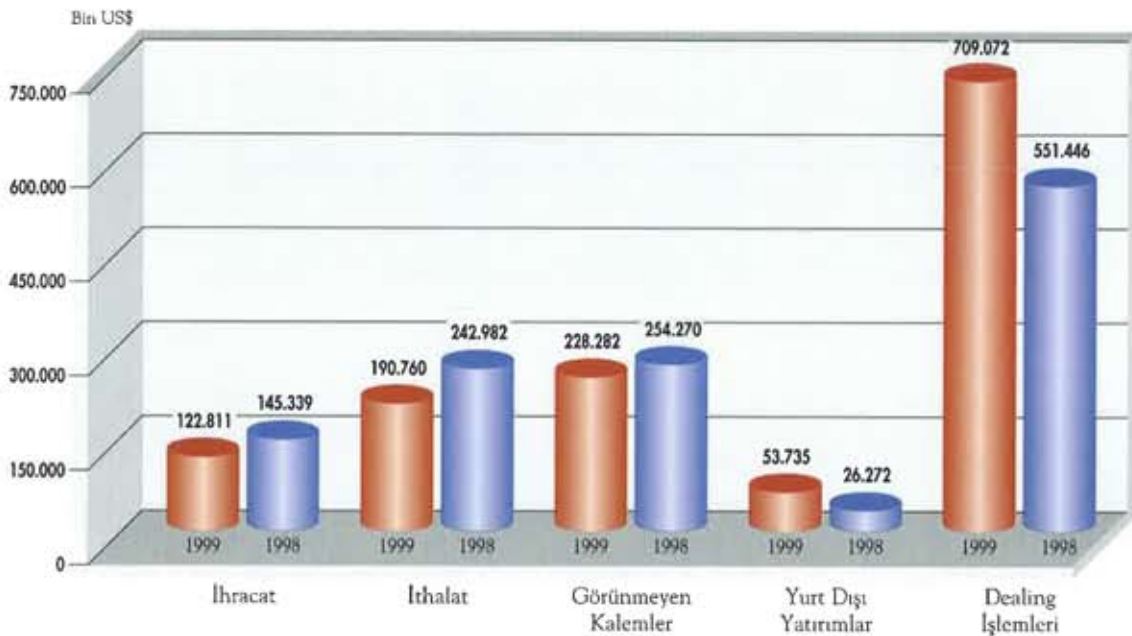
Albaraka Türk, 1999 yılında da müşterilerine kambiyo işlemlerinde nitelikli aracılık hizmetleri sunmaya devam etmiştir. Albaraka Türk'ün 31 Aralık 1999 itibariyle uluslararası bankalar nezdinde tuttuğu döviz pozisyonu, 55 hesapta 13 farklı para cinsinden oluşmaktadır. Yıl sonunda dünyanın çeşitli yerlerindeki yabancı muhabir banka sayısı 146'ya ulaşmıştır. Kurumun Dış İşler Müdürlüğü'nün 1999 yılı faaliyetleri aşağıdaki tabloda özet olarak sunulmuştur:

Dövizli İşlem Hacmi (Bin US\$)

	1999	1998
İhracat	122.811	145.339
İthalat	190.760	242.982
Görünmeyen Kalemler	228.282	254.270
Yurt Dışı Yatırımlar*	53.735	26.272
Dealing İşlemleri**	709.072	551.446
Toplam	1.304.660	1.220.309

* Uluslararası emtia piyasalarında yapılan aylık ortalama yatırım tutarlarını gösterir.

** Spot döviz piyasalarında yapılan döviz/döviz veya TL/döviz işlemlerini, virmanları ve yurtdışı teminat mektuplarını gösterir.





