

faaliyet raporu 2004



ALBARAKA TÜRK
“Faizsiz Kazanç”



■ Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı	1
■ Genel Müdür'ün Mesajı	3
■ Türkiye Ekonomisi	5
■ Dünya Ekonomisi	7
■ Albaraka Türk Hakkında	9
■ Yönetim Kurulu	11
■ Yöneticilerimiz	11
■ Hizmetlerimiz	13
■ 2004 Yılı Faaliyetlerimiz	17
■ Bağımsız Denetim Raporu	19
Bilanço	20
Kâr ve Zarar Cetveli	22
Mali Tablolara İlişkin Dipnotlar	23
■ Şubelerimiz	29
■ Albaraka Bankacılık Grubu (ABG)	31



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

İçindekiler

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Elinizdeki rapor, Albaraka Türk Özel Finans Kurumu'nun (ALBARAKA TÜRK) yirminci faaliyet raporu olarak özel bir önemi haizdir. Bu, aynı zamanda 2005 yılının, bu müstesna kurumun 20. kuruluş yıldönümü olduğunun da altını çiziyor. Tabii olarak, 2004 yılı faaliyetlerini içeren bu anlamlı raporu sunmaktan büyük bir kıvanç duyuyorum.

Bu yılki faaliyet raporunun bu giriş metnini hazırlarken yaşadığım mutluluğu belirginleştiren bir husus daha var. Yirmi yılı geride bırakmış ve bu sürede kökleşmiş bir müessese olmasına rağmen ALBARAKA TÜRK'ün geleceğe bakarken hâlâ gençliğe has bir heyecanı taşıdığını görüyorum. İşte ALBARAKA TÜRK'ü 2004 yılında yeni bir zirveye çıkararak başlıca unsur, hiç şüphesiz heyecan ile tecrübenin bu mükemmel uyumu olsa gerekir. Bu mükemmel uyum, gelecekte de bu Kurumu yeni ufuklara taşıyacaktır.

2004 yılında Türkiye, yapısal bozuklukları düzeltmek ve istikrarın uzun vadede devamını sağlamak için gerekli olan politikaları idame ettirecek bir direnç sergileyebilmiştir. Hedeflerin ve beklentilerin altına düşen enflasyonla mücadele bu sene daha belirgin bir şekilde benimsenmiştir. Bu mücadelenin başarısı dikkate şayandır, zira bilindiği gibi bu yılda belli başlı enerji maddelerinin fiyatları dünya piyasalarında ciddi artışlar kaydetmiş ve daha da önemlisi, Türkiye ekonomisi muazzam sayılabilecek bir hızla büyüebilmiştir. Benzer şekilde, hükümetin kamu bütçe ve finansmanını kontrol altında tutabilmiş olması da güven temin edici olmuştur.

Bu ve benzeri müspet gelişmelerin tesis ettiği istikrar ortamında, 2000 – 2001 yıllarında yaşanan ekonomik krizlerde en ziyade etkilenmiş olan Türk finans sektörünün yeniden hayat bulduğunu gözlemliyoruz. Bununla birlikte ALBARAKA TÜRK'ün 2004 yılı performansının sektör ortalamalarının üzerinde gerçekleştiğini de bu raporda göreceksiniz. Bu yıl topladığımız fonlar bir önceki yıla göre ABD Doları bazında % 38, kullandığımız fonlar ise % 34 oranında artmıştır. Risklerin çeşitlendirilerek azaltılması yolundaki prensibimizin ışığında, kurumsal ve bireysel müşteri portföyümüzü, ölçek ve sektör bazında çeşitliliği ve yaygınlığı ön plana çıkararak genişlettik. Böylece kredi riskimizi de dengeli bir şekilde dağıtmayı sürdürdük.

Dengeli büyüme anlayışı üzerine tesis ettiğimiz şubeleşme faaliyetlerimizi 2004 yılında da sürdürdük. Böylece daha önce 27 olan şube sayımıza, bu yıl 9 yeni şube daha ekledik. Bu bilinçli şubeleşme politikası, ALBARAKA TÜRK'ün işletme gelirleri ve kârına müspet bir şekilde tesir etmiştir. Bankacılık hizmetlerinden, ithalat, ihracat ve kambiyo gibi işlemlerden, ücret ve komisyonlardan sağladığımız gelirler artmış; bunların da katkısıyla, ALBARAKA TÜRK'ün enflasyona göre düzeltilmiş, vergi sonrası kârı (UMS-17 muhasebe standardına göre) 34,3 trilyon TL olmuştur. Sıkı risk takip faaliyetleri ile daha etkin fon kullandırma yeteneğinin bir neticesi olarak takipteki net alacakların toplam plasmanlara oranı, 2004 sonunda %1'lere kadar gerilemiştir.

Büyüme sürecinde sermaye tabanını güçlendirmek için ödenmiş sermayemizi bu yıl içinde 100 trilyon TL'ye yükselttik. Böylece sermaye yeterlilik oranımız da yıl sonu itibarıyla hayli müspet kabul edilen % 13,9'a çıkmıştır.

Son söz olarak, önümüzdeki yılın büyüme ve kârlılık açısından daha da müspet geçeceği beklentimi yinelemek isterim. 2005 yılının Türkiye ve ALBARAKA TÜRK'e yeni fırsatlar ve başarılar getirmesini temenni ederim.

En derin saygılarımla,

Abdullatif Omar GHURAB
Yönetim Kurulu Başkanı



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004



Abdullatif Omar GHURAB
Yönetim Kurulu Başkanı

Genel Müdür'ün Mesajı

2004 yılı, Türkiye ekonomisi için yeni fırsatlar ve temkinli ayarlamaların dönemi olarak bilinecek. Bir taraftan hızlı büyüme ve ekonomideki istikrar sayesinde oluşan fırsatlar, geçmiş krizlerden yaralanmış iktisadi amiller için bir çıkış yolu sağlamıştır. Öte yandan, bu yıl aynı zamanda ekonominin ve ekonomideki tüm unsurların kendilerini yeni bir işleyiş tarzına uydurmak ve gelecekle ilgili beklentilerini yeniden oluşturmak zorunda oldukları bir dönem olmuştur.

Türkiye'yi 2004 yılının en hızlı büyüyen ekonomisi olarak kayıtlara geçiren büyüme ortamı, bankacılık sektöründe gelişen aktif büyüklükleri, artan mevduatlar ve kredi hacimleri olarak kendini göstermiştir. Bankacılık sektörünün kredi hacmi bu yıl %53 artmıştır. Bu artışta en yüksek pay tüketici, işletme ve ihracat kredilerindedir. Benzer şekilde tasarruf mevduatları da bu dönemde %37 büyümüş, buna karşılık döviz tevdiat hesaplarındaki artış %13 ile sınırlı kalmıştır. Bu yıl bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü %23 artmıştır.

Ekonomideki istikrar, enflasyonun tek haneli değerlere gerilemesinin de katkısıyla, nominal ve reel faizleri aşağıya çekmiş; bu durum da, bankacılık sektörünü kredi pazarında daha aktif bir rol almaya itmiş, ayrıca bankaların sundukları hizmetlerin fiyatını artırmaya sevk etmiştir. Böylece bir müddettir kamu finansmanına yoğunlaşmış olan sektör, yeniden kendi aslı faaliyetlerine dönmeye başlamıştır.

Bilindiği üzere, kronik enflasyon yaşayan ekonomilerde enflasyon oranlarının ciddi bir şekilde gerilemesinin, bazı kısa vadeli uyum sorunlarını da beraberinde getirmesi gayet tabiidir. Bu ortamda ortaya çıkan "kâr daralması", özellikle bu dönemde ülke ekonomisinin uluslararası ekonomiye daha sıkı bir şekilde eklenmesi ile oldukça bariz bir şekilde hissedilir olmuştur. Katı maliyet yapılarının artan bir iç ve dış rekabetle tanıştığı böylesi bir ortamda, ekonominin tüm oyuncularını belli başlı ayarlama ve düzeltme politikalarını benimsemek durumunda kalmıştır.

İstikrar ve değişim arasında tanımlanan bu fonda Albaraka Türk Özel Finans Kurumu'nun (ALBARAKA TÜRK) benimsemiş olduğu stratejik yaklaşımın 2004 yılında büyümeyi ve kârlılığı geliştiren bir ortam oluşturduğunu ifade etmekten kıvanç duyuyoruz. Büyüme ve kârlılık arasında tesis ettiğimiz dengeyi idame ettirerek, sadece iş hacmimizi geliştirmekle kalmamış, aynı zamanda değer verdiğimiz ortaklarımız ve müşterilerimizin yatırımlarına da sağlıklı ve artan kazançlar temin etmiş bulunuyoruz.

2004 yılında ALBARAKA TÜRK, ancak daha iyi pazarlama faaliyetleri ve etkin maliyet yönetimi sayesinde, bu dönemin fırsatlarından azami bir şekilde istifade edilebileceği ve uyum sorunlarının da asgariye indirilebileceği görüşünü benimsemiştir. Bu sayede Kurumumuzun topladığı fonlar bu dönemde %38, kullandığı fonlar ise %34 büyümüştür. Tüm faaliyetlerimiz içinde bireysel bankacılığın payı yükselmiştir. Bireysel finansmandaki %47'lik gelişmenin yanı sıra, bu süreç POS, internet ve telefon bankacılığı gibi alternatif dağıtım kanallarının daha etkin pazarlanması sonucu elde ettiği gelirleri de artırmıştır. Bankacılık hizmetlerinden elde edilen gelirler bu yıl %68 oranında artmış, Dış İşlemler birimimizin faaliyetlerinde de hatırı sayılır bir gelişme kaydedilmiştir.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004



Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ

Genel Müdür

ALBARAKA TÜRK, faaliyetlerinin verimliliği ile kıvanç duymaktadır. Bu etkinlik sayesinde, Kurumumuz şube başına ve personel başına toplanan fonlarda Özel Finans Kurumları arasındaki birinciliğini ilan etmiştir. Yine bu sayededir ki, Kurumumuzda takipteki alacakların toplam plasmaya oranı düşük, kârlılık oranlarımız yüksektir.

Yeni fırsatlar ve muhtemel uyum sorunlarının belirginleşeceği yeni bir döneme giriyor olduğumuzun tam bilinci ve sorumluluğu ile ALBARAKA TÜRK olarak biz, büyüme ile kârlılık arasındaki dengeyi temin eden prensibimize sadık kalarak yeni başarılarla imza atacağız.

En içten saygılarımla,

Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ
Genel Müdür



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Türkiye Ekonomisi

Bankacılık sektörünü oldukça menfi bir şekilde etkilemiş olan 2001 krizinin ardından Türkiye ekonomisi 2004 yılında hızlı çıkışını sürdürmüştür. Yüzde 9,9'luk büyüme oranı ile Türkiye, 2004 yılının en hızlı büyüyen ekonomisi olmuştur.

Yılın ilk iki çeyreğinde %13,9 ve %15,7'lik kayda değer ve beklenmeyen büyüme oranlarının ardından gayrisafi milli hasılanın büyümesi üçüncü çeyrekte %5,7 oranında kalmış, bunu son çeyrekteki %6,6'lık büyüme takip etmiştir. Üçüncü çeyrekteki nispi yavaşlama, büyük ölçüde 17 Aralık tarihine odaklanan beklentilerden kaynaklanmıştır. Bilindiği gibi, bu tarihte Avrupa Birliği Türkiye'nin AB üyeliği adaylığının önünü açmıştır. Sürecin 3 Ekim 2005 tarihinde başlayacağı beklenmektedir. Her halükarda, söz konusu tarihte ilgili beklentilerin etkisi kısa süreli olmuş, dördüncü çeyrekte ekonomi daha tabii bir büyüme çizgisine girmiştir.