Katılma Hesaplarına Kâr Dağıtımı

Kâr ve Zarara Katılma Hesabı sahiplerine kâr dağıtımı ilgili mevzuat çerçevesinde yapılmaktadır. Buna göre, katılma hesabına yatırılan fon, ait olduğu hafta için geçerli olan "Hesap Değeri"ne bölünmekte, aritmetik olarak bu hesaba ilişkin "Birim Değer" katsayısı bulunmaktadır. Birim Değer esasen, Katılma hesaplarında biriken fonların Kurum'ca işletilmesi sonucu kâr veya zarar edildiğinde değişen bir ağırlıklı katsayıdır. Kurumun başlangıçta katılma hesaplarına fon kabul ettiği ilk hafta için 100 olarak alınan Birim Değer, sonraki her hafta sonu yeni baştan hesaplanmakta ve onu izleyen hafta Pazartesi'den Cuma akşamına kadar geçerli olmak üzere hafta başında ilan edilmektedir. Albaraka Türk, birim değer hesaplamasını düzenli olarak Cuma günleri kasa kapandıktan sonra yapmaktadır. Birim değer, Albaraka Türk'ün kârdan aldığı kendi payını kapsamaz. (Kurum kâr payı, Katılma havuzlarında %20, Leasing ve Özel Yatırım havuzlarında ise sadece %10'dur).

Aşağıdaki Tabloda Katılma Hesaplarına 1999 Yılında Dağıtılan Kâr Payı Yüzdeleri (Brüt) Gösterilmiştir*

Hesap Türü	Kâr %
Türk Lirası Katılma Hesapları	
a) Genel Havuz	
1 aylık	97,97
3 aylık	89,83
6 aylık	88,83
1 yıllık	81,23
b) Leasing Havuzu	80,88
c) Özel Yatırım Havuzu	81,29
ABD Doları Katılma Hesapları	
a) Genel Havuz	6,93
b) Leasing Havuzu	10,26
c) Özel Yatırım Havuzu	11,14
Alman Markı Katılma Hesapları	
a) Genel Havuz	6,59
b) Leasing Havuzu	8,91

* 31.12.1998 ile 31.12.1999 arasındaki birim değerlerin farkı olarak gösterilmiştir.



Güzelce Kemer

Istanbul'a su sağlamak amacıyla 1554-1563 yılları arasında yapılan "Kırkçeşme Sistemi" projesi içinde yer alan 2 katlı ve 165 metre uzunluğundaki kemer Mimar Sinan tarafından yapılmıştır.



Albaraka Türk Özel Finans Kurumu A.Ş.'nin 01.01.-31.12.1999 Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu

Albaraka Türk Özel Finans Kurumu Anonim Şirketi'nin 31.12.1999 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançolarını ve 01.01.-31.12.1999 hesap dönemine ait gelir tablolarını incelemiş bulunuyoruz. İncelememiz genel kabul görmüş denetleme ilke, esas ve standartlarına uygun olarak yapılmış ve dolayısıyla hesap ve işlemlerle ilgili olarak muhasebe kayıtlarının kontrolü ile gerekli gördüğümüz diğer denetleme yöntem ve tekniklerini içermiştir.

Hiperenflasyon Ekonomilerinde Mali Raporlama'ya İlişkin Türk Muhasebe Standardı ekteki mali tabloların hazırlanması esnasında uygulanmamıştır.

Görüşümüze göre yukarıda söz konusu edilen mali tablolar, Kurum'un 31 Aralık 1999 ve 1998 tarihlerindeki mali durumunu ve 31 Aralık 1999 ve 1998 tarihlerine ait faaliyet sonucunu, Türk Muhasebe Standartları'na uygun bir biçimde yansıtmaktadır.

Engin Serbest Muhasebecilik ve
Mali Müşavirlik A.Ş.
Member Firm of Grant
Thornton International

Jale AKKAŞ
Sorumlu Ortak Baş Denetçi

İstanbul, 05.04.2000



Aktif

		1999	1998
Nakit Değerler	[Not 2]	4.299.631	2.239.116
Bankalar	[Not 3]	9.810.456	10.077.468
TCMB Blokajları	[Not 4]	33.062.396	13.506.101
Kullandırılan Fonlar	[Not 5]	309.940.519	181.577.263
Takipteki Alacaklar (Net)	[Not 6]	201.658	353.565
Muhtelif Alacaklar	[Not 7]	6.827.495	6.740.205
Sabit Kıymetler (Net)	[Not 8]	8.729.731	4.531.666
Diğer Aktifler	[Not 9]	697.148	920.462
Aktif Toplamı		373.569.034	219.945.846
Gayri Nakdi Fon ve Yükümlülükler	[Not 10]	42.759.282	18.909.026
Genel Toplam		416.328.316	238.854.872

Mali Tablolara ilişkin notlar bu tabloların tamamlayıcı unsurudur.



Finans Kurumu A.Ş.

a n ç o

1999 & 1998

TL)

Pasif

		1999	1998
Cari & Katılma Hesaplar	[Not 11]	335.524.917	193.795.141
Özel Cari Hesaplar		20.600.520	17.750.264
Katılma Hesapları		314.924.397	176.044.877
Dağıtılacak Kar Payıları	[Not 12]	8.258.082	6.468.680
Ödenecek Vergi, Resim ve Harçlar	[Not 13]	1.597.056	327.013
Muhtelif Borçlar	[Not 14]	7.044.049	7.563.850
Karşılıklar	[Not 15]	2.095.227	1.007.250
Diğer Pasifler	[Not 16]	1.003.079	605.824
Özkaynaklar		18.046.624	10.178.088
Ödenmiş Sermaye		9.000.000	3.800.000
Kanuni Yedek Akçeler	[Not 17]	962.123	397.409
İhtiyari Yedek Akçeler		147.781	77.019
Yeniden Değerleme Fonu	[Not 18]	2.028.745	1.549.377
Cari Yıl Kârı		5.907.975	4.354.283
Pasif Toplamı		373.569.034	219.945.846
Gayri Nakdi Fon ve Yükümlülükler		42.759.282	18.909.026
Genel Toplam		416.328.316	238.854.872



Albaraka Türk Özel Finans Kurumu A.Ş.

Gelir Tablosu

31 Aralık 1999 & 1998

(Milyon TL)

	1999	1998
Kâr Payı Gelirleri	47.137.380	31.250.211
Kullandırılan Fonlardan Elde Edilen Gelirler	46.751.714	31.084.806
Üretim Desteği Fonlarından	28.296.172	19.534.515
Kâr/Zarar Ortaklığı Fonlarından	10.051.336	3.595.276
Finansal Kiralama Fonlarından	8.149.915	7.238.865
Özel Fonlardan	254.291	716.150
Diğer Kâr Payı Gelirleri	385.666	165.405
Kâr Payı Giderleri	35.990.117	23.579.999
Katılma Hesaplarına Ödenen Kâr Payları	35.990.117	23.579.999
Üretim Desteği Fonlarına	21.319.136	14.571.421
Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarına	7.314.434	2.558.198
Finansal Kiralama Fonlarına	7.127.685	5.805.846
Özel Fonlara	228.862	644.534
Net Kâr Payı Gelirleri	11.147.263	7.670.212
Kâr Payı Dışındaki Gelirler	3.904.984	2.030.819
Alınan Ücret ve Komisyonlar	1.515.269	937.421
Kambiyo Kârları [Net]	[Not 19] 1.229.277	202.160
Diğer Kâr Payı Dışı Gelirler	[Not 20] 1.160.438	891.238
Kâr Payı Dışındaki Giderler	8.027.164	4.834.848
Verilen Ücret ve Komisyonlar	98.168	62.485
Personel Giderleri	4.271.632	2.449.536
Kira Giderleri	270.563	171.815
Amortisman Giderleri	596.065	419.089
Vergi ve Harçlar	395.517	257.973
Takipteki Alacaklar Provizyonu	194.924	187.561
Kıdem Tazminatı Provizyonu	482.770	263.175
Diğer Kâr Payı Dışı Giderler	1.717.525	1.023.214
Vergi Öncesi Kâr	7.025.083	4.866.183
Vergi Provizyonu	[Not 21] 1.117.108	511.900
Dönem Kârı (Net)	5.907.975	4.354.283



Milyon TL

1) Mali Tabloların Hazırlanmasındaki Esaslar

Kurum, muhasebe kayıtlarını ve kanuni mali tablolarını Türk vergi mevzuatını ve ticari teamülleri dikkate alarak Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır.

Mali tablolar, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları gereğince yeniden değerlemeye tabi tutulan sabit kıymetler dışında "defter değeri (maliyet değeri)" esasına göre hazırlanmaktadır. Döviz cinsinden aktif ve pasif kalemler yıl sonunda Kurum cari alış kuru üzerinden TL'ye çevrilip doğan farklar kâr/zarar hesabına intikal ettirilmektedir.

İlişikte sunulan tablolar hazırlanırken bir evvelki paragrafta söz konusu edilen Kurum'un kanuni mali tabloları esas alınmış ve Türk Muhasebe Standard (TMS)'lerine uymak için gerekli görülen hesap sınıflaması ve düzeltmeler yapılmıştır.