Büyümeye katkı sağlayan sektörler bakımından, 2004 yılında büyümenin büyük ölçüde imalat sanayi (%9,4) ve ticaret (%12,8) sektörlerince ivmelendiği görülmektedir. Harcamalar kanadında ise sürecin büyük ölçüde %10,1'lik bir artış oranı ile özel nihai tüketim (bu artışta en önemli pay hiç şüphesiz %29,7 oranında büyüyen dayanıklı tüketim mallarının olmuştur) ile % 45,5'lik büyüme ile özel yatırımları (burada da asli unsur %60,3 büyüyen makine teçhizat yatırımlarıdır) sayesinde geliştiği anlaşılmaktadır. Toplam talebin artmasında ihracattaki artışın da önemli bir yer tuttuğu anlaşılmaktadır.

Büyük ölçüde tek partili bir hükümetin iktidarda olması ve kamuoyunun IMF programına uygun politikaların izlendiği ve AB ile yaşanan sürecin başarılı bir şekilde sürdürüldüğü intibainın da etkileriyle ekonominin istikrar kazandığı görülmektedir. Bu istikrar ekonomi politikalarına güveni artırmış ve Türkiye'nin son 25 yılının müzmin hastalığı olan yüksek enflasyon oranlarından tek haneli enflasyon oranlarına geçişi mümkün kılmıştır.

Enflasyon oranlarının rekor seviyelere gerilemesine önemli bir katkı da düşük döviz kurlarından gelmiştir. Yüksek seviyelerde gerçekleşen dış ticaret açığına (ki bu durum, ağırlıklı olarak tüketim malı ihracatı yapan ülke ekonomisinin fiyatları düşen ithal hammadde ve aramallara bağımlılığından kaynaklanmaktadır) rağmen, Türk Lirası'nın başta ABD Doları olmak üzere yabancı paralara karşı değerinin artması, "dolarize" olmuş olan ekonomide yerel paraya güveni artırmıştır. Bu güven artışı, geçmiş enflasyon oranlarına dayalı endeksleme alışkanlığını kırmış ve beklentileri kamuoyuna duyulan enflasyon hedeflerine yaklaştırmıştır. Böyle bir ortamda, hızlı büyümeye ve dünya pazarlarında özellikle başlıca enerji mallarının fiyatlarında yaşanan fiyat artışlarına rağmen, enflasyon dizginlenebilmiştir.

Enflasyonun düşüşüyle birlikte reel faiz oranları ve kâr marjları da ekonomideki birçok unsurun kolaylıkla özümseyemeyeceği seviyelere gerilemiştir. Bu durum, artan iç ve dış rekabetin de etkisiyle sadece reel sektör için değil, bankacılık sektörü için de bugüne dek alışık oldukları yüksek kâr marjlarını imkânsızlaştırmıştır. Maliyetleri azaltmak ve verimliliği artırmak gayesiyle işletme ve yönetim mekanizmalarında yeni düzenlemeler yapılmaya başlanmıştır.

Söz konusu kâr daralması, özellikle ihracata yönelik faaliyet gösteren sektörlerde kendini belli etmiştir. Türk Lirası'nda yaşanan değer artışı, başta girdileri yerel para birimi üzerinden olan şirketler olmak üzere tüm ihracatçıların kârlarını oldukça daraltmıştır. Kurların iki senedir takip ettiği düşük seviye, cari açığın da belirgin bir hal almasına sebep olmuştur. Bu konuda endişeler bir müddetten beridir seslendiriliyor olmasına rağmen, en azından kısa vadede söz konusu açığı finanse eden sermaye girişleri, kurun bu düşük seviyelerde kalmasına katkıda bulunmaktadır.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Türkiye Ekonomisi

2004 yılında ihracat bir önceki seneye oranla %32,8 artarak 63 milyar ABD Doları seviyesinde gerçekleşmiştir. Buna karşılık ithalat da %40,1 oranında büyüyerek 97 milyar dolar olmuştur. Böylece dış ticaret açığı 34 milyar dolar olarak kayda geçmiştir. Yüzde 55,7'lik bir artışı ifade eden bu açık, ihracatın ithalatı karşılama oranını da %68,1'den %64,6'ya çekmiştir. İhracat kalemleri arasında en büyük artış %50 ile sermaye malı ihracatında kaydedilmiştir. Bununla birlikte ihracat içinde en büyük pay hâlâ %49 ile tüketim malları ihracatındadır. İhracatın kalan kısmının ağırlığını aramalı ihracatı oluşturmaktadır. Her ne kadar, 2004 yılında tüketim malları ithalatı %84,8 oranında artmış olsa da, bu kalem toplam ithalat içindeki %14'lük payı ile nispeten daha az etkili olmaktadır. İthalatın önemli bir kısmı aramallardan (%67) oluşmaktadır. Türkiye'nin ihracat yapısında kayda değer bir gelişme de, Ortadoğu ülkelerine yapılan ihracatın %41 oranında artmış olmasıdır.

Cari açık, 2004 yılında 15,6 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir. Buna karşılık 16,8 milyar dolar net sermaye girişi yaşanmıştır. Sermaye girişlerinin 2,6 milyar dolarlık kısmı doğrudan yatırım amaçlı, 9,2 milyar dolarlık kısmı ise portföy yatırımı olarak gelmiştir. Ülkenin kısa vadeli dış borçları yaklaşık 32 milyar dolar seviyesine çıkmıştır. Bu meblağın 13 milyar doları dış ticaret finansmanından, 14 milyar doları ise ticari bankaların dış kredi kullanımından kaynaklanmaktadır. Bu dönemde Merkez Bankası'nın döviz rezervleri 38 milyar dolara çıkmış, 16 milyar dolar da bankacılık sisteminde birikmiştir.

IMF tarafından öne sürülen başlıca performans kriterlerinden biri olan (program tanımlı) faiz dışı bütçe fazlası, IMF hedefini yakalayarak yıl sonu itibarıyla 21,8 katrilyon TL olarak kayda geçmiştir. 45,8 katrilyon TL olarak hedeflenen konsolide bütçe açığı da, yıl sonu itibarıyla 30,3 katrilyon TL seviyesinde kalmıştır. Bu gerçekleştirmeler, kamu borçlarının azaltılması amacıyla kamu harcamalarının kontrol altına alınması yönünde hükümetin kararlılığını ortaya koymaktadır. Bu çerçevede kamu borçlarının milli gelire oranı 2003 seviyesi olan %70,5'ten % 65'e gerilemiştir. 2004 yılında Hazine de, ortalama vadede fazla bir uzatmaya yönelmemiş olsa bile, daha düşük reel faiz oranlarıyla daha uzun vadeli borçlanmalara gidebilmiştir.

BDDK raporlarına göre, bankacılık sektörünün 2004 yılı açıkladıkları net kâr 6.337 milyon YTL olmuştur. Bu meblağın 2.836 milyon YTL'si özel bankalar tarafından gerçekleştirilmiştir. Sektör 2003 yılında toplam 5.608 milyon YTL seviyesinde bir kâr açıklamıştı. Sektörün toplam aktifleri 2004 yılında, 176 milyar özel bankaların olmak üzere, 306 milyar YTL'ye yükselmiştir. Bankacılık sektörünün önceki yıl toplam aktifleri 250 milyar YTL seviyesinde idi.

2004 yılında sektörün daha ziyade normal bankacılık hizmetlerine odaklandığı gözlemlenmektedir. Bir önceki yıl, sektör kârının önemli bir kısmı düşen reel faizler neticesinde bankalar portföyünde bulunan kamu kâğıtlarının değer artışından kaynaklanmasına nispetle, 2004 yılı kârının oluşmasında, başta tüketici kredileri olmak üzere kredi faizi gelirleri ile bankacılık hizmet gelirleri ve komisyonların etkili olduğu anlaşılmaktadır.

Bankacılık sektöründe tasarruf mevduatı olarak toplanan fonların 2004 yılında bir önceki yıla göre %37 arttığı görülmektedir. Öte yandan, döviz tevdiat hesaplarındaki artış %13 seviyesinde kalmıştır. Sektör kredi hacminde 2004 yılında yaşanan %53'lük artış, bankaların kredi pazarına dönüşünü ifade etmektedir. Özellikle tüketici kredilerindeki artış kayda değerdir. Söz konusu krediler içinde ağırlıklı bir paya sahip olan konut kredilerinin bu yılda %297, araç kredilerinin %140, kredi kartlarının ise %95 arttığı gözlemlenmektedir.

Dünya Ekonomisi

Dünya ekonomisi 2004 yılında, önceki yıllarda yaşanan siyasi dalgalanmaların durulmasıyla birlikte son dönemlerin en yüksek büyüme hızını göstererek neredeyse % 5'lik büyüme oranına ulaştı.

Bunun yanında özellikle yükselmekte olan petrol fiyatları ve ABD'nin cari açığının artarak yarım trilyon dolar gibi yüksek bir rakama ulaşması 2004 yılının gündeminde ilk sırayı tutan sorunlar olarak göze çarpmaktadır. Yine Çin'in geçen yıl devam eden büyüme hızını devam ettirmesi dünya ekonomisinin yeni bir aktör kazanmakta olduğuna işaret ediyor.

Amerika'nın cari açığının gittikçe büyümesinde, özellikle Irak'ta savaşın çabuk kazanılmasından doğan iyimserliğin yerini, bu ülkede sağlanmak istenen istikrarın zor olacağına inanılan kötümserliğe bırakmasından kaynaklandığını söyleyebiliriz. Cari açıkta görülen bu fazlalık doların üzerine bir gölge olarak düşmüştür. Bu olumsuz havaya rağmen Amerika'nın Irak'ta ve Afganistan'da kısa vadede istikrarı sağlıyor havasını vermesi faiz oranlarını azaltmış, bu da dünya tüketiminin önemli bir kısmını teşkil eden Amerikan halkının borçlanma yoluyla tüketimde tekrar artış sağlamasına neden olmuştur. Tüketime yönelik bu talep üretimde dünya piyasasını canlandırmış ve Amerika'da %4'lük bir büyüme gözlenirken, dünyada da %5'e yaklaşan bir büyüme sağlanmıştır.

Bunun yanında, petrol fiyatlarının, dış güvenlik açısından Irak bir sorun olmaktan çıksa da iç güvenliğin sağlanamaması nedeniyle yükseklerde kalmasına neden olmuştur. Giderek dünyanın en önemli ekonomilerinden biri olan Çin'in artan petrol ihtiyacı, fiyatların pahalı olmasında diğer bir önemli neden olarak gözümüze çarpmaktadır. Petrol ihtiyacı bir önceki yıla göre %3.3'lük oranda artarak 82.1 mb/d(milyon varil/gün) seviyesinde gerçekleşmiştir. 2004 yılının ortalarına doğru petrol fiyatlarındaki hızlı artışın dünya ekonomisini durgunluğa sürükleyeceği yolunda kaygılar oluştu. Bu korkular gerçeğe dönüşmedi ama Euro'yu kullanan 12 AB ülkesinde büyüme hızı azaldı.