2) Nakit Değerler

	1999	1998
TL Kasası	650.808	372.896
Efektif Deposu	3.648.823	1.866.220
	4.299.631	2.239.116

3) Bankalar

	1999	1998
T.C.M.B. Serbest Mevduat	591.654	711.718
Yurtiçi Bankalardaki Mevduat	3.572.718	6.655.946
Yurtdışı Bankalardaki Mevduat	5.646.084	2.709.804
	9.810.456	10.077.468

4) TCMB Blokajları

27.11.1998 tarihinden itibaren TCMB zorunlu blokajları Türk Lirası mevduatlar için %8, yabancı para mevduatlar için %11 oranında uygulanmaktadır.

5) Kullanılan Fonlar

Bu hesap, Kurumun kullandırması olduğu fonlar nedeniyle doğan alacaklarını içerir. Hesabın detayı aşağıdaki gibidir:

	1999	1998
Üretim Desteği	158.085.449	99.654.408
Kar/Zarar	93.998.733	40.719.970
Finansal Kiralama	61.103.225	43.205.122
Fin.Kiralama Kazanılmamış Gelirler	(3.246.888)	(2.002.237)
	309.940.519	181.577.263



Mali Tablolara İlişkin Notlar

Milyon TL

6) Takipteki Alacaklar (Net)	1999	1998
İdari Takipteki Alacaklar	18.626	236.314
Kanuni Takipteki Alacaklar	21.325.121	10.519.750
Takipteki Alacaklar Karşılığı	(21.142.089)	(10.402.499)
	201.658	353.565
7) Muhtelif Alacaklar	1999	1998
Personelden Alacaklar	140.899	84.784
Bankacılık Hizmetlerinden Alacaklar	5.529.372	6.579.649
Kredi Kartı Ödemelerinden Alacaklar	1.155.660	73.107
Diğer	1.564	2.665
	6.827.495	6.740.205
8) Sabit Kıymetler (Net)	1999	1998
Menkuller	2.002.365	1.278.816
Gayrimenkuller	5.300.558	3.446.706
Özel Maliyet Bedelleri	126.731	126.731
Fin.Kiralama Sabit Kıymetler	61.819.114	43.675.106
Birikmiş Amortismanlar	(2.266.141)	(1.387.263)
Fin.Kira Sabit Kıy.Karşılığı	(60.612.654)	(42.721.024)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	2.359.758	112.594
	8.729.731	4.531.666
9) Diğer Aktifler	1999	1998
Borçlu Geçici Hesaplar	687.012	918.334
Diğer	10.136	2.128
	697.148	920.462
10) Gayri Nakdi Fon ve Yükümlülükler	1999	1998
Teminat Mektupları (TP)	9.080.633	4.709.792
Teminat Mektupları (YP)	8.184.979	4.594.611
Akreditif Taahhütleri	13.725.484	4.359.070
Kabul Kredileri (YP)	5.997.986	3.412.938
Taahhütler	5.770.200	1.832.615
	42.759.282	18.909.026



Milyon TL

11) Cari & Katılma Hesapları

Bu hesaplar Kurum nezdinde TL ve Döviz cinsinden açtırılan özel cari hesaplar ve katılma hesapları toplamını gösterir.

Kâr-Zarar Ortaklığı prensibine göre toplanan katılma fonları, ticari banka mevduat hesaplarından farklı nitelikte olup ana para veya herhangi bir sabit gelir garantisi söz konusu değildir. Bu hesaplarda toplanan fonlar bir tür sermaye niteliğindedir.

12) Dağıtılacak Kâr Payları

TL ve döviz cinsinden (US\$ ve DEM) Kurumda açtırılan katılma hesaplarına dağıtılacak kâr paylarını gösterir.

13) Ödenecek Vergi, Resim ve Harçlar

Tahakkuk edip henüz ödeme tarihi gelmemiş olan yükümlülükleri kapsar.

14) Muhtelif Borçlar

	1999	1998
Alınan Nakdi Teminatlar	16.844	5.504
Alınan Masraf Karşılıkları	75.532	111.672
Ödenecek Temettü	500	2.455
Satıcılar	4.381.417	6.275.821
Bloke Paralar	2.157.249	1.030.692
Kredi Kartı Öde.Borçlar	38.239	213
Diğer	374.268	137.493
	7.044.049	7.563.850

15) Karşılıklar

	1999	1998
Kıdem Tazminatı karşılığı	978.119	495.350
Vergi Karşılığı	1.117.108	511.900
	2.095.227	1.007.250

16) Diğer Pasifler

	1999	1998
Ödeme Emirleri	808.075	287.617
Alacaklı Geçici Hsaplar	195.004	318.207
Kazanılmamış Gelirler	108.200	156.206
Diğer	86.804	162.001
	1.003.079	605.824



Mali Tablolara İlişkin Notlar

Milyon TL

17) Kanunî Yedek Akçeler	1999	1998
I. Tertip Yedek Akçe	373.617	155.902
II. Tertip Yedek Akçe	588.506	241.507
	962.123	397.409

18) Yeniden Değerleme Fonu

1999 yılında duran varlıklara %52,1 (1998: %77,8) yeniden değerlendirme oranı uygulanmıştır.

	1999	1998
Menkullerden Hesaplanan YDF	304.257	193.408
Gayrimenkullerden Hesaplanan YDF	1.715.111	1.354.810
Geçen Yılın Y.D. Fonundan Kalan	9.377	1.159
	2.028.745	1.549.377

19) Kambiyo Kârları [Net]

	1999	1998
Evalüasyon Kârları	1.084.979	69.162
Kur Farkı Gelirleri	28.724	28.507
Spot Döviz Alım-Satım Gelirleri	115.345	104.461
Diğer Kambiyo Kârları	229	30
Net Kambiyo Kârı	1.229.277	202.160