Avrupa, özellikle artan petrol fiyatlarından olumsuz etkilenmiştir. Bu bölgenin lokomotifini olan Almanya'nın büyüme oranının 2004'ün son çeyreğinde % 0,2'lik bir daralma göstermesi Avrupa bölgesinin de % 2'lik oranda dünya piyasalarıyla kıyaslayınca durağan sayılabilecek bir büyüme göstermesine neden olmuştur. Özellikle Almanya'da işsizlik oranının artması, iç piyasalarda talebin azalması şirketlerin kâr oranlarını düşürmüş ve bu da reel gelirden bir azalmaya neden olmuştur. Doların özellikle Avrupa Birliği'nin ortak para birimi olan Euro karşısında değer kaybetmeye başlaması, kendi yarattığı talep gücüyle büyümesini artıramayan Avrupa ülkeleri için giderek ciddiye kazanan bir sorun haline gelebilir. Avrupa'nın ihracatı darbe yerse, Avrupa'nın % 2 sınırını geçemeyen büyüme hızı daha da düşebilir. ABD dolarının değer kaybetmeye devam etmesi olasılığı da önemli bir risk unsuru olarak 2005'i etkileyebilir. Euronun dolar karşısında değer kazanmaya devam etmesi halinde bunun euro alanı ülkelerinin rekabet gücünü olumsuz etkileyerek bu ülkelerdeki büyümenin tetikleyicisi olan ihracat artışını boğması ve büyüme hızını daha da frenlemesinden korkuluyor.

İstihdam sorunlarını aşmakta zorlanan AB üyeleri, eklenecek Doğu Avrupa ülkeleriyle kendi ülkelerindeki işsizlik oranının artmasından endişe ederken; hükümetler son iki yılda bu ülkelerden istihdamı sınırlamaya çalışıyorlar. AB'nin en büyük ekonomisine sahip Almanya bu aşamada endişeleri en yoğun hisseden ülke olurken; ülkedeki işsizlik oranı Mart ayı itibarıyla yüzde 10.4 düzeyinde bulunuyor.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Dünya Ekonomisi



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Rusya ekonomisinin artan petrol fiyatlarından, etrafındaki siyasi belirsizliklerden hassas iç dengeleri yüzünden etkilenmiş olması, yatırımların devamı konusunda bir soruna yol açmazken, yeni yatırımların yapılması konusunda hassasiyetlerin artmasına neden olmuştur. Bunda yıl içinde GSYİH' de % 6' lar gibi yüksek oranlarda seyreden Rus ekonomisinin politik sonuçlardan en çabuk etkilenebilecek ülke olmasının önemli bir etkisi olmaktadır.

Latin Amerika bölgesinde Arjantin, özellikle Çin'in ardından %8'8 lik (GSMH) büyüme oranıyla önceki yılların yarasını kapatma yolunda olumlu sinyaller vermektedir. Arjantin'in daha önce de hızlı iyileşme dönemlerinden sonra geçirdiği dalgalı dönemler göz önünde bulundurulduğunda, son yıllarda yaşanan bu büyümenin uzun vadede inandırıcı olması için güven yaratacak bir ekonomik ortamın oluşturulması, istikrarın sağlanması gerekmektedir. Ayrıca dünya emtia fiyatlarındaki artışın ve faiz oranlarındaki düşüşün Latin Amerika ekonomilerinin toparlanmasına destek vermesiyle Meksika, Arjantin ve Venezuela 2004 yılı için güçlü büyüme rakamları açıklamışlardır.

Dünyanın yeni önemli aktörü Çin, ucuz işgücü olanaklarıyla yatırımcıların tercih ettiği ilk yerlerden birisi olma özelliğini sürdürmektedir. Özellikle ucuz ve çalışkan işgücü nedeniyle Çin, yaşanan Avrupa nüfusunun yatırımlarını bu ülkeye kaydırmasına neden olmuştur. Bundan güç alan Çin'in ise sadece yatırımlarla nefes alan bir ülke konumundan çıkarak dünya ekonomisine yön veren bir ülke olarak ABD'ye yaklaşmaya çalıştığını söyleyebiliriz. Çin'in 2003 yılında %9'u aşan büyüme oranı 2004 yılında da hızını korumaktadır. Özellikle petrol ihtiyacının Çin'in gelişen ekonomisi doğrultusunda artması, fiyatların da yükseklerde seyretmesine neden olmaktadır. Verilere göre dünya petrol talebinin %8'ni oluşturan Çin, son 3 yılda görülen talep artışının neredeyse üçte birinin kaynağı durumundadır.

Çin'in özellikle dünya tekstil piyasalarında rekabeti ortadan kaldıracak derecede hakimiyeti ele geçirmesi uluslararası alanda birtakım yasal düzenlemelere gidilebileceği ihtimalini doğurmuştur. Özellikle 2005 yılı içerisinde dünya tekstil ve konfeksiyon sanayileri son 40 yılın en büyük değişim dönemine de girecek olabilir. Dünya Ticaret Örgütü'nün tekstil ve konfeksiyon ürünlerine koyduğu ihracat kısıtlamaları 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla ortadan kalkıyor. Buna göre herhangi bir ülke tekstil ihracatı yaparken kendisine ayrılan kotalarla sınırlı kalmayacak ve ikinci bir ülkeye satış yapabilecek.

ALBARAKA TÜRK Hakkında

Türkiye'de faizsiz esasta çalışan finansal kuruluşların ilki ve öncüsü olan ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU, 1984 yılında kuruluşunu tamamlayarak 1985 yılının başından itibaren faaliyete geçmiştir. Albaraka Türk, faaliyetlerini 4389 sayılı Bankalar Kanunu'na tabi olarak sürdürmektedir. Ortadoğu'nun önde gelen gruplarından Albaraka Bankacılık Grubu (ABG), İslam Kalkınma Bankası (IDB) ve Türk ekonomisine yarım yüzyıldan fazla hizmet veren yerli bir sanayi grubunun öncülüğünde kurulan Albaraka Türk'ün mevcut ortaklık yapısı içinde yabancı ortakların payı %83,80, yerli ortakların payı ise %16,20'dir. Albaraka Türk'ün ortaklık yapısı, sahip olduğumuz itibarın ve güvenin garantisidir.

ALBARAKA TÜRK Özel Finans Kurumu A.Ş. Ortaklık Yapısı*	
Yabancı Ortaklar	% 83,80
Albaraka Bankacılık Grubu	% 67,65
İslam Kalkınma Bankası	% 9,83
Alharthy Ailesi	% 4,33
Diğer Yabancı Ortaklar	% 1,99
Yerli Ortaklar	% 16,20

* (31 Aralık 2004 itibarıyla)

Özel cari hesaplar ve kâr ve zarara katılma hesapları yoluyla fon toplayan ve topladığı fonları bireysel finansman, üretim desteği, finansal kiralama ve proje bazında kâr/zarar ortaklığı gibi yöntemlerle bireysel veya kurumsal müşterilerinin finansman ihtiyaçlarını karşılamak suretiyle ülke ekonomisine kazandıran Albaraka Türk Özel Finans Kurumu, faizsiz finansman çerçevesinde çok çeşitli finansman ve bankacılık hizmetleri sunmaya yetkilidir.

Ana ortağı Albaraka Banking Group'un faaliyet gösterdiği Körfez, Ortadoğu ve Kuzey Afrika'yı kapsayan geniş coğrafyada finansal ürün ve hizmet sunmada en iyi bölgesel banka olmak vizyonu ile yola çıkan Albaraka Türk, Singapur'dan İngiltere'ye, Güney Afrika'dan Fas'a, Avustralya'dan Kazakistan'a kadar 52 ülkede 160'dan fazla banka ile kurmuş olduğu geniş muhabirlik ağı sayesinde müşterilerine hızlı, kaliteli ve güvenli dış ticaret (ithalat, ihracat ve kambiyo) aracılık hizmetleri sunmaktadır.

Bireysel Bankacılık alanında da iddialı olan Albaraka Türk, ortaklarına, çalışanlarına, müşterilerine, topluma ve çevreye değer katma misyonunu benimsemiş evrensel bir finansman kurumu olarak, 2004 yılı sonu itibarıyla ülke geneline yayılmış 17'si İstanbul'da, 20'si önde gelen sanayi ve ticaret merkezi olan illerimizde olmak üzere toplam 37 şubesi ile faaliyetlerini sürdürmektedir.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

ALBARAKA TÜRK Hakkında

YÖNETİM KURULU

Başkan

Abdullatif Omar GHURAB

II. Başkan, Murahhas Üye

Yalçın ÖNER

Murahhas Üye

Osman AKYÜZ

Üye

Dr. Naji Mohyedeem NAZER

Üye

Dr. Abdul Razzak KAMEL

Üye

Faisal Abdulaziz AL ZAMEL

Murahhas Üye

Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Yönetim Kurulu

YÖNETİCİLERİMİZ

GENEL MÜDÜR : Dr. Adnan BÜYÜKDENİZ

Genel Müdür Yardımcısı : Fahrettin YAŞI
Genel Müdür Yardımcısı : Temel HAZIROĞLU
Genel Müdür Yardımcısı : Bülent TABAN
Hukuk Başmüşaviri : Nihat BOZ
Denetim Grubu Başkanı : Mitat AKTAŞ
Dış İşler Müdürü : İhsan Fehmi SÖZKESEN
Kurumsal Bankacılık Müdürü : Hüseyin TUNÇ
Bireysel Bankacılık Müdürü : Ömer Lütfi TAMA
Operasyon Müdürü : Mahmut Esfa EMEK
Pazarlama Müdürü : Mehmet Ali VERÇİN
Mali İşler Müdürü : Ahmet OCAK
Bankacılık Hizmetleri Müdürü : Osman ÇELEBİ
Risk Takip Müdürü : Kemal YAYLA
Bilgi İşlem Müdürü : Ahmet GÜZEL
İdari İşler Müdürü : İbrahim USUL
İnsan Kaynakları Müdürü : Erdal DERİNDERE

Hizmetlerimiz

1.Fon Toplama

A- Özel Cari Hesaplar

Türk Lirası veya yabancı para cinsinden nama yazılı olarak "özel cari hesap cüzdanı" karşılığında açılabilen ve istenildiğinde kısmen veya tamamen her an geri çekilebilme özelliği taşıyan, vadesiz hesaplardır. Albaraka Türk'ün garantisi altında bulunan özel cari hesaplar için hesap sahibine anapara dışında kâr ve sair nam altında bir bedel ödenmez. Özel cari hesap sahiplerine her tür bankacılık hizmeti (çek ve senet tahsilatı, havale ve transfer işlemleri vs.) sunulmaktadır.

B- Kâr/Zarara Katılma Hesapları

a) Genel Olarak Katılım Hesapları

Türk Lirası, ABD Doları ve EURO cinsinden nama yazılı olarak "kâr ve zarara katılma hesabı cüzdanı" karşılığında vadeli olarak açılan hesaplardır. Katılma hesaplarında toplanan fonlar, faizsiz finansman yöntemleriyle doğrudan ticaretin ve sanayinin finansmanında kullanılmakta ve elde edilen kârın bu hesaplara isabet eden kısmı, hesap sahiplerine dağıtılmaktadır. Katılma hesapları, bir ay, üç ay, altı ay, bir yıl ve bir yıldan uzun vadeli olarak açılmaktadır.

b) Dönem Ödemeli Katılım Hesapları

Albaraka Türk, 2003 yılında ürün yelpazesine dönem ödemeli katılım hesaplarını da eklemiştir. Bir yıl vadeli, 1 ay, 3 ay ve 6 ay vadelerde kâr payı ödemeli olarak gerçek kişiler için açılabilen bu hesaplarda müşterilerimize daha yüksek kâr payı dağıtma imkânları sağlanmıştır.