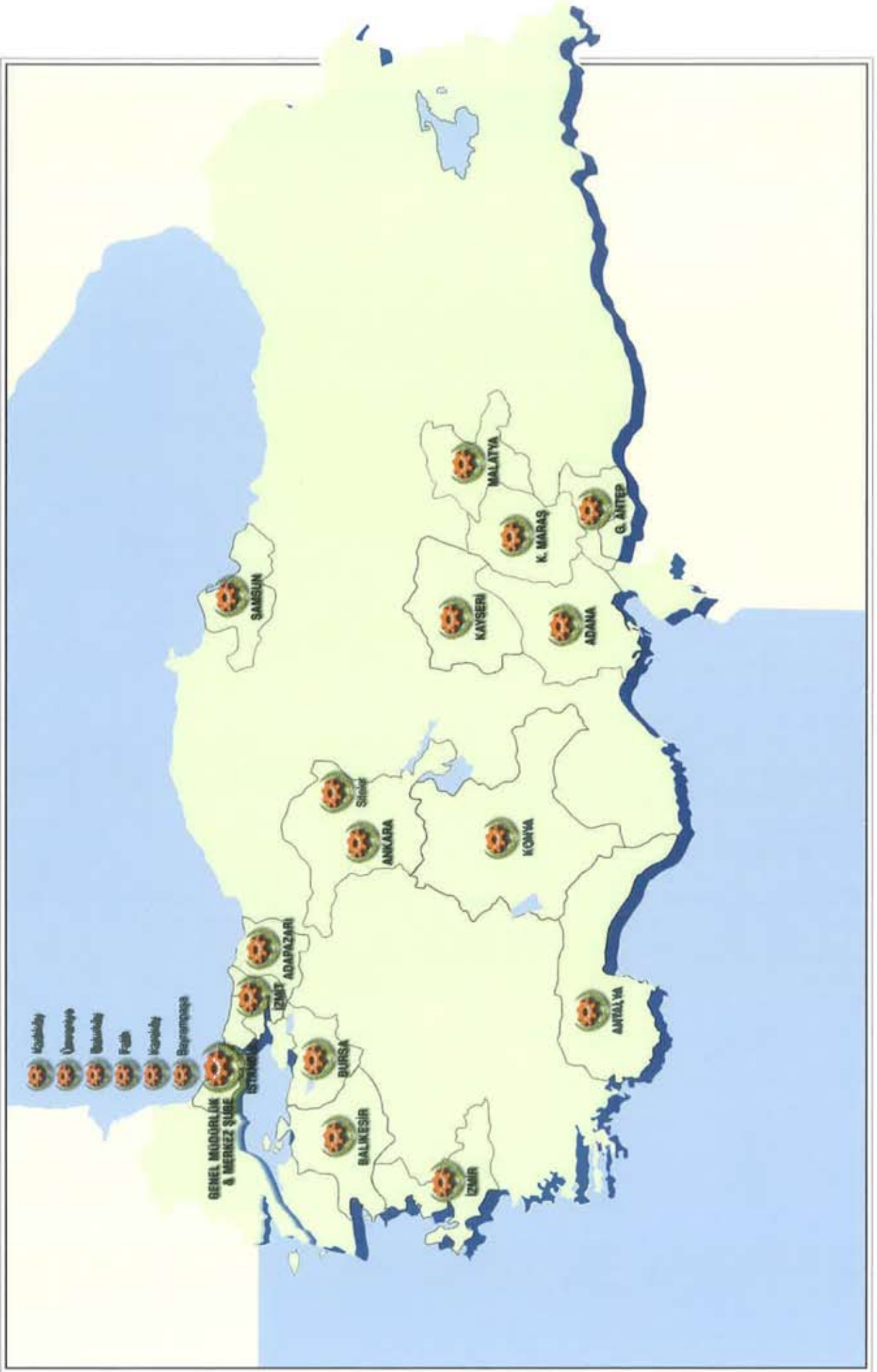
20) Diğer Kar Payı Dışı Gelirler

Bu hesap, Menkul, Gayrimenkul satış gelirleri, haberleşme hizmet gelirleri, çek karnesi bedelleri, kira geliri ve genel idare gelirlerinden oluşur.



Milyon TL

	1999	1998
21) Ödenecek Vergiler ve Yasal Yükümlülükler		
Kurum Ticari Kazancı	7.025.083	4.866.183
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	523.711	322.064
	7.548.794	5.188.247
İslam Kalkınma Bankası Vergi Muafiyeti	(778.443)	(534.607)
Vergi Matrahı	6.770.351	4.653.640
Gelir Vergisi Stopajı (%15 1998: 10%)	1.015.553	465.364
Fon Payı (G.V.S.'nın %10'u)	101.555	46.536
Toplam Vergi ve Fonlar	1.117.108	511.900
Vergi Sonrası Kâr	5.907.975	4.354.283
[Kurum Ticari Kazancı - Toplam Vergi ve Fonlar]		
[7.025.083 - 1.117.107] = 5.907.975]		
(1998: 4.866.183 - 511.900 = 4.354.283)		
Dağıtılacak Kâr	5.000.000	3.660.000
[Toplam Temettü Oranı: %55,56] (1998: %96,32)		
Kanuni Yedek Akçeler	750.399	564.714
Fevkalade Yedek Akçeler	29.133	70.762
	779.532	635.476
İslam Kalkınma Bankası'nın vergi muafiyeti karşılığı	128.443	58.807
Dağıtılmayan Kâr	907.975	694.283
Beher Hisse Başına Kazanç	65.644 TL	114.586 TL
[100.000 TL'lik 90.000.000 adet hisse (1998: 38.000.000 adet hisse)]		



**Genel Müdürlük ve Merkez Şube**

Büyükdere Cad. No:78
80290 Mecidiyeköy/İSTANBUL
Tel : (0212) 274 99 00
Teleks: 27061 abrt tr - 26459 albt tr
Faks : (0212) 272 44 70
(0212) 275 14 77
http://www.albarakaturk.com.tr
e-mail: albarakaturk@albarakaturk.com.tr
S.W.I.F.T.: BTFH TR IS

Karaköy Şubesi

Karaköy Meydanı
80000 Karaköy/İSTANBUL
Tel : (0212) 252 56 87
Faks : (0212) 252 56 96
Teleks: 38225 atrl tr

Kadıköy Şubesi

Rıhtım Cad. No:44
81320 Kadıköy/İSTANBUL
Tel : (0216) 414 31 63
Faks : (0216) 414 31 68

Bakırköy Şubesi

İncirli Cad. Başarı Sok. No:1
34720 Bakırköy/İSTANBUL
Tel : (0212) 542 02 22
Faks : (0212) 542 08 61