Tasarruf sahipleri, Albaraka Türk şubelerinde, şubelerimizin olmadığı yerlerde muhabir banka şubeleri aracılığıyla katılma hesabı açtırabilir, anapara ve kâr paylarını da yine aynı banka şubelerinden alabilirler. Halen Akbank'ın bütün şubeleri, yurtiçi muhabir banka hizmeti vermektedir. Yurtdışındaki tasarruf sahipleri ise, Kurumumuzun aşağıda belirtilen yurtdışı muhabir banka hesaplarına para yatırmak ve havale göndermek suretiyle Kâr ve Zarara Katılma Hesabı açtırabilirler:

EURO için

The Bank of New York, Frankfurt	Hesap No: 0049 609710
Commerzbank AG, Frankfurt	Hesap No: 400 886 3078 01
Citigroup Global Markets	Hesap No: 411/5041/016
Deutschland AG und Co. KGAA, Frankfurt	

ABD Doları için

The Bank of New York, New York	Hesap No: 890-0033-150
Citibank N.A., New York	Hesap No: 36112821

Gerek yurtiçinden gerekse yurtdışından muhabir banka kanalıyla gönderilen katılma hesapları havaleleri, Albaraka Türk hesaplarına fiilen dahil edildiği gün itibariyle işlem görür. Katılma hesaplarına dağıtılan kâr payları, her hafta sonu Cuma günleri mesai bitimi itibariyle hesaplanmaktadır. Dağıtılan kâr payları her hafta başı, günlük gazetelerde yayınlanmaktadır.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Hizmetlerimiz

2. Fon Kullanma

A- Kurumsal Finansman

Kuruluş ve çalışma prensipleri gereği, mali piyasalarda hazine bonosu, devlet tahvili ve benzeri yatırım araçlarına plasman yapmayan Albaraka Türk, faaliyete geçtiği günden beri kaynaklarını büyük ölçüde reel sektörün finansman ihtiyaçlarının karşılanmasında değerlendirmektedir. Bu nedenle reel piyasaları çok yakından tanıyan uzman ve deneyimli kadrosu ile oldukça seçkin ve nitelikli bir kredi portföyü oluşturan Albaraka Türk, bu sayede son yıllarda ülkenin maruz kaldığı bütün ekonomik krizlerden çıkmayı başarabilmiştir. Albaraka Türk, kurumsal pazarlamada ve kredi taleplerinin değerlendirilmesinde çağdaş ve evrensel bankacılık tekniklerini kullanmakta, selektif bir anlayışla emniyet, seyyaliyet ve randıman faktörlerini de hesaba katarak müşteri ve sektör segmentasyonları yapmakta ve böylece hem riskin yaygınlaştırılmasına hem de verimliliğin artmasına özen göstermektedir.

Albaraka Türk olarak Kurumsal Bankacılık alanındaki temel hedefimiz; finansal piyasalardaki sürekli değişim ve yoğun rekabet ortamında, müşterilerimizin tüm bankacılık ihtiyaçlarına çok yönlü, proje bazlı çözümler sunarak daha etkin ve verimli finansman olanakları sağlamak ve uzun vadeli, sürdürülebilir ilişkiler kurmaktır.

2004 yılı da Albaraka Türk'ün fon kullandırma portföyünde küçük ve orta ölçekli işletmeler lehine önemli gelişmelerin yaşandığı bir yıl olmuştur. 2004 yılı içinde küçük ölçekli firmalar üzerinde yaygın ve verimli bir plasman modeli başarı ile uygulamaya konulmuş olup, bu yıl kredi portföyüne birçok yeni müşteri eklenerek ortalama plasman büyüklüğü küçültülürken plasman kârlılığında artış sağlanmıştır. Bu plasman politikası yüksek teminat, yüksek seyyaliyet ve yüksek verimi beraberinde getirmiş olup, gelecek yıllarda da aktif pazarlama anlayışı uygulamasına devam edilecektir.

Kurumsal finansmanda kullanılan finansman yöntemleri şöyle sıralanabilir:

- Üretim Desteği

Albaraka Türk ile fonu kullanacak işletme arasında akdedilecek sözleşme dahilinde, işletmenin ihtiyaç duyduğu gayrimenkulün, makine ve teçhizatın, ham veya yarı mamul maddenin peşin bedelinin Albaraka Türk tarafından işletme adına satıcıya ödenmesi ve işletmenin vadeli olarak borçlandırılması işlemidir.

- Finansal Kiralama (Leasing)

Taşınır ve taşınmaz malların 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde, Albaraka Türk tarafından temin edilerek kiraya verilmesidir. Finansal Kiralama sözleşmesi süresi yasa gereği 4 yıldan az olmaz (Bazı mallar için bu süre 2 yıla indirilebilir). Müşteri ile karşılıklı tespit edilecek ödeme devrelerine uygun biçimde kira taksitleri tahsil edildikten sonra, sözleşme süresinin sonunda malın mülkiyeti kiracıya devredilir.

- Kâr/Zarar Ortaklığı

Fon kullanacak gerçek ve tüzel kişilerin tüm faaliyetlerinden veya belirli bir faaliyetinden veya belirli bir parti malın alım satımından doğacak kâr ve zarara katılmak üzere bu kişilere fon kullandırılması işlemidir. Kâr-zarar ortaklığı yatırımı yöntemi ile fon kullandırmak için Albaraka Türk'ün fon kullandırılacak gerçek ve tüzel kişilerle "Kâr-Zarar Ortaklığı Yatırım Sözleşmesi" imzalaması gerekir. Albaraka Türk, fon kullandırdığı gerçek ve tüzel kişilerin kâr ve zararına, sözleşmede belirlenen oranlarda katılır. "Kâr-Zarar Ortaklığı Yatırım Sözleşmesi"nde, Albaraka Türk'ün kâr ve zarardan alacağı pay ve alacağı teminatlar açıkça gösterilir.

- Vesaik Alım / Satımı

Dış ticaret ve kambiyo mevzuatı çerçevesinde, Albaraka Türk ile fon kullanan arasında düzenlenecek yazılı bir akde istinaden, mal karşılığı vesaikin, Albaraka Türk tarafından peşin satın alınması ve vadeli olarak fon kullanana daha yüksek bir fiyattan satılması işlemidir.

- Gayrinakdi Krediler

Albaraka Türk, müşterilerinin yurtiçi veya harici teminat mektubu, ithalat akreditifi açma, ihracat akreditiflerine teyit verme, aval/kabul gibi her tür gayrinakdi kredi işlemlerini, Bankalar Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde kurumsal bankacılık prensipleri doğrultusunda yerine getirmektedir.

B- Bireysel Finansman

Ticari işlerin finansmanında kullanılmamak kaydıyla, bireysel ihtiyaçlar için, gerçek kişi alıcıların doğrudan satıcılardan aldıkları mal veya hizmet bedelinin, Albaraka Türk tarafından alıcı adına satıcıya ödenmesi karşılığında, alıcının borçlandırılması işlemidir. Bu işlemler:

- Konut Finansmanı
- Araç Finansmanı
- Tüketici Finansmanı'dır.

3- Dış İşler

Albaraka Türk, diğer bankalar gibi her tür dış ticaret ve kambiyo aracılık hizmetlerini vermeye yetkilidir. Albaraka Türk'te başta akreditifli ödeme olmak üzere, vesaik mukabili, mal mukabili, peşin ödemeli, kabul kredili ithalat transfer işlemleri ve transit ticaret gibi bütün ödeme şekillerine göre ithalat işlemleri, modern bankacılık imkânlarını kullanan, müşteri memnuniyetini esas alan uzman personel tarafından, uluslararası bankacılık kurallarına ve teamüllerine uygun biçimde yerine getirilmektedir.

Türk ekonomisi için hayati önem taşıyan ihracat, Albaraka Türk'ün iddialı olduğu alanlardan biridir. Her tür ihracat işlemlerine aracılık eden Albaraka Türk'ün, dünyanın hemen her yerindeki muteber bankalardan oluşan geniş bir muhabir ağı mevcuttur. Albaraka Türk, Afro-Asya bölgesinde özellikle, Cezayir, Yemen, Sudan gibi Ortadoğu ve Kuzey Afrika ülkelerinden gelen ihracat akreditiflerine teyit veren birkaç Türk bankasından biridir. Albaraka Türk'ün ana ortağı olan Albaraka Banking Group (ABG) bünyesinde yer alan bankalar, Kuzey Afrika ve Ortadoğu'yu kapsayan geniş bir coğrafyada faaliyet göstermektedirler. Cezayir'de Banque Al Baraka d'Algerie, Tunus'ta Bank Et-Tamweel AL-Tunisi AL-Saudi (BEST Bank), Mısır'da Egyptian Saudi Finance Bank, Ürdün'de Jordan Islamic Bank, Lübnan'da Al Baraka Bank Lebanon, Bahreyn'de Albaraka Islamic Bank Bahrain ve Al Amin Bank E.C., Sudan'da Al Baraka Bank Sudan ve Güney Afrika'da ise Albaraka Bank Ltd. olmak üzere toplam 9 banka, Türkiye ile Ortadoğu ve Kuzey Afrika ülkeleri arasındaki dış ticarete, Albaraka Türk'e ciddi bir grup sinerjisi sağlamaktadırlar.

Albaraka Türk, başta The Bank of New York, Citibank NA, Commerzbank AG, Banca Intesa SpA, UniCredito Italiano SpA, Societe Generale, Lloyds TSB Bank PLC gibi köklü bankalar olmak üzere Singapur'dan İngiltere'ye, Güney Afrika'dan Çin'e, Avustralya'dan Kazakistan'a kadar 52 ülkede 160'ın üzerindeki banka ile kurmuş olduğu geniş muhabirlik ağı sayesinde müşterilerine hızlı, kaliteli ve güvenli uluslararası bankacılık hizmetleri sunmaktadır.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Hizmetlerimiz

4- Diğer Bankacılık Ürün ve Hizmetleri

A- Kredi Kartları

ALBARAKA TÜRK kredi kartları dünyanın 220 ülkesinde binlerce işyerinde kullanılmaktadır. Diğer taraftan POS (Üye İşyeri) hizmetlerimiz 2004 yılında önemli gelişmelerin kaydedildiği Bireysel Bankacılık alanlarından birisi olmuştur. Albaraka Türk 5.500'den fazla üye işyeri ile büyük bir ticari aktiviteye aracılık etmiştir. ABATPOS, ABATMOBİLPOS, ABAT MAILORDERPOS ürünlerimizle 2005 yılında da cirosal olarak büyümemiz devam edecektir.

2004 yılında ALBARAKA TÜRK iki önemli üyeliği gerçekleştirmiştir. Bunlardan ilki VISA üyeliğidir. Bir diğeri ise BKM (Bankalararası Kart Merkezi) üyeliğidir. Bu üyeliklerle ALBARAKA TÜRK, kartlı ürünlerine yeni ürünler ekleyecektir.

B- Alternatif Dağıtım Kanalları

Teknolojide yaşanan gelişmeler ve müşterilerin daha seri ve kolay hizmet alma isteği, finansal hizmetleri şube dışına taşımaktadır. Bankacılık hizmetlerini fiziki şube dışına taşımaya imkân veren Alternatif Dağıtım Kanalları (ATM, İnternet, Çağrı Merkezi) Kurumumuzda da kullanılmaktadır. Bu kanalları Wap Bankacılığı, SMS, Telefon Bankacılığı kanallarıyla daha da zenginleştirmek ALBARAKA TÜRK olarak hedeflerimiz arasındadır. 2004 yılında Ortak Nokta'ya üye olarak ATM kartlarımızın, yurtiçinde 2.500 adet ATM ağında kullanılma imkanı sağlanmıştır. 2005 yılı içerisinde Visa Electron Kart çıkararak, bu kart sahiplerine tüm dünyada Visa ATM ve POS'larından hesaplarına online olarak ulaşarak alışveriş yapma imkânı sunulacaktır. Yine 2005 yılı içerisinde kurumsal müşterilerimize ticari alışverişlerinde kullanmak üzere Business Card hizmeti sunacağız.

Bireysel ve Kurumsal İnternet şubemizde müşterilerimiz, yılın 365 günü, 24 saat kesintisiz hizmet almakta olup, EFT'den havaleye, döviz alım satımından kredi kartı borcu ödemeye, hesap hareketi öğrenmeden katılım hesabı açmaya, hesaplar arası virman işleminden çek işlemlerine, İSKİ-İGDAŞ fatura ödemelerine kadar onlarca hizmet türünü son derece güvenli bir teknolojik altyapı ile, şubeye kadar gelmeksizin bilgisayarlarının tuşlarından alabilmektedirler.

C- Diğer Hizmetlerimiz

- Çek Karnesi
- Çek, Senet Tahsiline Aracılık Hizmetleri
- Döviz Alım-Satımı
- Yurtiçi ve Yurtdışı Havale İşlemleri
- Otomatik Ödeme Hizmetleri
- Sigorta Aracılık Hizmetleri
- Kiralık Kasalar

2004 Yılı Faaliyetlerimiz

Fon Toplama

Albaraka Türk, 2004 yılında "Özel Cari Hesaplar" ve "Kâr ve Zarara Katılma Hesapları" adıyla topladığı fonlarda yaklaşık %33,08'lik bir artış sağlamıştır. Albaraka Türk'ün toplam fonları, 2004 sonu itibarıyla 1 katrilyon 283 trilyon Türk Lirası'na ulaşmıştır. Bu fonların yaklaşık %64,6'sı döviz cinsinden fonlardan oluşmaktadır. Özel Cari Hesaplar 2004 yılında %17,76'lık bir artışla 237 trilyon 870 milyar Türk Lirası'na yükselmiştir. Özel Cari Hesapların toplam fonlar içindeki payı %18,5 olarak gerçekleşmiştir. Katılma Hesaplarında toplanan fonlar ise bir önceki yıla göre %37,14 oranında artış göstererek 1 katrilyon 45 trilyon Türk Lirası'na ulaşmıştır.

TOPLANAN FONLAR GELİŞİMİ

(Milyar TRL)	2004		2003		Değişim	
	TRL	Bin USD Karşılığı	TRL	Bin USD Karşılığı	TRL	USD
Türk Lirası Fonlar	453.263	337.727	248.442	177.585	82,44%	90,18%
Cari Hesaplar	89.922	67.001	56.935	40.697	57,94%	64,64%
Katılma Hesapları	363.341	270.726	191.507	136.888	89,73%	97,77%
Yabancı Para Fonlar	829.329	617.934	715.345	511.326	15,93%	20,85%
Cari Hesaplar	147.948	110.236	145.053	103.683	2,00%	6,32%
Katılma Hesapları	681.381	507.698	570.292	407.643	19,48%	24,54%
a) USD Hesapları	419.815	312.805	358.218	256.053	17,20%	22,16%
b) EUR Hesapları	261.566	194.893	212.074	151.590	23,34%	28,57%
TOPLAM FONLAR	1.282.592	955.661	963.787	688.911	33,08%	38,72%

Tablo-1: Milyon TRL veya USD karşılığı cinsinden toplanan fonlar

1\$=1.399.000 TRL (2003)
1\$=1.342.100 TRL (2004)

ALBARAKA TÜRK'ün fon toplama faaliyetleri:

a- İstanbul'daki Merkez, Karaköy, Kadıköy, Bakırköy, Bayrampaşa, Fatih, Ümraniye, Sultanhamam, İkitelli, Beşyüzler, Pendik, Merter, Beylikdüzü, Bağcılar, Üsküdar, Sahrayıcedit, İMES ve Zeytinburnu şubeleri ile Ankara'daki Ankara, Siteler ve OSTİM şubelerine ilaveten İzmir, Bursa, Konya, Konya-Sanayi, Kayseri, Adana, Gaziantep, Samsun, Malatya, Kahramanmaraş, İzmit, Adapazarı, Antalya, Balıkesir, Diyarbakır, Denizli, Gebze ve Uludağ şubeleri,

b- Akbank'ın yurt sathındaki tüm şubeleri,

c- Yurtdışındaki muhabir bankalar, aracılığıyla yürütülmektedir.

Fon Kullandırma

2004 yılında, ekonomide yaşanan olumlu gelişmeler ve reel sektördeki canlanmanın olumlu etkisi ile ALBARAKA TÜRK, fon kullandırma işlemlerinde daha önceki yıllarda gösterdiği başarısını artırarak devam ettirmiştir. ALBARAKA TÜRK, çalışma sistemi gereği, topladığı fonları ekonomiye katma değer yaratan projelerin finansmanında kullanmıştır.

2004 yılında Türkiye'nin ekonomisine yön veren büyük şirketlerin yanında KOBİ'lere yönelik hizmetlerini ve bireysel finansman faaliyetlerini artıran ALBARAKA TÜRK, müşteri portföyüne kattığı binlerce yeni müşterisi ile daha geniş kitlelere hitap etmiştir. ALBARAKA TÜRK, kaynaklarını reel sektörün hemen hemen tüm üretken kesimlerine tahsis etmek suretiyle, ülke ekonomisine doğrudan katkıda bulunmayı tercih etmektedir.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

2004 Yılı Faaliyetlerimiz

ALBARAKA TÜRK'ün 2004 ve 2003 yıllarındaki fon kullandırım performansı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

(Milyar TRL) (Bin USD)	2004		2003		Değişim	
	TRL	USD Karşılığı	TRL	USD Karşılığı	TRL	USD
Kurumsal/Bireysel Finansman Desteği	869.677	647,997	592.299	423,373	46,83 %	53,06 %
Finansal Kiralama	141.103	105,136	164.981	117,928	-14,47 %	-10,85 %
Kâr/Zarar Ortaklığı	5.090	3,793	18.212	13,018	-72,05 %	-70,87 %
Diğer	5.585	4,161	194	139	2.778,87 %	2.900,92 %
TOPLAM	1.021.455	761,087	775.686	554,457	31,68 %	37,27 %

1\$=1.399.000 TRL (2003)
 1\$=1.342.100 TRL (2004)

Tablo 2: Milyon TL veya USD karşılığı cinsinden kullanılan fonlar

Tabloya göre;

a) Kurumsal/Bireysel Finansman Desteği

Kurumsal/Bireysel Finansman Desteği yöntemi ile kullanılan fonlar, bir önceki yıla oranla % 46,83'lük bir artış göstermiştir. Plase edilen toplan fonların % 84,92'si Kurumsal/Bireysel Finansman Desteği şeklinde kullanılmıştır.

b) Finansal Kiralama

Plase edilen toplam fonlar içindeki payı % 13,81 seviyesinde gerçekleşmiştir.

c) Kâr / Zarar Ortaklığı Yatırımı

2004 yılında gerçekleştirilen geçici iş ortaklığı projelerinin kullanılan tüm fonlar içindeki payı %0,5 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Dış İşler

Yurtiçinde ve yurtdışında ürün ve hizmetler sunan etkin bir finans kurumu olmak vizyonu ile ALBARAKA TÜRK, 2004 yılında da müşterilerine kambiyo işlemlerinde nitelikli aracılık hizmetleri sunmaya devam etmiştir. ALBARAKA TÜRK'ün 31 Aralık 2004 itibarıyla uluslararası bankalar nezdinde tuttuğu döviz pozisyonu, 42 hesapta 10 farklı para cinsinden oluşmaktadır. Yıl sonunda dünyanın çeşitli yerlerindeki yabancı muhabir sayısı 160'ı aşmıştır. Kurumun dış işlemlerine ilişkin 2004 yılı faaliyetleri aşağıdaki tabloda özet olarak sunulmuştur:

	2004	2003	Değişim(%)
İhracat	253.109,77	182.807,10	38,46
İthalat	508.906,44	344.706,05	47,63
Görünmeyen Kalemler	533.658,34	312.454,00	70,79

Tablo-3: Aracılık edilen dış işlem hacmi (bin USD)

ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.
31 ARALIK 2004 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Albaraka Türk Özel Finans Kurumu Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na :

- 1 .Albaraka Türk Özel Finans Kurumu Anonim Şirketi'nin (Kurum) 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait kâr ve zarar cetvelini denetlemekle görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu mali tablolar Kurum yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.
- 2 .Denetim, 4389 sayılı Bankalar Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan hesap ve kayıt düzeni ile muhasebe ve bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, bağımsız denetimin, mali tablolarda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Denetim, mali tablolarda yer alan tutar ve açıklamalara ilişkin bilgi ve verilerin test edilerek incelenmesinin ve doğrulanmasının yanı sıra, uygulanan muhasebe standartlarının ve yönetim tarafından yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve mali tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.
- 3 .Kurum, 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla ilişikte sunulan mali tablolarını 30 Aralık 2003 tarihinde yayımlanan 5024 Sayılı Kanun ve 31 Temmuz 2004 tarihinde yayımlanan 5228 sayılı kanun (Bazı Kanunlarda ve 178 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun)'da belirtilen ilkeler çerçevesinde enflasyon düzeltmesine tabi tutarak hazırlamıştır. Söz konusu kanun çerçevesinde parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özsermaye kalemleri enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuş olup, gelir ve gider hesapları ise (amortisman ve tüketim payları haricinde) tarihi maliyeti ile yansıtılmaktadır. Kurum, söz konusu enflasyon muhasebesi uygulamasını ilk olarak 30 Haziran 2004 tarihinde sona eren ara hesap döneminde gerçekleştirmiş ve 31 Aralık 2003 tarihli bilançosunu açılış bilançosu olarak kabul etmek suretiyle, 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla düzenlenen mali tablolarını hazırlamıştır. Daha önceki hesap dönemlerinde söz konusu enflasyon muhasebesi uygulaması yapılmadığı için ilişikteki mali tablolar ve dipnotlar karşılaştırmalı olarak sunulmamıştır.
- 4 .Gerçekleştirmiş olduğumuz denetim sonucunda, üçüncü paragrafta açıklanan mali tabloların ve dipnotların karşılaştırmalı olarak sunulmaması haricinde, yukarıda birinci paragrafta bahsi geçen mali tablolar, Albaraka Türk Özel Finans Kurumu Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını, Not 1'de detaylı olarak açıklanan ve Özel Finans Kurumları'na ait özel hesap ve muhasebeleştirme esaslarını içeren muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Ayrıca aşağıdaki hususa dikkatinizi çekeriz:

- 5 .Dördüncü paragrafta bahsi geçen ve Not 1'de detaylı olarak açıklanan, mali tabloların hazırlanmasında kullanılmış olan muhasebe ilke ve standartları, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)'nın 17 Ekim 2002 tarih ve BDDK.DZM. 2/13-1-11856 sayılı yazısında belirtildiği üzere Özel Finans Kurumları'nın 22 Haziran 2002 tarih ve 24793 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Muhasebe Uygulama Yönetmeliği ve ilgili tebliğler hükümlerine tabi olmamaları durumuna bağlı olarak, mümkün olduğu ölçüde Bankalar Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak Kurum tarafından belirlenmiştir.