Bayrampaşa Şubesi

Abdi İpekçi Cad. No:77
34160 Bayrampaşa/İSTANBUL
Tel : (0212) 612 52 20
Faks : (0212) 501 53 69

Fatih Şubesi

Macar Kardeşler Cad. No:44
34260 Fatih/İSTANBUL
Tel : (0212) 635 48 96
Faks : (0212) 635 48 95

Ümraniye Şubesi

Alemdağ Cad. No:56/A
81240 Ümraniye/İSTANBUL
Tel : (0216) 443 66 35
Faks : (0216) 443 21 87

Ankara Şubesi

Atatürk Bulvarı No:57/A
06410 Sıhhiye/ANKARA
Tel : (0312) 430 53 20
Faks : (0312) 435 09 80
Teleks: 46885 albr tr

Siteler Şubesi

Karacakaya Cad. No:73/1
06160 Siteler/ANKARA
Tel : (0312) 353 49 50
Faks : (0312) 353 49 47

İzmir Şubesi

Fevzipaşa Bulvarı No:51
35210 Konak/İZMİR
Tel : (0232) 441 21 61
Faks : (0232) 425 98 42
Teleks: 53502 atrk tr

Bursa Şubesi

İnönü Cad. No:27, 16010 BURSA
Tel : (0224) 220 97 60
Faks : (0224) 220 97 61
Teleks: 32342 abl tr

Konya Şubesi

Meviana Cad. No:5, 42030 KONYA
Tel : (0332) 350 19 77
Faks : (0332) 350 36 42
Teleks: 48236 abkk tr

Kayseri Şubesi

Vatan Cad. No:26, 38040 KAYSERİ
Tel : (0352) 222 67 91
Faks : (0352) 222 82 57
Teleks: 49644 abkl tr

Adana Şubesi

İnönü Cad. No:85 01060 ADANA
Tel : (0322) 363 11 00
Faks : (0322) 363 11 05
Teleks: 62612 ataf tr

Gaziantep Şubesi

Suburcu Cad. No:4
27000 GAZİANTEP
Tel : (0342) 230 91 68
Faks : (0342) 230 95 43

Samsun Şubesi

Cumhuriyet Meydanı 55030 SAMSUN
Tel : (0362) 435 10 92
Faks : (0362) 432 94 14

Malatya Şubesi

İnönü Cad. No:14
44100 MALATYA
Tel : (0422) 326 04 20
Faks : (0422) 326 02 99

Kahramanmaraş Şubesi

Kıbrıs Meydanı No:114
46100 KAHRAMANMARAŞ
Tel : (0344) 225 49 26
Faks : (0344) 223 35 91

İzmit Şubesi

Alemdar Cad. No:17
41300 KOCAELİ
Tel : (0262) 323 37 72
Faks : (0262) 323 37 76

Adapazarı Şubesi

Bankalar Cad. Ağa Camii Karşısı No:69
54100 ADAPAZARI
Tel : (0264) 277 91 41
Faks : (0264) 278 66 85

Antalya Şubesi

Belediye Cad. 2.Sk., No:27
Müsellim Camii Karşısı
07100 ANTALYA
Tel : (0242) 247 46 12
Faks : (0242) 243 31 86

Balıkesir Şubesi

Anafartalar Cad. No:15
10100 BALIKESİR
Tel : (0266) 243 73 33
Faks : (0266) 243 56 86





1. Al Baraka Investment & Development Co.

P.O.Box 6854, Jeddah 21452, SUUDI ARABİSTAN
Genel Müdür: Dr. Saleh J. Malaikah
Telefon No: (966.2) 671 00 00 - 669 41 00
Teleks No : (495) 605730 alyosr sj
Faks No : (966.2) 617 02 35 - 671 90 20

2. Albaraka Türk Özel Finans Kurumu A.Ş.

Büyükdere Caddesi No:78
80290 Mecidiyeköy-İstanbul, TÜRKİYE
Genel Müdür: Sn. Osman Akyüz
Telefon No: (90.212) 274 99 00
Teleks No : (607) 27061 abrt tr - 26459 albt tr
Faks No : (90.212) 272 44 70 - 275 14 77

3. Dallah Al Baraka (U.K.) Ltd.

40, Upper Brooke Str., London W1Y 2AH, İNGİLTERE
Genel Müdür: Mr. Khalid Bhaimia
Telefon No: (44.171) 491 72 32 - 499 91 11
Teleks No : (51) 291169 albar g
Faks No : (44.171) 493 74 60 - 409 28 72