Güney Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
An Affiliated Firm of Ernst & Young International

Müşfik Cantekinler
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

10 Mart 2005
İstanbul, Türkiye



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Bağımsız Denetim Raporu

ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.
31 ARALIK 2004 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO
(Birim - 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TL'nin cari satın alma gücü cinsinden Milyar TL)

AKTİFLER	31 Aralık 2004
I- NAKİT DEĞERLER	26.647
A. Kasa	6.637
B. Efektif Deposu	20.010
II- BANKALAR	189.540
A. T.C. Merkez Bankası	52.442
B. Diğer Bankalar	137.098
1. Yurtiçi Bankalar	71.713
2. Yurtdışı Bankalar	65.385
III- TCMB ZORUNLU KARŞILIKLAR	[Not 2] 100.193
IV- KULLANDIRILAN FONLAR	[Not 3] 880.352
A. Kısa Vadeli Fonlar	759.061
B. Orta ve Uzun Vadeli Fonlar	121.291
V- FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (NET)	141.103
A. Finansal Kiralama Alacakları	161.418
B. Kazanılmamış Finansal Kiralama Gelirleri	(20.315)
VI- TAKİPTEKİ ALACAKLAR (NET)	11.572
A. Takipteki Krediler	43.510
B. Özel Karşılıklar	(31.938)
VII- KÂR PAYI, GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI	18.234
A. Kâr Payı ve Gelir Tahakkukları	1.651
B. Kâr Payı ve Gelir Reeskontları	16.583
VIII-MUHTELİF ALACAKLAR	364
A. Bankacılık ve Sigorta Aracılık Hizmetlerinden Alacaklar	19
B. Peşin Ödenen Vergiler	248
C. Diğer	97
IX- İŞTİRAKLER	[Not 4] 38.726
X- SABİT KIYMETLER [Net]	52.766
A. Menkuller	24.590
B. Gayri Menkuller	29.023
C. Özel Maliyet Bedelleri	4.213
D. Birikmiş Amortismanlar	(20.114)
E. Elden Çıkarılacak Kıymetler (II [9])	15.054
XI- DİĞER AKTİFLER	[Not 5] 1.292
TOPLAM AKTİFLER	1.460.789

İlişikte sunulan dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.
31 ARALIK 2004 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Birim - 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TL'nin cari satın alma gücü cinsinden Milyar TL)

PASİFLER		31 Aralık 2004
I - CARI VE KATILMA HESAPLARI	[Not 6]	1.282.592
A. Cari Hesaplar		237.870
B. Katılma Hesapları		1.044.722
II - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER	[Not 7]	3.544
III - MUHTELİF BORÇLAR		15.597
A. Alınan Nakdi Teminatlar		638
B. Bloke Paralar		499
C. Diğer		14.460
IV - KARŞILIKLAR		9.041
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		2.450
B. Genel Kredi Karşılıkları		5.953
C. Vergi Karşılıkları		-
D. Diğer Karşılıklar		638
V - DİĞER PASİFLER	[Not 8]	2.170
VI - ÖZKAYNAKLAR		111.667
A. Ödenmiş Sermaye		100.000
1) Nominal Sermaye		100.000
2) Ödenmemiş Sermaye		-
B. Kanuni Yedek Akçeler		2.707
1) I. ve II. Tertip Kanuni Yedek Akçeler		2.707
2) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		-
C. İhtiyari Yedek Akçeler		6.772
D. Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul Satış Kazançları		2.188
E. Zarar		-
1) Dönem Zararı		-
2) Geçmiş Yıl Zararları		-
VII - KÂR		36.178
A. Dönem Kârı		34.334
B. Geçmiş Yıl Kârları		1.844
TOPLAM PASİFLER		1.460.789
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		
I - TEMİNAT MEKTUPLARI		90.548
II - AKREDİTİF TAAHHÜTLERİ		51.331
III - KABUL KREDİLERİ		3.310
IV - KREDİ KARTI LİMİT TAAHHÜTLERİ		14.757
TOPLAM		159.946

İlişkikte sunulan dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Bilanço

ALBARAKA TÜRK ÖZEL FİNANS KURUMU A.Ş.
31 ARALIK 2004 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT
KÂR VE ZARAR CETVELİ

(Birim - Bölüm 1-A Not 2 (i)'de belirtilen esaslara göre Milyar TL)

	31/12/2004
I - KÂR PAYI GELİRLERİ	160.121
A. TP Fonlardan Alınan Kâr Payları	102.537
1) Kurumsal Finansman Desteği Fonlarından	69.148
2) Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarından	-
3) Finansal Kiralama Fonlarından	5.479
4) Bireysel Finansman Desteği Fonlarından	27.910
5) Özel Fonlardan	-
B. YP Fonlardan Alınan Kâr Payları	47.863
1) Kurumsal Finansman Desteği Fonlarından	30.302
2) Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarından	-
3) Finansal Kiralama Fonlarından	14.162
4) Bireysel Finansman Desteği Fonlarından	3.397
5) Özel Fonlardan	2
C. Diğer Kâr Payı Gelirleri	9.721
II - KÂR PAYI GİDERLERİ	103.630
A. TP Fonlardan Verilen Kâr Payları	67.751
1) Kurumsal ve Bireysel Finansman Desteği Fonlarından	65.266
2) Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarından	-
3) Finansal Kiralama Fonlarından	2.485
4) Özel Fonlardan	-
B. YP Fonlardan Verilen Kâr Payları	34.050
1) Kurumsal ve Bireysel Finansman Desteği Fonlarından	25.983
2) Kâr Zarar Ortaklığı Fonlarından	-
3) Finansal Kiralama Fonlarından	8.065
4) Özel Fonlardan	2
C. Diğer Kâr Payı Giderleri	1.829
III - NET KÂR PAYI GELİRİ [I - II]	56.491
IV - KÂR PAYI DIŞI GELİRLER	42.354
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar	21.546
1) Gayri Nakdi Fonlardan	1.844
2) Diğer	19.702
B. Kambiyo Kârları	[Not 9] 8.999
C. Diğer Kâr Payı Dışı Gelirler	[Not 10] 11.809
V - KÂR PAYI DIŞI GİDERLER	58.563
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar	2.339
1) Gayri Nakdi Fonlara Verilen	3
2) Diğer	2.336
B. Kambiyo Zararları	[Not 11] 3.782
C. Personel Giderleri	20.234
D. Kira Giderleri	1.682
E. Amortisman Giderleri	3.761
F. Vergi ve Harçlar	1.141
G. Takipteki Alacaklar Provizyonu	10.859
H. Diğer Provizyonlar	595
I. Kıdem Tazminatı Provizyonu	589
J. Diğer Kâr Payı Dışı Giderler	[Not 12] 13.581
VI - NET KÂR PAYI DIŞI GİDERLER [IV - V]	[16.209]
VII- PARASAL ZARAR	[5.948]
VIII -VERGİ ÖNCESİ KÂR [III + VI+VII]	34.334
IV - VERGİ PROVİZYONU	-
X - NET KÂR [VII - VIII]	34.334

İlişikte sunulan dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.


ALBARAKA TÜRK
faaliyet raporu
2004

Kâr ve Zarar Cetveli

MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Birim – Aksi belirtilmedikçe 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla
TL'nin cari satın alma gücü cinsinden Milyar TL)

1) Kurum tarafından uygulanan temel muhasebe politikalarının tümünün detaylı olarak açıklanması:

Kurum bir Özel Finans Kurumu olması nedeniyle, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)'nın 17 Ekim 2002 tarih ve BDDK.DZM. 2/13-1-11856 sayılı yazısında da belirtildiği üzere, 22 Haziran 2002 tarih ve 24793 (mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Muhasebe Uygulama Yönetmeliği ve ilgili tebliğler hükümlerine tabi değildir. Dolayısıyla Kurum, muhasebe kayıtlarını yürürlükteki Bankalar Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatına uygun olarak tutmakta ve mali tablolarını hazırlamaktadır. İlişikteki mali tabloların hazırlanmasında Kurum, aşağıda belirtilen ve Özel Finans Kurumları'na ait özel hesap ve muhasebeleştirme esaslarını içeren ve mümkün olduğu ölçüde Bankalar Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarını kullanmıştır. Söz konusu mali tablolar tarihsel maliyet esasına göre hazırlanmış olup, ilk defa 30 Haziran 2004 tarihinde 31 Aralık 2003 tarihli bilançoyu açılış bilançosu olarak kabul etmek suretiyle detayları aşağıda izah edilen enflasyon muhasebesi uygulamasına tabi tutulmuşlardır. Bir yıllık hesap dönemi için ilk enflasyon muhasebesi uygulaması ise ilişikte sunulan 31 Aralık 2004 tarihli mali tablolarda yapılmıştır.

BDDK 19 Nisan 2004 tarih ve 1254 sayılı kararı ile 22 Haziran 2002 tarih ve 24793 (mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Muhasebe Uygulama Yönetmeliği ve ilgili tebliğler hükümlerinin özel finans kurumları bakımından da geçerli olmasına gerek görmüş ve Muhasebe Uygulama Yönetmeliği ve ilgili tebliğlerin, 17 sayılı Tebliğ – Kamuya Açıklanacak Mali Tablolar İle Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Standardı ile Tek Düzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ hariç olmak üzere, özel finans kurumları tarafından da uygulanmasına, uygulamaya geçişin 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren zorunlu kılınmasına, bu tarihe kadar ilgili esasların uygulanmaya geçeceği tarihlerin ilgili kurumlar tarafından bildirilmesine karar vermiştir. Kurum, bu karara istinaden Yönetim Kurulu'nun 28 Nisan 2004 tarih ve 499 sayılı kararıyla Kiralama İşlemlerine İlişkin Muhasebe Standardına İlişkin 4 Sayılı Tebliğ, Banka Birleşmeleri ve Devirleri İle Bankalarca İktisap Edilen Ortaklıkların Muhasebeleştirilmesi Standardına İlişkin 6 Sayılı Tebliğ, Kur Değişim Etkilerinin Muhasebeleştirilmesi Standardına İlişkin 11 Sayılı Tebliğ, Dönem Net Kâr/Zararı, Temel Hatalar ve Muhasebe Politikalarında Yapılan Değişikliklerin Muhasebeleştirilmesi Standardına İlişkin 12 Sayılı Tebliğ, Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Hususların Muhasebeleştirilmesi Standardına İlişkin 13 Sayılı Tebliğlerin uygulamaya geçiş tarihini 31 Mart 2004 olarak belirlemiş ve bu tarihten sonra mali tablolarını bu hükümler çerçevesinde hazırlamıştır.

Kurum 30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun çerçevesinde 30 Haziran 2004 tarihinden itibaren vergiye tabi kazancını enflasyona göre düzenlemiş olduğu mali tablolar üzerinden hesaplamaya başlamıştır.

Bu çerçevede 31 Aralık 2003 bilançosunda söz konusu kanunla getirilen hükümler çerçevesinde düzeltilmiş aktif toplamından düzeltilmiş sermaye, düzeltilmiş yasal



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Mali Tablolara İlişkin Dipnotlar

yedekler ve gayrimenkul satış kazancı fonu ile borç toplamından çıkarılması sonucu bulunan fark, geçmiş yıllar kâr/zararı hesabında gösterilmiştir. 31 Aralık 2002 bilançosu ve dolayısı ile 2003 yılı gelir tablosu enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır.

Yukarıda bahsedilen finansal kiralama alacaklarının muhasebesinde yapılan değişiklik ve enflasyon muhasebesi uygulamasına geçişin özsermaye hesapları üzerindeki etkisi aşağıda özetlendiği gibidir:

	Sermaye	Yasal ve İhtiyari Yedekler	Yeniden Değerleme Fonu	Gayrimenkul Satış Kârları	Geçmiş Yıl Kârları	Toplam
31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla kayıtlı değerler (tarihi değer)	88.000	5.021	101.477	2.112	8.608	205.218
Finansal Kiralama ile ilgili muhasebe değişikliğinin etkisi (tarihi değer)	(13.642)	-	(94.954)	-	804	(107.792)
Finansal Kiralama ile ilgili muhasebe değişikliğinin etkisi sonrasındaki kayıtlı değerler (tarihi değer)	74.358	5.021	6.523	2.112	9.412	97.426
Yedeklere ve fonlara ilaveler (tarihi değer)	-	4.458	-	1.926	(4.458)	1.926
Sermaye ilavesi (tarihi değer)	12.000	-	(6.000)	(1.850)	(4.150)	-
Enflasyon düzeltmesi öncesi değerler (tarihi değer)	86.358	9.479	523	2.188	804	99.352
Enflasyon düzeltmesi etkisi	93.389	24.824	(523)	-	(103.531)	14.159
Geçmiş yıl zararlarının mahsuplaşması	(79.747)	(24.824)	-	-	104.571	-
31 Aralık 2004 değerleri	100.000	9.479	-	2.188	1.844	113.511

Bahsi geçen kanun çerçevesinde 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla yapılan enflasyon düzeltmesi işlemlerinin esasları aşağıdaki gibidir:

- Yeniden ifade edilen sermaye, nakit girişlerinin, sermayeye ilave edilen kâr paylarının, birikmiş kârlardan yapılan transferlerin endekslenmesi ile hesaplanmıştır,
- Bilanço tarihinde geçerli olan ölçüm biriminden taşınmayan, parasal olmayan aktifler, pasifler ve diğer özkaynak kalemleri (elimine edilen yeniden değerlendirme fonu hariç) ilgili dönüştürme faktörleri kullanılarak yeniden ifade edilmiştir,
- Enflasyonun Kurum'un genel net parasal pozisyonu üzerindeki etkisi gelir tablosunda parasal kâr veya zarar olarak yer almaktadır,
- Gelir tablosundaki kalemler, amortisman ve itfa payları, parasal olmayan kalemlerin satışından kaynaklanan kâr veya zararlar (yeniden ifade edilmiş brüt defter değerleri ve birikmiş amortisman ve itfa değerleri üzerinden hesaplananlar) hariç, yeniden ifade edilmemiş ve tarihsel maliyet ile sunulmuştur.

(a) Sabit Kıymetler ve Amortisman

Aktifte yer alan maddi duran varlıklar elde etme tarihleri dikkate alınarak enflasyona göre düzeltilmiş maliyet tutarları ile izlenmektedir. Amortisman, Vergi Usul Kanunu'nda (V.U.K.) belirtilen oranlar üzerinden normal amortisman yöntemine göre hesaplanmaktadır. Kullanılan amortisman oranları ilgili aktiflerin ekonomik ömürlerine tekabül eden oranlara yaklaşık olup, aşağıda belirtildiği gibidir:

31 Aralık 2004	
Menkuller	(%)
Kasalar	20
Büro Makineleri	20-33
Mobilya Mefruşat	20
Nakil Vasıtaları	20-25
Gayrimenkuller	
Kurum Gayrimenkulleri	2
Özel Maliyet Bedelleri	Kira süresi

Kurum alacaklarına karşılık edindiği ve elden çıkarmak amacıyla tutulan sabit kıymetleri için amortisman ayırmamaktadır. Kurum, ayrıca, 1 Ocak - 31 Aralık 2004 hesap dönemi içerisinde elden çıkarmış olduğu Elden Çıkarılacak Sabit Kıymetlerin 2,188 TL tutarındaki satış kârlarını Özkaynaklar içerisindeki "Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul Satış Kazançları" hesabı altında, Kurumlar Vergisi'nin Geçici 29. maddesi kapsamında, sermayeye ilave etmek üzere muhasebeleştirmiştir.

(b) Yabancı Para İşlemleri

Yabancı para işlemleriyle ilgili olarak oluşan kâr veya zararlar yıl içinde gelir tablosuna yansıtılmışlardır. Dönem sonundaki yabancı para aktif ve pasiflerin dönem sonu Kurum gişe döviz alış kurundan Türk Lirası'na çevrilmesi sonucu ortaya çıkan kâr ve zararlar, gelir tablosunda kambiyo kârları/zararları hesaplarına intikal ettirilmiştir. 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla Kurum'un kullandığı ABD \$ döviz alış kuru 1,342,100 TL'dir.

(c) Takipteki Alacaklar

Kurum, 31 Aralık 2002 tarihi itibarı ile 30 Haziran 2001 tarihli ve 24448 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4389 sayılı Bankalar Kanunu'nun 3'üncü maddesinin 11 numaralı fıkrası ve 11'inci maddesinin 12 numaralı fıkrası hükümlerine dayanılarak hazırlanan "Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik" (Yönetmelik) ile bu yönetmelikte değişiklik yapan 31 Ocak 2002 tarih ve 24657 mükerrer sayılı ve 31 Aralık 2002 tarih ve 24980 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan Yönetmeliklere göre belirlenen oranları göz önünde bulundurarak nakdi krediler için karşılık ayırmıştır. Standart nitelikli nakdi krediler, yakın izlemedeki nakdi krediler ve diğer alacaklar toplamının %0.5'i ve diğer alacaklar içerisinde tasnif edilemeyen teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayri nakdi krediler toplamının %0.1'i oranında hesaplanan genel karşılık ise Genel Kredi Karşılığı hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Kurum, 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla BDDK'nın 9 Ocak 2003 tarih ve BDDK.DZM. 2/11/12-399 sayılı yazısını göz önünde bulundurarak, finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan donuk alacakları için, kiralaayan sıfatı ile mülkiyetinde bulunan ve finansal kiralama işlemine konu gayrimenkulleri yukarıda bahsi geçen Yönetmeliğe uygun olarak özel karşılık hesaplamasında teminat olarak dikkate almakta, menkulleri ise dikkate almamaktadır. Aynı Yönetmeliğin geçici maddesi uyarınca, 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla özel finans kurumlarınca katılma hesaplarından kullanılan fonlar ve diğer alacaklardan Yönetmelik hükümleri gereğince donuk alacak olarak sınıflandırılmış olanlar için ayrılması gereken karşılıkların tamamını 2003 yılı içerisinde ilgili hesaplara yansıtmıştır.

Kurum 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla takipteki alacaklarını ve bunlarla ilgili karşılık tutarlarını, söz konusu fonların kaynağı olan yabancı para katılım hesaplarını dönem sonu kuru ile değerlemiştir.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Mali Tablolara İlişkin Dipnotlar

(d) Kıdem Tazminatı

İş kanununun öngördüğü kıdem tazminatı tutarı, oluştukları dönem itibariyle ilişikteki mali tablolarda yansıtılmaktadır. Karşılık tutarı, bilanço tarihi itibariyle Kurum'un kıdem tazminatı almaya hak kazanan personeline ilişkin olarak geçmişte ödenen kıdem tazminatı oranları dikkate alınmak suretiyle hesaplanan yükümlülüğü yansıtmaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı, resmi olarak açıklanan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle kıdem tazminatı tavanı 1,574,740,000 TL'dir (tam).

(e) Finansal Kiralama İşlemleri (Kiraya Veren Olarak)

Kurum, yukarıda bahsedildiği üzere, finansal kiralama işlemlerini 31 Mart 2004 tarihli mali tablolarından başlamak üzere Kiralama İşlemlerine İlişkin Muhasebe Standardına İlişkin 4 Sayılı Tebliğ hükümlerince muhasebeleştirmekte ve mali tablolarını bu hükümler çerçevesinde hazırlamaktadır. Buna göre, Kurum'un 31 Aralık 2003 tarihi itibariyle hazırlanan mali tablolarında, finansal kiralama sözleşmesinden doğan kâr payı ve anapara ödemelerinin (kira ödemeleri) toplam tutarı finansal kiralama alacağı olarak, aktifleştirilen alacak tutarı ile bu tutarın bugünkü değeri arasındaki fark ise gelecek dönemlere ait kâr payı geliri olarak pasif hesaplara kaydedilmektedir.

(f) Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Kâr Payı Gelirleri

Kurum 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle, 20 Eylül 2001 tarih ve 24529 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Özel Finans Kurumlarının Kuruluş ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda Ekim 2001 tarihinden sonra kullanılan fonları üzerinden iç verim oranı yöntemi kullanarak gelir tahakkuk ve reeskontunu hesaplamaktadır. İç verim oranı yöntemi, kullanılan fonların vadelerine kadar oluşması beklenen nakit akımlarının tam olarak bilanço tarihinde iskonto edilmesini sağlayan oran olup söz konusu fonların iç verim oranını temsil eder. Sözü edilen gelir tahakkuk ve reeskontlar bilançolarda Kâr Payı Gelir Tahakkuk ve Reeskontları hesabında gösterilmektedir.

Kâr Payı Giderleri

Kurum, Ekim 2001 tarihinden sonra katılma hesaplarına ödenen kâr payı giderlerini tahakkuk esasına göre muhasebeleştirmektedir. Dönem sonları itibariyle tahakkuk eden tutarlar katılma hesapları içinde bir alt hesaba yansıtılmaktadır.

2) TCMB Zorunlu Karşılıklar

TCMB Zorunlu karşılıkları Türk Lirası bazında toplanan fonlar için % 6, yabancı para bazında toplanan fonlar için ise %11 oranında uygulanmaktadır.

3) Kullanılan Fonlar

Bu hesap, Kurum'un kullandırmış olduğu fonlar nedeniyle doğan alacaklarını içerir. Hesabın detayı aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2004

Kurumsal Finansman Desteği	732.138
Kâr/Zarar Ortaklığı	5.090
Bireysel Finansman Desteği	137.539
Finansal Kiralama	161.418
Fin. Kiralama Kazanılmamış Gelirler (-)	(20.315)
Diğer	5.585

1.021.455

4) İştirakler

BİM Birleşik Mağazaları A.Ş.	34.519
Rozi Kağıtçılık A.Ş.	4.194
International Islamic Rating Agency	13

38.726

5) Diğer Aktifler

Borçlu Geçici Hesaplar	1.188
Diğer	104

1.292

6) Cari ve Katılma Hesapları

Bu hesaplar Kurum nezdinde TL ve döviz cinsinden açtırılan özel cari ve katılma hesapları toplamını gösterir.

Kâr-Zarar Ortaklığı prensibine göre toplanan katılma fonları, ticari banka mevduat hesaplarından farklı nitelikte olup anapara veya herhangi bir sabit gelir garantisi söz konusu değildir. Bu hesapta toplanan fonlar bir tür sermaye niteliğindedir. Gerçek kişiler ve gerçek kişilerin ticari işletmelerine ait mevduatları Güvence Fonu'na tabidir.