4. Al Baraka Islamic Investment Bank

P.O.Box 1882, Manama, BAHREYN
Genel Müdür: Mr. Salah Ahmed Zainalabedine
Telefon No: (973) 53 53 00 - 25 96 41 - 25 18 28
Teleks No : (490) 8220 baraka bn
Faks No : (973) 53 39 33

5. Beit et-Tamweel Al-Tunisi Al-Saudi (B.E.S.T. Bank)

88, Avenue Hedi Chaker, 1002 Tunis, TUNUS
Genel Müdür: Mr. Abdul Moumen Al-Sourayah
Telefon No: (216.1) 79 00 00
Teleks No : (49-1) 4084 best tu
Faks No : (216.1) 78 02 35 - 78 63 71

6. Al Baraka Bank, Sudan

P.O.Box 3583 Khartoum, SUDAN
Genel Müdür: Mr. İbrahim Ahmed
Telefon No: (249.11) 783 962 - 784 911 - 780 688
Teleks No : (948) 22555 - 22229 - 22479 baraka sd
Faks No : (249.11) 778 948

7. Al Baraka Bank Ltd.

1st Floor, 134 Commercial Road,
Durban, 4001, GÜNEY AFRİKA
Yönetim Kurulu Başkanı: Mr. E.E. Vawda
Telefon No: (27.31) 307 29 72
Fax : (27.31) 305 26 31

8. Al Tawfeek Investment Bank Ltd.

63, Shahrah-e-Quaid-e-Azam, Lahore 54000 PAKİSTAN
Genel Müdür: Mr. Tariq Aleem
Telefon No: (9242) 722 97 31 - 722 56 87 - 722 97 27
Teleks No : 47478 baraka pk
Fax : (9242) 722 97 30 - 735 19 70

9. Banque Al Baraka D'Algerie

Villa No.11, Rue Ahmed Kara, Site Said Hamdine
Hydra, CEZAYİR
Genel Müdür: Mr. Mohd. Siddiq Abdul Hafeez
Telefon No: (213.2) 69 36 72 - 69 32 76 - 59 34 06
Teleks No : 67928 baraka dz
Fax : (213.2) 54 20 54 - 59 34 00 - 59 01 68

10. Al Baraka Bank Lebanon

Verdun Commercial Center, Verdun Str., Floor:2
(P.O.Box 113) 5683 Beirut, LÜBNAN
Genel Müdür: Mr. Khodir Temsah
Telefon No: (961.1) 80 64 96 - 80 64 97
Faks No : (1212) 478 41 61

11. Dallah Al Baraka (Malaysia) Holding Sdn. Berhad

20th Floor, Bangunan Mas, Jalan Sultan Ismail
50250 Kuala Lumpur, MALEZYA
Genel Müdür: Mr. Vaseehar Hassan
Telefon No: (60.3) 262 51 99
Telex : 31727 ma
Faks No : (60.3) 262 52 06

12. Jordan Islamic Bank

P.O.Box 926225, Amman-ÜRDÜN
Genel Müdür: Mr. Musa A. Shihadeh
Telefon No: (962.6) 67 73 77
Telex : (493) 21125 islami jo
Faks No : (962.6) 66 63 26 - 67 69 44

13. Egyptian Saudi Finance Bank

İbrahim Nagib Str., No:8, Garden City, Al Sabah Tower,
(P.O.Box 75, Majlis Al Shaab) Kahire, MISİR
Murahhas Aza: Mr. Subhi Badawi Yahya
Telefon No: (202) 354 64 89 - 354 62 08
Teleks No : (91) 22926 - 20623 esfbk un
Faks No : (202) 354 29 11

14. Albaraka Bancorp (Chicago)

One Lincoln Centre, Suite 970, Oakbrooke Terrace,
Illinois 60181, United States of AMERICA
Genel Müdür: Mrs. Chari Aweidah
Telefon No: (1-708) 932 4888
Faks No : (1-708) 932 1517



Büyük Bend

Belgrad ormanlarında "Taksim Su Sistemi" içinde yer alan Bend, 1724 yılında Sultan III. Ahmet tarafından yaptırılmıştır.