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Mali Tablolara İlişkin Dipnotlar

7) Ödenecek Vergi, Resim, Harç ve Primler

Tahakkuk edip henüz ödeme tarihi gelmemiş olan yükümlülükleri kapsar.

8) Diğer Pasifler

Ödeme Emirleri	1.388
Alacaklı Geçici Hesaplar	782
Kazanılmamış Gelirler	779
Diğer	3
	2.170

9) Kambiyo Kârı/(Zararı), [net] **2004**

Evalüasyon Kârı/(Zararı), net	4.258
Evalüasyon Kârları	36.391
Evalüasyon Zararları	(32.133)
Kur Farkı Gelirleri	4.549
Spot Döviz Alım-Satım Gelirleri	192

Net Kambiyo Kârı / (Zararı) **8.999**

10) Diğer Kâr Payı Dışı Gelirler

Bu hesap; zorunlu karşılıklardan alınan gelirler, haberleşme hizmet karşılığı gelirleri, aktiflerin satışından elde edilen gelirler, çek karnesi bedelleri ve genel idare gelirlerinden oluşur.

11) Kambiyo Zararları

Kambiyo zararları hesabı, kur farkı giderlerinden oluşmaktadır.

12) Diğer Kâr Payı Dışı Giderler

Bu hesap; ÖFK güvence fonu gideri ve işletme giderlerinden oluşur.

Şubelerimiz

GENEL MÜDÜRLÜK

Büyükdere Cad. No:78
34387 Mecidiyeköy/İSTANBUL
Telefon : 0.212.274 9900
Teleks : 27061 abrt tr - 26459 albt tr
Faks : 0.212.272 4470
0.212.275 1477

SWIFT : BTFHTRIS
e-mail :
albarakaturk@albarakaturk.com.tr
www.albarakaturk.com.tr

Merkez Şube (IST)

Büyükdere Cad. No:78
34387 Mecidiyeköy/İSTANBUL
Telefon : 0.212.274 9900
Faks : 0.212.272 4470

Bağcılar Şubesi (IST)

Osmangazi Cad. No:19
34560 Bağcılar/İSTANBUL
Telefon : 0.212.434 2328
Faks : 0.212.461 5551

Bakırköy Şubesi (IST)

İncirli Caddesi Başarı Sokak No:1
34140 Bakırköy/İSTANBUL
Telefon : 0.212.542 0222
Faks : 0.212.542 0861

Bayrampaşa Şubesi (IST)

Abdi İpeççi Caddesi No:77
34030 Bayrampaşa/İSTANBUL
Telefon : 0.212.612 5220
Faks : 0.212.501 5369

Besyüzevler Şubesi (IST)

Cevatpaşa Mahallesi, Eski Edirne Asfaltı
349/351 34045 Besyüzevler
Bayrampaşa/İSTANBUL
Telefon : 0.212.477 6190
Faks : 0.212.477 6198

Beylikdüzü Şubesi (IST)

İstanbul Cad. No: 2
34500 Gürpınar/İSTANBUL
Telefon : 0.212.871 0045
Faks : 0.212.871 0211

Fatih Şubesi (IST)

Macar Kardeşler Caddesi No:44
34080 Fatih/İSTANBUL
Telefon : 0.212.635 4896
Faks : 0.212.635 4895

İkitelli Şubesi (IST)

Organize Sanayi Bölgesi
Atatürk Caddesi No:135
34306 İkitelli/İSTANBUL
Telefon : 0.212.671 2810
Faks : 0.212.671 2794

İMES Şubesi (IST)

İMES Sanayi Sitesi
A Blok, 104. Sokak, No: 2
Yukarıduzulu, Ümraniye/İSTANBUL
Telefon : 0.216.590 0990
Faks : 0.216.590 0991

Kadıköy Şubesi (IST)

Rıhtım Caddesi No:44
34710 Kadıköy/İSTANBUL
Telefon : 0.216.414 3163
Faks : 0.216.414 3168

Karaköy Şubesi (IST)

Karaköy Meydanı
34420 Karaköy/İSTANBUL
Telefon : 0.212.252 5687
Faks : 0.212.252 5696

Merter Şubesi (IST)

Fatih Caddesi No: 30
34169 Merter/İSTANBUL
Telefon : 0.212.637 8410
Faks : 0.212.637 8204

Pendik Şubesi (IST)

23 Nisan Caddesi No: 12
34890 Pendik/İSTANBUL
Telefon : 0.216.483 6505
Faks : 0.216.483 6507

Sahrayıcedit Şubesi (IST)

Semsettin Günaltay Caddesi No:266
34735 Sahrayıcedit/İSTANBUL
Telefon : 0.216.302 1632
Faks : 0.216.302 3141

Sultanhamam Şubesi (IST)

Çelebioğlu Mahallesi
Marpuççular Sokak No:38
34110 Eminönü/İSTANBUL
Telefon : 0.212.519 6430
Faks : 0.212.519 6418

Ümraniye Şubesi (IST)

Alemdağ Caddesi No:56/A
34760 Ümraniye/İSTANBUL
Telefon : 0.216.443 6635
Faks : 0.216.443 2187

Üsküdar Şubesi (IST)

Dr. F. Atabey Caddesi No:18
34672 Üsküdar/İSTANBUL
Telefon : 0.216.532 8939
Faks : 0.216.532 8969

Zeytinburnu Şubesi (IST)

Semiha Şakir Caddesi No:15
Zeytinburnu/İSTANBUL
Telefon : 0.212.510 10 22
Faks : 0.212.510 10 58

ADANA Şubesi

İnönü Caddesi No:85 01060 ADANA
Telefon : 0.322.363 1100
Faks : 0.322.363 1105

ADAPAZARI Şubesi

Çark Caddesi Hilmi
Kayın İş Merkezi No:1/75
54100 ADAPAZARI
Telefon : 0.264.277 9141
Faks : 0.264.278 6685

ANKARA Şubesi

Atatürk Bulvarı No:57/A
06410 Sıhhiye/ANKARA
Telefon : 0.312.430 5320
Faks : 0.312.435 0980

Siteler Şubesi (ANK)

Karacakaya Caddesi No:73/1
06160 Siteler/ANKARA
Telefon : 0.312.353 4950
Faks : 0.312.353 4947

Ostim Şubesi (ANK)

100. Yıl Bulvarı No:1
Ostim/ANKARA
Telefon : 0.312.385 7901
Faks : 0.312.385 5349

ANTALYA Şubesi

Eski Belediye Caddesi 2. Sokak No:17
07100 ANTALYA
Telefon : 0.242.247 4612
Faks : 0.242.243 3186

BALIKESİR Şubesi

Anafartalar Caddesi No:15
10100 BALIKESİR
Telefon : 0.266.243 7333
Faks : 0.266.243 5686

BURSA Şubesi

İnönü Caddesi No: 27, 16010 BURSA
Telefon : 0.224.220 9760
Faks : 0.224.220 9761

Uludağ Şubesi (BURSA)

Bahar Mah. Ulubatlı Hasan Bulv. No: 61/11
Falcon İş Merkezi 16240 BURSA
Telefon : 0.224.272 59 00
Faks : 0.224.272 33 22

DENİZLİ Şubesi

İstasyon Caddesi No: 48
20100 DENİZLİ
Telefon : 0.258.242 0025
Faks : 0.258.241 7210

DIYARBAKIR Şubesi

İnönü Caddesi No:19
21200 DIYARBAKIR
Telefon : 0.412.224 7530
Faks : 0.412.224 7508

GAZİANTEP Şubesi

Suburcu Caddesi No:4
27000 GAZİANTEP
Telefon : 0.342.230 9168
Faks : 0.342.230 9543

İZMİR Şubesi

Fevzipaşa Bulvarı No:51
35210 Konak/İZMİR
Telefon : 0.232.441 2161
Faks : 0.232.425 9842

İZMİT Şubesi

Alemdar Caddesi No:17
41300 KOCAELİ
Telefon : 0.262.323 3772
Faks : 0.262.323 3776

Gebze Şubesi (KOCAELİ)

Atatürk Caddesi No:3
41400 Gebze/KOCAELİ
Telefon : 0.262.641 1582
Faks : 0.262.641 1543

KAHRAMANMARAŞ Şubesi

Kıbrıs Meydanı No:114
46100 KAHRAMANMARAŞ
Telefon : 0.344.225 4926
Faks : 0.344.223 3591

KAYSERİ Şubesi

Vatan Caddesi No:26 38040 KAYSERİ
Telefon : 0.352.222 6791
Faks : 0.352.222 8257

KONYA Şubesi

Mevlana Caddesi No:5, 42030 KONYA
Telefon : 0.332.350 1977
Faks : 0.332.350 3642

Konya Sanayi Şubesi (KONYA)

Ankara Yolu Üzeri No:99/C
KONYA
Telefon : 0.332.238 2125
Faks : 0.332.238 4898

MALATYA Şubesi

İnönü Caddesi No:14
44100 MALATYA
Telefon : 0.422.326 0420
Faks : 0.422.326 0299

SAMSUN Şubesi

Cumhuriyet Meydanı 55030 SAMSUN
Telefon : 0.362.435 1092
Faks : 0.362.432 9414



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Şubelerimiz

Albaraka Bankacılık Grubu (ABG)

Albaraka Türk Özel Finans Kurumu A.Ş.

Büyükdere Caddesi No: 78
34387 Mecidiyeköy-İstanbul, TÜRKİYE
Telefon: +90.212.274 9900
Faks : +90.212.272 4470

Al Amin Bank E.C.

PO Box 3190, Manama, BAHREYN
Telefon : (973) 17 540 000
Faks : (973) 17 537 551

Banque Al Baraka d'Algerie

32, rue des Freres Djillali Birkhadem,
Cezayir, CEZAYİR
Telefon : (213.21) 916 450
Faks : (213.21) 916 457

Al Baraka Islamic Bank

P.O.Box 1882, Manama, BAHREYN
Telefon : (973) 17 535 300
Faks : (973) 17 530 695

Al Baraka Bank Lebanon

Verdun Commercial Center, Verdun Str.,
Floor:2 (P.O.Box 113) 5683 Beyrut, LÜBNAN
Telefon : (961.1) 808 008
Faks : (961.1) 806 499

Bank Et-Tamweel Al-Tunisi Al-Saudi (BEST Bank)

88, Avenue Hedi Chaker, 1002 Tunus, TUNUS
Telefon : (216.71) 790 000
Faks : (216.71) 86 10 11 - 78 02 35

Jordan Islamic Bank

P.O.Box 926225, Amman, ÜRDÜN
Telefon : (962.6) 567 7377
Faks : (962.6) 566 6326

Al Baraka Bank Sudan

P.O.Box 3583 Hartum, SUDAN
Telefon : (249.183) 780 688
Faks : (249.183) 788 585

Egyptian Saudi Finance Bank

60, Mohie Elddin Abu El Ezz Street,
PO Box 455 Dokki, Kahire, MISIR
Telefon : (202) 748 1222
Faks : (202) 761 1436

Al Baraka Bank Ltd.

134 Commercial Road, Durban 4001, G. AFRİKA
Telefon : (27.31) 307 2972
Faks : (27.31) 305 2631



ALBARAKA TÜRK

faaliyet raporu

2004

Albaraka Bankacılık Grubu (ABG)

